

Lubin, dnia 19 czerwca 2019 r.

GG.XIII.6840.1.11.2019
(t. 62W)

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
na rzecz użytkownika wieczystego

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie 4 miasta Lubina, w województwie dolnośląskim, zabudowana **sklepem-piekarnią, piekarnią i budynkiem gospodarczym**.

Nr księgi wieczystej	Nr geodezyjny nieruchomości	Obręb miasta Lubina	Powierzchnia	Cena gruntu netto
LE1U/00020025/1	245/3	4	1368 m ²	229 099,00 zł

Nieruchomość obejmuje:

- *grunt* - własność Gminy Miejskiej Lubin, oddany w użytkowanie wieczyste do dnia 25 lutego 2096 r.
- *sklep-piekarnię, piekarnię, budynek gospodarczy*.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 52 miasta Lubina, działka ta znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem 31U, dla której plan ustala przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa.

Stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu, z zastrzeżeniem ust. 1a i ust. 3 tego artykułu.

Grunt przeznaczony został do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej na rzecz jego użytkownika wieczystego, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ww. ustawy.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

od 02 lipca..... 2019 r. do 30 lipca..... 2019 r.

Wykaz wywieszono w dniu 02 lipca.....2019 r.

Wykaz zdjęto w dniu2019 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Ochocki
Naczelnik Wydziału

Sprawę prowadzi:

Ewelina Słabicka -Kierownik Referatu Przekształceń i Windykacji Wydziału Gospodarki Gruntami, Architektury i Ochrony Środowiska, pokój nr 205,
telefon: 76 74-68-110, e-mail: eslabicka@um.lubin.pl