

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
na prowadzenie działalności gospodarczej – parking

*Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni,
od dnia 02.07. 2019 r. do dnia 23.07. 2019 r.*

Lp	Nr działki	Obręb	Pow. działki [m ²]	Położenie	Cena nieruchomości [zł]	KW
1.	cz. 377/24	9	5322	ul. Budowniczych LGOM	1 596 600	LE1U/00017588/1
2.	cz. 257/45	4	4304	ul. M. Skłodowskiej – Curie	1 291 200	LE1U/00017865/7

1. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3 lat, począwszy od dnia 1 lipca 2019r.
2. Czynsz dzierżawny za część działki nr 377/24 w wysokości brutto 3 500 zł za 1 m² miesięcznie, płatny z góry do 30 każdego miesiąca.
3. Czynsz dzierżawny za część działki nr 257/45 w wysokości brutto 4 827,31 zł za 1 m² miesięcznie, płatny z góry do 30 każdego miesiąca.
4. Do czynszu dolicza się podatek VAT w obowiązującej wysokości.
5. W okresie trwania obowiązującej umowy czynsz może ulec zmianie o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany corocznie przez Prezesa GUS.
6. Umowa dzierżawy może być zawarta na okres trzech lat i rozwiązana za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca, bądź w każdym czasie na mocy porozumienia.

