

PREZYDENT
MIASTA LUBIN
59-300 Lubin, ul. Kilińskiego 10
(2)

PRZETARG NIEOGRANICZONY NR BZP.341- 41 - 4/2009

ZAMAWIAJĄCY:
GMINA MIEJSKA LUBIN
59-300 Lubin, ul. Kilińskiego 10
tel. (0 prefix 76) 746-81-00 tel./fax (0 prefix 76) 746-82-87

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

do przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn.:

**Zespół garaży nr 5 i 6 przy ul. Krupińskiego w Lubinie -
odwodnienie**

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Jolanta Lemańska
Naczelnik Wydziału

Zamawiający

Lubin, dnia 25 czerwca 2009r.

INSPEKTOR
R. Dąbrowska
Renata Dąbrowska

SPIS TREŚCI

ROZDZIAŁ I	POSTANOWIENIA OGÓLNE	str. 3
ROZDZIAŁ II	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	str. 4
ROZDZIAŁ III	TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA	str. 4
ROZDZIAŁ IV	WARUNKI, JAKIE MUSZĄ SPEŁNIAĆ WYKONAWCY ORAZ DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIENIE TYCH WARUNKÓW	str.5
ROZDZIAŁ V	ZASADY OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW W PRZYPADKU ZŁOŻENIA OFERTY WSPÓLNEJ	str. 6
ROZDZIAŁ VI	OFERTY SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE	str. 6
ROZDZIAŁ VII	POZOSTAŁE DOKUMENTY BEZWZGLĘDNE WYMAGANE W OFERCIE	str. 7
ROZDZIAŁ VIII	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY	str. 7
ROZDZIAŁ IX	MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT	str. 9
ROZDZIAŁ X	MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT	str. 9
ROZDZIAŁ XI	ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	str. 9
ROZDZIAŁ XII	WADIUM	Str. 10
ROZDZIAŁ XIII	OCENA OFERT	str. 11
ROZDZIAŁ XIV	OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ	str. 11
ROZDZIAŁ XV	TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ	str. 13
ROZDZIAŁ XVI	PODWYKONAWCY	str. 13
ROZDZIAŁ XVII	WYBÓR OFERTY	str. 14
ROZDZIAŁ XVIII	OSOBY UPRAWNIONE DO BEZPOŚREDNIEGO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI	str. 14
ROZDZIAŁ XIX	ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY	str. 14
ROZDZIAŁ XX	INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY	str. 14
ROZDZIAŁ XXI	ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ	str. 14
ROZDZIAŁ XXII	ZAŁĄCZNIKI	str. 14

Rozdział I POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych [t.j. Dz. U. Nr 223 z 2007 r., poz. 1655 z późn. zm.].
2. Postępowanie zostało ogłoszone w Biuletynie Zamówień Publicznych (<http://www.portal.uzp.gov.pl>), na tablicy informacyjnej w siedzibie Zamawiającego przy pok. 106 oraz na stronie internetowej <http://www.bip.um-lubin.dolnyslask.pl/> w zakładce „Zamówienia Publiczne”.
3. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia została zamieszczona na stronie internetowej <http://www.bip.um-lubin.dolnyslask.pl/> w zakładce Zamówienia Publiczne pod ogłoszeniem dotyczącym przedmiotowego zamówienia oraz jest dostępna w Urzędzie Miejskim w Lubinie, ul. Kilińskiego 10, pok. Nr 106 lub za zaliczeniem pocztowym.
4. Postępowanie toczy się w trybie przetargu nieograniczonego i opatrzone jest numerem BZP.341-41/2009. W pismach kierowanych do Zamawiającego, zawsze należy się posługiwać powyższym numerem.
5. W przedmiotowym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują:
 - pisemnie,
 - faksem – pod warunkiem, że ich treść zostanie dostarczona do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie,
6. Termin związania ofertą wynosi 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
9. Wszelkie rozliczenia pomiędzy zamawiającym, a wykonawcą odbywać się będą w polskich złotych (PLN).
10. Niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia składa się z 16 ponumerowanych stron oraz z załączników wymienionych w Rozdziale XXII SIWZ.
11. Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia zamówień uzupełniających.

Rozdział II OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci kanalizacji deszczowej dla zespołu garaży nr 5 i 6 przy ulicy Krupińskiego w Lubinie. Zakres rzeczowy obejmuje około 300 m sieci kanalizacji deszczowej dn 250, 14 studni Ø 1000 oraz 12 sztuk wpustów deszczowych wraz z separatorem substancji ropopochodnych.

2. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie objętym budową oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

Kod CPV 45231000-5 Roboty w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

Rozdział III TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia – **60 dni** od daty przekazania placu budowy.

Rozdział IV WARUNKI, JAKIE MUSZĄ SPEŁNIAĆ WYKONAWCY ORAZ DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE SPEŁNIANIE TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia publicznego ubiegać się mogą wykonawcy spełniający następujące warunki:

1. Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności będących przedmiotem niniejszego zamówienia i w celu potwierdzenia przedstawi Zamawiającemu :
 - aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony/e nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca ma do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel, posiadający wymagane polskim Prawem Budowlanym uprawnienia danej specjalności do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie wymaganym specyfiką robót, tj. dysponuje osobą/osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci kanalizacyjnych.

W celu potwierdzenia tego warunku Wykonawca przedstawi Zamawiającemu:

- wykaz osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia (**wg. Załącznika Nr 3**);
- kserokopie uprawnień osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia przedstawionych przez Wykonawcę na **Załączniku Nr 3**;

kserokopie aktualnych zaświadczeń z Właściwej Izby Zawodowej dla osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia przedstawionych przez Wykonawcę na **Załączniku Nr 3**.

3. Wykonawca posiada doświadczenie w realizacji zadań o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem przedmiotu zamówienia tj. wykaże realizację w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, licząc od dnia ukazania się ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, minimum 1 zadania o charakterze i złożoności porównywalnej z zakresem zamówienia (budowa sieci kanalizacji grawitacyjnej sanitarnej lub deszczowej o dł. nie mniejszej niż 300 m).

W celu potwierdzenia spełniania powyższego warunku Wykonawca przedstawi Zamawiającemu:

- wykaz (min. 1) zrealizowanych zadań o podobnym charakterze z podaniem: wartości oraz daty i miejsca wykonania - **zgodnie z załącznikiem nr 5,**
- dokumenty potwierdzające, że zadania wyszczególnione w **załączniku nr 5** zostały wykonane z należytą starannością.

4. Wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. ustawy Prawo zamówieniach publicznych - Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm. i w celu potwierdzenia przedstawi Zamawiającemu:

- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - zgodnie z **zał. Nr 4;**
- w przypadku, gdy Wykonawca nie dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, wówczas oprócz oświadczenia musi złożyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.

OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW OKREŚLONYCH W NINIEJSZYM ROZDZIALE ZAMAWIAJĄCY DOKONA SPRAWDZAJĄC KOMPLETNOŚĆ, POPRAWNOŚĆ ORAZ AKTUALNOŚĆ ZŁOŻONYCH DOKUMENTÓW.

(METODA SPEŁNIA/NIE SPEŁNIA).

ZAMAWIAJĄCY, DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 I 2 W W USTAWY, WYKLUCZY Z POSTĘPOWANIA WYKONAWCÓW, KTÓRZY NIE SPEŁNIAJĄ POWYŻSZYCH WARUNKÓW.

OFERTĘ WYKONAWCY WYKLUCZONEGO UZNAJE SIĘ ZA ODRZUCONĄ.

ROZDZIAŁ V ZASADY OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW W PRZYPADKU ZŁOŻENIA OFERTY WSPÓLNEJ

1. Warunki opisane w Rozdziale IV w pkt 1 i 4 winien spełnić każdy z podmiotów osobno.
2. Warunki opisane w Rozdziale IV w pkt 2 i 3 zostają spełnione łącznie przez wszystkie podmioty składające ofertę wspólnie.

Rozdział VI OFERTY SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCÓW WYSTĘPUJĄCYCH WSPÓLNIE

1. Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
2. Przepisy dotyczące wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców występujących wspólnie.
3. Wykonawcy występujący wspólnie, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
4. Jeżeli oferta wykonawców występujących wspólnie została wybrana, zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

Rozdział VII POZOSTAŁE DOKUMENTY BEZWZGLĘDNIE WYMAGANE W OFERCIE

1. Wypełniony formularz ofertowy – zgodnie z załącznikiem nr 1.
2. Wypełniony **Załącznik Nr 2** – informację dotyczącą tej części zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom. Dołączenie **Załącznika Nr 2** jest niezbędne jedynie w przypadku, gdy na formularzu oferty Wykonawca zaznaczył, że zadanie wykona z udziałem podwykonawcy/podwykonawców.
3. Kosztorys ofertowy opracowany **metodą uproszczoną** na podstawie przedmiaru robót stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.
4. Pełnomocnictwo wystawione dla osoby podpisującej ofertę - tylko w przypadku podpisania przez osobę nie uprawnioną do reprezentacji wprost z postanowień KRS lub ewidencji działalności gospodarczej.

5. Dokument ustanawiający pełnomocnika i upoważniający go do podpisywania oferty oraz reprezentowania podmiotów występujących wspólnie w niniejszym postępowaniu – tylko w przypadku złożenia oferty wspólnej.

Rozdział VIII OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Brak któregośkolwiek z dokumentów i oświadczeń oraz treść niezgodna z wymaganą może spowodować wykluczenie Wykonawcy lub odrzucenie oferty.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim; wszelkie dokumenty i oświadczenia w językach obcych należy dostarczyć wraz z tłumaczeniami sporządzonymi przez tłumacza przysięgłego, natomiast dokumenty wymienione w Rozdziale IV można dostarczyć wraz z tłumaczeniem, które może być poświadczane przez Wykonawcę.
3. Dokumenty i oświadczenia opisane w Rozdziale VII oraz w Rozdziale IV pkt 4 muszą mieć formę oryginałów lub notarialnie potwierdzonych kopii.
4. Dokumenty opisane w Rozdziale IV pkt 1, 2 i 3 powinny być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych formułą „za zgodność z oryginałem” i podpisane przez osoby upoważnione do podpisania Oferty.
5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Zamawiający odrzuci wszystkie oferty złożone przez jednego wykonawcę w przypadku złożenia więcej niż jednej oferty.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Zaleca się, aby wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
8. Wykonawcy zobowiązani są przedstawić ofertę zgodnie z wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Alternatywy nie będą brane pod uwagę.
9. Oferta musi być sporządzona w formie pisemnej, tj. na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez uprawnionego przedstawiciela wykonawcy. Wszystkie stronicy oferty mogą zostać ponumerowane. Poprawki w ofercie muszą być dokonane jedynie przez czytelne przekreślenie błędnego zapisu, a wszystkie miejsca w których wykonawca naniósł te zmiany muszą zostać parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
10. Ofertę należy sporządzić w jednym egzemplarzu, opakować materiałem nieprzejrystym w sposób uniemożliwiający przypadkowe otwarcie oferty.

11. Opakowanie powinno zostać opatrzone nazwą i adresem Zamawiającego, oraz dopiskiem

Zespół garaży nr 5 i 6 przy ul. Krupińskiego w Lubinie - odwodnienie

Rozdział IX MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć **do dnia 16 lipca 2009r. do godziny 9.00** w Urzędzie Miejskim w Lubinie, ul. Kilińskiego 10 w pokoju nr 106.
2. Oferty, które wpłyną lub zostaną złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania (po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu).
3. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może wycofać złożoną uprzednio ofertę tylko i wyłącznie w formie pisma wycofującego ofertę.

Rozdział X MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 16 lipca 2009r. o godz. 9.15** w Urzędzie Miejskim w Lubinie przy ul. Kilińskiego 10.
2. Otwarcie ofert jest jawne.

Rozdział XI ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 5 % zaoferowanej ceny brutto (wartości umowy) - zgodnie z art. 150, ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. /Dz.U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655/.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może zostać wniesione w jednej z n/w form:
 - pieniądzu - nr konta PKO BP S.A. o/w Lubinie nr 63 1020 3017 0000 2102 0026 6726,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych ,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b, ust. 5, pkt 2

ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na wnoszenie zabezpieczenia w n/w formach:

- wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej,
- przez ustanowienie zastawu rejestrowego, na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów,
- przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,

Rozdział XII WADIUM

Nie jest wymagane

Rozdział XIII OCENA OFERT

1. Zamawiający po dokonaniu oceny spełniania warunków i formalnej poprawności ofert dokona przeliczenia i przyznania punktów w sposób określony w pkt 3 niniejszego rozdziału. Poniższej ocenie podlegać będą tylko te oferty, które nie zostały przez Zamawiającego odrzucone.
2. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

- **cena 100%**
3. Zamawiający dokona obliczenia punktów w następujący sposób:

$$\frac{\text{cena brutto najniższa z badanych ofert}}{\text{cena brutto badanej oferty}} \times \text{max ilość punktów możliwych do otrzymania (wg wagi kryterium tj. x 100 pkt)}$$

Rozdział XIV OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ

1. Przygotowując ofertę Wykonawcy mają obowiązek zapoznać się ze specyfikacjami technicznymi, przedmiarem i terenem, gdzie będą odbywały się prace. Wykonawca przed złożeniem oferty winien przeprowadzić wizję lokalną w terenie.

2. W cenie oferty należy ująć: wszystkie roboty budowlane i usługi niezbędne do wykonania przedmiotu umowy wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, SIWZ, dokumentacji technicznej, przedmiaru w tym m. in. : koszty oznakowania miejsca prowadzenia robót, obsługę geodezyjną wraz z dokumentacją geodezyjną powykonawczą oraz koszty składowania gruzu lub ziemi na wysypisku miejskim (na żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek dostarczyć dokument finansowy potwierdzający przekazanie materiału do składowania).
3. **Kosztorys ofertowy**, stanowi wypełniony przez Wykonawcę załącznik nr 6 do SIWZ (przedmiar robót) i wykonany będzie **metodą uproszczoną**, wg poniższego wzoru:

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jednostka miary	Ilość	Cena jednostkowa z narzutami bez podatku Vat (zł)	Wartość (zł) (5x6)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1.						
2.						
3.						

4. Wykonawca musi podać (np. na stronie tytułowej kosztorysów ofertowych) całkowitą wartość netto oraz dane wyjściowe do kosztorysowania stanowiące podstawę obliczenia cen jednostkowych tj. Rg, Z, Kp, Kz.
5. Wykonawca określi ceny na wszystkie elementy zamówienia wymienione w kosztorysach ofertowych wg zasad określonych w pkt. 3 oraz niżej wymienionych:
 - 5.1. Wszystkie pozycje kosztorysów muszą zawierać cenę jednostkową z narzutami,
 - 5.2. Cena jednostkowa każdej pozycji kosztorysowej musi obejmować koszty bezpośrednie robocizny, materiałów, zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk,
 - 5.3. Nośniki cenowe: koszty bezpośrednie robocizny, materiałów i pracy sprzętu nie mogą być zerowe pod rygorem odrzucenia Oferty,
 - 5.4. Wszystkie wartości i ceny jednostkowe określone w załączniku nr 6 oraz ostateczna cena oferty winny być liczone do dwóch miejsc po przecinku,
 - 5.5. Opusty oferowane przez Wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych, które po zastosowaniu opustu nie mogą być niższe niż koszty wytworzenia lub koszty własne,

5.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy przedstawienia szczegółowej kalkulacji cen dla wybranych pozycji lub przedstawienia kosztorysu ofertowego wykonanego metodą szczegółową,

5.7. Zamawiający od wykonawcy, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę zażąda w dniu podpisania umowy kosztorysów zawierających kalkulację cen jednostkowych wykonaną metodą szczegółowej kalkulacji.

6. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych bądź zamówień uzupełniających rozliczenie ich nastąpi na podstawie wskaźników Rg, Z, Kp, Kz i cen jednostkowych przedstawionych w ofercie Wykonawcy. W przypadku braku cen w kosztorysie ofertowym przyjmowane będą średnie ceny materiałów i sprzętu wg wydawnictwa SEKOCENBUD z okresu poprzedzającego realizację robót. W przypadku braku cen materiałów w SEKOCENBUDZIE na podstawie faktur zakupu.

7. Cenę oferty na formularzu oferty należy obliczyć jako sumę cen netto wszystkich pozycji kosztorysu ofertowego. Następnie do tak obliczonej ceny netto należy doliczyć obowiązującą kwotę podatku VAT. Suma ceny netto i kwoty podatku stanowi cenę oferty (brutto).

Rozdział XV TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ

1. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający prześle treść wyjaśnień wszystkim wykonawcom którym doręczono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zostanie ona zamieszczona na stronie internetowej <http://www.um.lubin.pl> w dziale Zamówienia Publiczne pod ogłoszeniem dot. przedmiotowego zamówienia.
2. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz zostanie doręczona do wszystkich wykonawców którym doręczono SIWZ, ponadto zostanie ona zamieszczona na stronie internetowej <http://www.um.lubin.pl> w dziale Zamówienia Publiczne pod ogłoszeniem dot. przedmiotowego zamówienia.
3. Zamawiający przedłuży termin składania ofert w celu umożliwienia wykonawcom uwzględnienia w przygotowywanych ofertach otrzymanych zmian. W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi.

4. W toku dokonywania badania i oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

Rozdział XVI PODWYKONAWCY

1. W przypadku powierzenia części zamówienia do realizacji podwykonawcy/podwykonawcom, Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie im powierzy (wg. Załącznika Nr 2).

Rozdział XVII WYBÓR OFERTY

1. Zamawiający przyzna zamówienie wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz została uznana za najkorzystniejszą.
2. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu zamieszczając ogłoszenie o wyborze oferty w miejscu publicznie dostępnym (*w swojej siedzibie- tabl. ogłoszeń przy pok. 106 i na stronie internetowej [http://www.bip.um-lubin.dolnyslask.pl/w dziale Zamówienia Publiczne](http://www.bip.um-lubin.dolnyslask.pl/wdzialeZamowieniaPubliczne)*) oraz przysyłając powyższe zawiadomienie Wykonawcom, którzy złożyli oferty.

Rozdział XVIII OSOBY UPRAWNIONE DO BEZPOŚREDNIEGO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI

1. W sprawach związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego informacji udziela:
 - Renata Dąbrowska – Inspektor w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Lubinie tel. /076/ 746-81-90, pok. 106, w godz. od 8.00 do 16.00.
2. W sprawach technicznych informacji udzielają:
 - Rafał Rozmus – Kierownik Referatu Inwestycji w Wydziale Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Lubinie tel. /076/ 746-81-19;
 - Wioletta Tobjasz – Inspektor w Wydziale Infrastruktury Urzędu Miejskiego w Lubinie tel. /076/ 746-82-45;

Rozdział XIX ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY

1. Opisane we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 7 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku:
 - zmiany warunków i uzgodnień rozwiązań projektowych z zarządcami infrastruktury technicznej,
 - ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych mających wpływ na termin wykonania,
 - wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację umowy,
 - zmiany prawa podatkowego w zakresie zwiększenia podatku VAT na roboty objęte umową,
 - zmiany danych lub przekształcenia podmiotu (strony umowy – Wykonawcy).
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.

Rozdział XX INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Zamawiający powiadomi Wykonawcę, którego ofertę uznano za najkorzystniejszą, o miejscu i terminie podpisania umowy.
2. Wykonawca przedstawi oświadczenie o podjęciu/przejęciu obowiązków kierownika budowy.
3. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w Rozdziale XI Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Wykonawca, którego ofertę wybrano, w dniu podpisania umowy przedłoży Zamawiającemu kosztorysy zawierające kalkulację cen jednostkowych wykonaną metodą szczegółowej kalkulacji.
5. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu polisę lub inny dokument ubezpieczenia, potwierdzający ubezpieczenie na czas realizacji umowy zasadach określonych w SIWZ, Załącznik Nr 7, Ogólne Warunki Umowy Rozdział II pkt 8.

Rozdział XXI ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1. Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów zgodnie z Działem VI ustawy z dnia 24 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.

Rozdział XXII ZAŁĄCZNIKI

Załącznik Nr 1 - Formularz ofertowy

Załącznik Nr 2 – Oświadczenie dotyczące podwykonawcy/podwykonawców.

Załącznik Nr 3 – Wykaz personelu

Załącznik Nr 4 – Oświadczenie

Załącznik Nr 5 – Doświadczenie zawodowe

Załącznik Nr 6 – Przedmiar robót

Załącznik Nr 7 – Projekt umowy oraz ogólne warunki umowy

Załącznik Nr 8 – Dokumentacja

OFERTA
Do Gminy Miejskiej Lubin
ul. Kilińskiego 10
59-300 Lubin

tel. (076) 746-81-00

tel/fax (076) 746-82-87

Nawiązując do zaproszenia do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym na:

Zespół garaży nr 5 i 6 przy ul. Krupińskiego w Lubinie – odwodnienie

1. Oferujemy wykonanie całego zamówienia za następującą cenę netto:

..... PLN

słownie łączna cena netto:

..... PLN

+ VAT % tj. PLN

= cena brutto PLN

słownie łączna cena brutto:

..... PLN

ZADANIE WYKONAMY ZGODNIE Z WYMOGAMI OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, PRZEDMIAREM ROBÓT, SPECYFIKACJAMI TECHNICZNYMI ORAZ SPECYFIKACJĄ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

4. Oświadczamy, że zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia: projekt umowy i ogólne warunki umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6. *Termin realizacji zamówienia: 60 dni od daty przekazania placu budowy*

7. Oświadczamy, że w przypadku konieczności wystąpienia robót nieprzewidzianych (nie objętych przedmiarem robót), zastosujemy poniższe wskaźniki cenotwórcze na podstawie których sporządzony został kosztorys ofertowy, tj:

Rg..... Z..... Kp..... Kz.....

(nie wyższe niż zastosowane do kosztorysu ofertowego)

8. Oświadczamy, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiemy w formie określonej w Rozdziale XI SIWZ.
9. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z terenem objętym inwestycją i zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
10. Na wykonane przez nas roboty udzielimy gwarancji zgodnie z § 6 projektu umowy.
11. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1/.....
- 2/.....
- 3/.....
- 4/.....
- 5/.....
- 6/.....
- 7/.....

Wykonawca.....

.....

Adres - ul.

Województwo Powiat

NIP REGON

Nr telefonu Nr faxu

Podpisano

(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

.....dnia,.....

(miejscowość)

(data)

UWAGA! – w przypadku przerwania, zmiany zapisów, podania informacji alternatywnych, nie podania wszystkich informacji, nie podpisania formularza oferty, podpisania powyższego formularza oferty przez osoby do tego nie uprawnione, Zamawiający uzna, iż treść oferty nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i na podstawie art. 89, ust.1, pkt. 2 zostanie odrzucona. /Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych –Dz. U. Z 2007r. Dz. U. Nr 223, poz. 1665 Z PÓŹN. ZM. /.

Podwykonawcy

Oświadczamy, że n/w części zamówienia zamierzamy powierzyć do realizacji podwykonawcom:

<i>Lp.</i>	<i>Wykaz części</i>

(podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Wykaz personelu

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Numer telefonu/faxu

Pracownicy odpowiedzialni za realizację zamówienia

Lp.	Proponowane stanowisko przy realizacji zamówienia	Imię i nazwisko	Nr uprawnień zawodowych i zakres	Wykształcenie kierunkowe	Staż pracy na aktualnym stanowisku

podpisano
(uprawniony przedstawiciel wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

.....

Numer telefonu / faxu

.....

Oświadczam, że:

- Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- Nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- Spełniamy pozostałe warunki udziału w postępowaniu określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

podpisano
(uprawniony przedstawiciel Wykonawcy)

ZAŁĄCZNIK NR 5

DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE

NAZWA WYKONAWCY

.....

ADRES WYKONAWCY

.....

NUMER TELEFONU/FAKSU

.....

WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZADAŃ O PODOBNYM CHARAKTERZE

Rodzaj zamówienia	Całkowita wartość	Wartość, za którą Wykonawca był odpowiedzialny	Czas realizacji: początek/zakończenie

(podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Zespół garaży nr 5 i 6
ADRES INWESTYCJI : 59-300 Lubin, ul. Krupińskiego, dz. 146/472, obręb 9
INWESTOR : Gmina Miejska Lubin,
ADRES INWESTORA : ul. Kilińskiego 10, 59-300 Lubin
BRANŻA : Sanitarna - sieci zewnętrzne - kanalizacja deszczowa

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Sieci					
1		Kanalizacja deszczowa			
1.1		Nawierzchnie drogowe			
1.1.		Roboty rozbiórkowe			
1					
1	KNR AT-03	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. 6-10 cm	m		
d.1.	0101-02				
1.1		(1.5*2+1.0*2*2+1.5+3.5)*2	m	24.000	
				RAZEM	24.000
2	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych o grub. 3 cm	m ²		
d.1.	0803-03				
1.1		(1.0*2+1.5+3.5)*1.5	m ²	10.500	
				RAZEM	10.500
3	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych - dalszy 1 cm grub.	m ²		
d.1.	0803-04	Krotność = 4			
1.1		poz.2	m ²	10.500	
				RAZEM	10.500
4	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie podbudowy z mas mineralno-bitumicznych o grub. 4 cm	m ²		
d.1.	0801-07				
1.1		poz.2	m ²	10.500	
				RAZEM	10.500
5	KNR 2-31	Mechaniczne rozebranie podbudowy z mas mineralno-bitumicznych - dalszy 1 cm grub.	m ²		
d.1.	0801-08	Krotność = 4			
1.1		poz.2	m ²	10.500	
				RAZEM	10.500
6	KNR 2-31	Ręczne rozebranie nawierzchni z tłucznia kamiennego o grub. 15 cm	m ²		
d.1.	0804-01				
1.1		poz.2	m ²	10.500	
				RAZEM	10.500
7	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirowbetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m ³		
d.1.	0108-19				
1.1		poz.2*0.15	m ³	1.575	
				RAZEM	1.575
8	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.1.	0108-20	Krotność = 9			
1.1		poz.7	m ³	1.575	
				RAZEM	1.575
9		Koszty składowania odpadów asfaltowych na wysypisku śmieci	t		
d.1.					
1.1		poz.8*2.5	t	3.938	
				RAZEM	3.938
1.1.		Odtworzenie nawierzchni dróg			
2					
10	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV	m ²		
d.1.	0103-04				
1.2		poz.2	m ²	10.500	
				RAZEM	10.500
11	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
d.1.	0114-05				
1.2		10.5	m ²	10.500	
				RAZEM	10.500
12	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m ²		
d.1.	0114-06				
1.2		10.5	m ²	10.500	
				RAZEM	10.500
13	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm	m ²		
d.1.	0114-07				
1.2		10.5	m ²	10.500	
				RAZEM	10.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14	KNR 2-31	Skropienie nawierzchni drogowej asfaltem	m ²		
d.1.	1004-07				
1.2		10.5	m ²	10.500	
				RAZEM	10.500
15	KNR 2-31	Podbudowa z mieszanki mineralno-bitumicznej klinkowo-żwirowej o lepiszczu smołowym - grub.warstwy po zagęszczeniu 4 cm	m ²		
d.1.	0110-03				
1.2		10.5	m ²	10.500	
				RAZEM	10.500
16	KNR 2-31	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - warstwa wiążąca asfaltowa - grub.po zagęszcz. 4 cm	m ²		
d.1.	0311-01				
1.2		10.5	m ²	10.500	
				RAZEM	10.500
17	KNR 2-31	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowo-żwirowych - warstwa ścieralna asfaltowa - grub.po zagęszcz. 3 cm	m ²		
d.1.	0311-05				
1.2		10.5	m ²	10.500	
				RAZEM	10.500
18	KNR 2-31	Transport mieszanki mineralno-bitumicznej z wytworni do miejsca wbudowania na odl.do 0.5 km śr.transportu o ład. ponad 5.0 do 10.0 t	t		
d.1.	1501-02				
1.2		10.5*0.11*2.6	t	3.003	
				RAZEM	3.003
19	KNR 2-31	Dod.za transp.miesz.mineral.-bitum. z wytw.do miejsca wbudow.na odl.pow. 0.5 km śr.transp.o ład. ponad 5.0 do 10.0 t - za każde 0.5 km	t		
d.1.	1502-02				
1.2		Krotność = 19 poz.18	t	3.003	
				RAZEM	3.003
1.2		Roboty ziemne			
20	KNR 2-01	Wytyczenie trasy kanalizacji deszczowej przez Geodetę + pomiar geodezyjny powykonawczy	km		
d.1.	0119-01	Krotność = 2			
2	analogia	(151.7+6.9+3.1+3.5+3.9+3.5+135.5+9.6+3.4+3.6*2+2.8)/1000	km	0.331	
				RAZEM	0.331
21	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.1.	0126-01				
2		(151.7+6.9+3.1+3.5+3.9+3.5+135.5+9.6+3.4+3.6*2+2.8)*2.0	m ²	662.200	
				RAZEM	662.200
22	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - do datek za każde dalsze 5 cm grubości	m ²		
d.1.	0126-02				
2		poz.21	m ²	662.200	
				RAZEM	662.200
23	KNR 4-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. III - przy istniejącym przepuście drogowym	m ³		
d.1.	0104-02				
2	analogia	<odcinek przy przepuście>(1.15+0.15)*2.0*2.0	m ³	5.200	
		<odcinek przy przepuście>(0.95+0.15)*2.0*2.0	m ³	4.400	
				RAZEM	9.600
24	KNR 2-01	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)	m ³		
d.1.	0310-02				
2		poz.25A*0.2	m ³	94.520	
		<odcinek D1-W1>3.9*(1.39+1.35+0.15*2)/2*1.00	m ³	5.928	
		<odcinek D3-W2>3.4*(1.05+0.95+0.15*2)/2*1.00	m ³	3.910	
		<odcinek D4-W3>3.6*(1.05+0.94+0.15*2)/2*1.00	m ³	4.122	
		<odcinek D5-W4>4.6*(1.06+0.94+0.15*2)/2*1.00	m ³	5.290	
		<odcinek D6-W5>4.1*(1.08+0.95+0.15*2)/2*1.00	m ³	4.777	
		<odcinek D9-W7>2.4*(1.04+0.93+0.15*2)/2*1.00	m ³	2.724	
		<odcinek D10-W8>3.5*(1.02+0.95+0.15*2)/2*1.00	m ³	3.973	
		<odcinek D11-W9>3.6*(1.02+0.91+0.15*2)/2*1.00	m ³	4.014	
		<odcinek D12-W10>3.6*(1.02+0.91+0.15*2)/2*1.00	m ³	4.014	
		<odcinek D13-W11>4.0*(1.03+0.91+0.15*2)/2*1.00	m ³	4.480	
				RAZEM	137.752
25	KNR 2-01	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³		
d.1.	0217-04				
2		<odcinek K-D1>5.1*(1.8+1.86+1.82+0.15*3)/3*1.1		11.089	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<odcinek D1-W6>(153.2-5.1)*(1.82+1.34+1.35*3+1.36+1.38+0.94+0.15*8)/8*1.05		235.007	
		<odcinek R-W12>150.5*(1.38+1.35+1.24+1.32*4+1.33+0.97+0.15*9)/9*1.05		226.503	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.25A*0.8	m ³	472.599	
				378.079	
				RAZEM	378.079
26 d.1. 2	KNR 2-01 0322-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.III-IV wraz z rozbiór.(szer.do 1m)	m ²		
		<przy separatorze koalescencyjnym>4.5*4*2.5	m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
27 d.1. 2	KNR 2-01 0322-07	Ażurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębok.do 3.0 m wypraskami w grunt.suchych kat.III-IV wraz z rozbiór.(szer.do 1m)	m ²		
		<odcinek K-D1>5.1*(1.8+1.86+1.82+0.15*3)/3*2	m ²	20.162	
		<odcinek D1-W6>(153.2-3.1)*(1.82+1.34+1.35*3+1.36+1.38+0.94+0.15*8)/8*2	m ²	453.677	
		<odcinek R-W12>150.5*(1.38+1.35+1.24+1.32*4+1.33+0.97+0.15*9)/9*2	m ²	431.433	
				RAZEM	905.272
28 d.1. 2	KNR 2-18 0501-02	Podłoża pod kanały z materiałów sypkich o grub.15 cm - piasek drobno i średnioziarnisty - podsypka	m ²		
		poz.36*1.0+poz.37*1.05	m ²	350.175	
				RAZEM	350.175
29 d.1. 2	KNR 2-18 0501-03	Podłoża pod kanały z materiałów sypkich o grub.20 cm - piasek drobno i średnioziarnisty - obsypka	m ²		
		poz.28	m ²	350.175	
				RAZEM	350.175
30 d.1. 2	KNR 2-01 0320-02	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m kat.gr.III-IV szerokość 0.8-1.5 m	m ³		
		poz.24	m ³	137.752	
				RAZEM	137.752
31 d.1. 2	KNR 2-01 0230-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III	m ³		
		poz.25-poz.28*0.15-poz.29*0.2	m ³	255.518	
		-3.14*1.0*1.0/4*(1.82+1.34+1.35*3+1.36+1.38+1.38+1.35+1.24+1.32*4+1.33)<studnie fi 1000 mm>	m ³	-16.116	
		-3.14*0.315*0.315/4*5.1<rury fi 315 mm>	m ³	-0.397	
		-3.14*0.25*0.25/4*(147+149.6-5.1)<rury fi 250 mm>	m ³	-14.302	
		-3.14*0.2*0.2/4*(3.6+3.9+3.4+3.6+4.6+4.1+3.5+2.4+3.5+3.6+3.9+4.0)<rury fi 200 mm>	m ³	-1.385	
				RAZEM	223.318
32 d.1. 2	KNR 2-01 0236-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III	m ³		
		poz.30+poz.31	m ³	361.070	
				RAZEM	361.070
33 d.1. 2	KNR 2-01 0212-03	Roboty ziemne wyk.koparkami podsiębiernymi 0.25 m ³ w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
		poz.28*0.15+poz.29*0.2	m ³	122.561	
		3.14*1.0*1.0/4*(1.82+1.34+1.35*3+1.36+1.38+1.38+1.35+1.24+1.32*4+1.33)<studnie fi 1000 mm>	m ³	16.116	
		3.14*0.315*0.315/4*5.1<rury fi 315 mm>	m ³	0.397	
		3.14*0.25*0.25/4*(147+149.6-5.1)<rury fi 250 mm>	m ³	14.302	
		3.14*0.2*0.2/4*(3.6+3.9+3.4+3.6+4.6+4.1+3.5+2.4+3.5+3.6+3.9+4.0)<rury fi 200 mm>	m ³	1.385	
				RAZEM	154.761
34 d.1. 2	KNR 2-01 0214-04	Nakłady uzupełn.za każde dalsze rozp. 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.III-IV - na odległość do 10 km Krotność = 9	m ³		
		poz.33	m ³	154.761	
				RAZEM	154.761
35 d.1. 2		Składowanie ziemi na wysypisku	m ³		
		poz.34	m ³	154.761	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	154.761
1.3		Kanały i elementy kanałów			
36 d.1. 3	KNR-W 2-18 0408-03	Kanały z rur PVC klasy S ze ścianką litą łączonych na wcisk o śr. zewn. 200 mm z wydłużonym kielichem 3.6+3.9+3.4+3.6+4.6+4.1+3.5+2.4+3.5+3.6+3.9+4.0	m m	 44.100	
				RAZEM	44.100
37 d.1. 3	KNR-W 2-18 0408-04	Kanały z rur PVC klasy S ze ścianką litą łączonych na wcisk o śr. zewn. 250 mm z wydłużonym kielichem 147+(149.6-5.1)	m m	 291.500	
				RAZEM	291.500
38 d.1. 3	KNR-W 2-18 0408-05	Kanały z rur PVC klasy S ze ścianką litą łączonych na wcisk o śr. zewn. 315 mm z wydłużonym kielichem 5.1	m m	 5.100	
				RAZEM	5.100
39 d.1. 3	KNR 7-28 0206-07 analogia	Przebiecie otworów o pow.ponad 0.1 do 0.5 m2 dla przewodów kanalizacyjnych w ścianach betonowych o grub.do 15 cm 1	otw. otw.	 1.000	
				RAZEM	1.000
40 d.1. 3	KNR-W 2-18 0527-03	Przejście przez ściany komór tulejami stalowymi "PS" przy grubości ściany 20 cm - otwór o śr. nominalnej 310 mm - tuleje ochronne PS dla rur PCV fi 315 mm 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
41 d.1. 3	KNR-W 2-18 0513-03	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębok. 3m 1	stud. stud.	 1.000	
				RAZEM	1.000
42 d.1. 3	KNR-W 2-18 0513-04	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głęb. -2	[0.5 m] stud. [0.5 m] stud.	 -2.000	
				RAZEM	-2.000
43 d.1. 3	KNR-W 2-18 0513-01	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębok. 3m 13	stud. stud.	 13.000	
				RAZEM	13.000
44 d.1. 3	KNR-W 2-18 0513-02	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie za każde 0.5 m różnicy głęb. -13*3	[0.5 m] stud. [0.5 m] stud.	 -39.000	
				RAZEM	-39.000
45 d.1. 3	KNR-W 2-18 0513-05 analogia	Montaż separatora koalescencyjnego z bypassem i zintegrowanym osadnikiem o średnicy zewn.1800mm i przepływie nominalnym 6 l/s 1	stud. stud.	 1.000	
				RAZEM	1.000
46 d.1. 3	KNR 2-18 0625-02	Studzienki ściekowe z gotowych elementów betonowe o śr.500 mm z osadnikiem bez syfonu bez wpustu, przykryte płytą betonową 12	szt. szt.	 12.000	
				RAZEM	12.000
47 d.1. 3	KNR-W 2-18 0706-01	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej do 150 mm 1	odc. -1 prób. odc. -1 prób.	 1.000	
				RAZEM	1.000
48 d.1. 3	KNR-W 2-18 0706-02	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 200 mm 1	odc. -1 prób. odc. -1 prób.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
49 d.1. 3	KNR-W 2- 18 0706-03	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o śr.nominalnej 250 mm 1	odc. -1 prób. odc. -1 prób.	 1.000	
				RAZEM	1.000
50 d.1. 3	KNR-W 2- 18 0708-01	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej do 150 mm 1	odc.20 0m odc.20 0m	 1.000	
				RAZEM	1.000
51 d.1. 3	KNR-W 2- 18 0708-02	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej 200 mm 1	odc.20 0m odc.20 0m	 1.000	
				RAZEM	1.000
52 d.1. 3	KNR-W 2- 18 0708-03	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej o śr. nominalnej 250 mm 1	odc.20 0m odc.20 0m	 1.000	
				RAZEM	1.000
53 d.1. 3	analiza in- dywidualna	Wideofilmowanie wykonanej sieci kanalizacyjnej poz.36+poz.37+poz.38	m m	 340.700	
				RAZEM	340.700

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE NR

W dniu w Lubinie pomiędzy Gminą Miejską Lubin z siedzibą w Lubinie ul. Kilińskiego 10, NIP: 692-22-53-959, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Pana Roberta Raczyńskiego – Prezydenta Miasta Lubina

przy kontrasygnacie:

Pani Alicji Michułki – Skarbnik Miasta Lubin

a firmą:

.....z siedzibą w zarejestrowanym w
NIP:

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez osoby uprawnione:

.....

w rezultacie wyboru oferty Wykonawcy przez Zamawiającego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych polegających na:
2. Przedmiot umowy Wykonawca rozpocznie w dniu a zakończy do dnia
3. Szczegółowy harmonogram i zakres rzeczowy realizacji poszczególnych robót (obiektów) stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwszego terminu umownego wyniknie z przyczyn zależnych od Zamawiającego.

§ 2

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy projekt budowlany wraz z oświadczeniem o kompletności w terminie do 5 dni od daty podpisania umowy.
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.

§ 3

Integralne części składowe niniejszej umowy stanowią ponadto:

1. Oferta Wykonawcy - załącznik nr 2.
2. Zawiadomienie o wyborze oferty przez Zamawiającego - załącznik nr 3.
3. Dostarczona Wykonawcy przez Zamawiającego Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia - załącznik nr 4.
4. Ogólne warunki umowy dostarczone Wykonawcy w ramach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - załącznik nr 5.
5. Kosztorys ofertowy - załącznik nr 6.
6. Projekt budowlany - załącznik nr 7.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wstępne, maksymalne wynagrodzenie kosztorysowe określone na podstawie cen jednostkowych podanych w ofercie Wykonawcy i faktycznej ilości wykonanych robót, z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Wstępne, maksymalne wynagrodzenie kosztorysowe, o którym mowa w ust. 1 wyraża się kwotą: **netto**: zł (słownie:) + należny podatek VAT 22 % - zł (słownie:) = **brutto**: zł (słownie:).
3. Ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie określona po wykonaniu robót na podstawie obmiaru, kosztorysów zatwierdzonych zgodnie z postanowieniami § 7 oraz po sporządzeniu protokołu końcowego, przy czym wynagrodzenie to nie przekroczy wynagrodzenia określonego w ust. 2.
4. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, zaś ich

wartość nie przekroczy 50% wartości zamówienia objętego niniejszą umową, będą one przedmiotem odrębnego zamówienia i rozliczenia.

Roboty te będą rozliczane wg. cen jednostkowych określonych w ofercie Wykonawcy oraz ilości rzeczywiście wykonanych robót wynikających z obmiaru.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo ograniczenia zakresu robót określonego niniejszą umową. O ograniczeniu zakresu robót zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę. W przypadku ograniczenia zakresu robót wynagrodzenie ulegnie zmniejszeniu o wartość niewykonanych robót. Wartość ta będzie ustalana wg. kosztorysu sporządzonego w oparciu o ceny określone w ofercie Wykonawcy i nie będzie podstawą dla Wykonawcy do dochodzenia odszkodowania i kar umownych.

§ 5

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, z tym, że kary te przyjmuje się z tytułów i w wysokościach ustalonych w rozdziale IV ogólnych warunków umowy.

§ 6

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji wynosi:
36 miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy zaś okres rękojmi dalsze 12 miesięcy licząc od dnia upływu terminu gwarancji.

§ 7

Rozliczenie robót, formy rachunków, terminy ich wystawienia oraz zapłaty ustala się zgodnie z rozdziałem III ogólnych warunków umowy.

§ 8

Strony postanawiają, że odbiór przedmiotu umowy będzie dokonany na zasadach określonych w pkt. 14-20 w rozdziale II ogólnych warunków umowy.

§ 9

Przelew wierzytelności wymaga zgody drugiej strony.

§ 10

1. Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru w osobie, która działa w ramach obowiązków ustalonych w ustawie Prawo Budowlane uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) sprawdzania jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 3) sprawdzania i odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazywania ich do użytkowania,
 - 4) potwierdzania faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy,
2. Inspektor nadzoru nie może wpisać do dziennika budowy dokonywać jakichkolwiek zmian treści umowy.
3. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie
4. Ustanowiony kierownik budowy działa w ramach obowiązków ustanowionych w ustawie Prawo Budowlane oraz upoważniony został dodatkowo do następujących czynności:
 - 1)

§ 11

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy do wysokości 5 % wartości zamówienia za przedmiot umowy w następującej formie (formach):
 - 1)
2. Strony postanawiają, że:
 - 1) 70% wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót,
 - 2) 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na ewentualne zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi.
3. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu zostanie ono zdeponowane na rachunku PKO BP S.A. 63 1020 3017 0000 2102 0026 6726, a zwrotowi będzie podlegać kwota wniesionego zabezpieczenia wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 12

Oprócz przypadków określonych w księdze III tytuł XV Kodeksu Cywilnego niniejsza umowa może być rozwiązana na zasadach określonych w rozdziale V ogólnych warunków umowy.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Księgi III tytułu XV i XVI Kodeksu Cywilnego i ustawy o zamówieniach publicznych, zaś w sprawach formalno-prawnych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 14

Właściwym do rozpoznawania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę niniejszą oraz załączniki wymienione w § 1 i 2 sporządzono w 4 egz., w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 2 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Tadeusz Kiedan

RADCA PRAWNY

mgr Krzysztof Tarka

OGÓLNE WARUNKI UMOWY

- **roboty budowlane w sprawie zamówienia publicznego**

I. Przedmiot umowy strony określają szczegółowo w umowie zawieranej łącznie z niniejszymi warunkami.

II. Realizacja robót.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty siłami własnymi. W przypadku konieczności wykonania pewnych robót przez podwykonawców, Wykonawca:

- zawiadomi o tym Zamawiającego przed zawarciem umów z podwykonawcami zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu mu wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców oraz uzyskać jego akceptację na powierzenie podwykonawcy określonego zakresu prac,
- ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców,
- niezależnie od wysokości wynagrodzenia poszczególnych podwykonawców w umowach z nimi zawartych - zapewni, aby w umowach tych zamieszczona została klauzula dotycząca zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w zakresie zleconym podwykonawcy,
- zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego zakresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

2. W przypadku prowadzenia robót na pasie drogowym Wykonawca obowiązany jest do oznakowania i zabezpieczenia robót zgodnie z projektem czasowej organizacji ruchu wykonanym na podst. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. W sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem /Dz. U. Nr 177, poz. 1729/.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymywać na swój koszt:

- 1) ogrodzenie i strzec mienia znajdującego się na terenie budowy,
- 2) organizować ruch na czas budowy, ewentualnie wykonać objazdy,
- 3) badać równość nawierzchni, organizować i likwidować plac budowy,
- 4) wykonać pomiary powykonawcze,
- 5) zapewnić warunki bezpieczeństwa.

4. W czasie realizacji umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

5. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy przedstawicielom Zamawiającego, pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować na swój koszt teren robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.

7. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

8. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

- 1) roboty, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót od: ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,

- 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych,
 - 3) wartość robót objętych ubezpieczeniem będzie obejmowała:
 - a) roboty - od wartości szacunkowej określonej przez Wykonawcę w dokumentacji*, w kosztorysie*
 - b) urządzenia budowy, sprzęt transportowy i inny sprzęt zgromadzony na terenie robót przez Wykonawcę, niezbędny do wykonywania robót do wartości niezbędnej do ich ew. zastąpienia.
 9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych; z zastosowaniem preferencji krajowych.
 10. Materiały, o których mowa w pkt. 9 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie Prawo Budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz projektu co do jakości.
 11. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną oraz inne dokumenty dotyczące dopuszczenia wyrobów do obrotu i stosowania w budownictwie.
 12. Wykonawca ma obowiązek informowania Zamawiającego (inspektora nadzoru) o:
 - konieczności wykonania robót dodatkowych w terminie 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - niezwłocznie o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających; jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na swój koszt.
 13. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy wraz z robotami dodatkowymi.
 14. Wykonawca (kierownik budowy) zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru wpisem w dzienniku budowy; potwierdzenie tego wpisu lub brak ustosunkowania się przez inspektora nadzoru w terminie 7 dni od daty dokonania wpisu oznaczać będzie osiągnięcie gotowości do odbioru w dacie wpisu do dziennika budowy.
 15. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu odbioru w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Czynności odbioru trwają 14 dni. Wykonawca na rozpoczęcie czynności odbiorowych przedkłada 3 szt. operatu powykonawczego (dokumentacja przygotowana w sposób estetyczny, umożliwiający bezproblemowe z niej korzystanie – wszystkie części składowe powinny być spięte na trwałe w jednej teczce) zawierającego:
 - a) dziennik budowy,
 - b) oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót,
 - c) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą inwestycji z dokonany wpisu do ewidencji geodezyjnej (oryginały map),
 - d) wykaz średnic i długości przewodów potwierdzony przez uprawnionego geodetę,
 - e) protokoły odbiorów technicznych,
 - f) atesty i aprobaty techniczne podstawowych materiałów użytych do inwestycji,
-

- g) karty gwarancyjne DTR,
- h) wykaz wszystkich właścicieli nieruchomości wraz z oświadczeniami o uporządkowaniu terenu,

wszystkie inne potrzebne dokumenty.

16. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad.

17. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
 - a) i nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenia,
 - b) i uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi lub odstąpić od umowy,
- 2) jeżeli wady nie mają charakteru trwałego Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad.

18. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem aż do czasu usunięcia wad.

19. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego (inspektora nadzoru) o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór ostateczny.

20. Zamawiający wyznacza terminy przeglądów gwarancyjnych oraz termin pogwarancyjnego odbioru robót po upływie terminu gwarancji oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie rękojmi.

21. W przypadku stwierdzenia wad w okresie gwarancji i rękojmi i ich nie usunięcia w wyznaczonym terminie Zamawiający bez dodatkowego wezwania na koszt Wykonawcy usunie wady. Zamawiający nie traci prawa gwarancji.

22. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze oraz po okresie rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

23. Termin gwarancji wynosi 36 miesięcy licząc od daty odbioru ostatecznego, okres rękojmi dalsze 12 miesięcy licząc od dnia upływu terminu gwarancji.

III. ROZLICZENIE ROBÓT

24. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy będzie się odbywać fakturami przejściowymi, wystawionymi za okresy miesięczne i obejmować one będą wykonane roboty w tym okresie. Wynagrodzenie określone na fakturach przejściowych płatne będzie w terminie do 21 dni od daty doręczenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi wymienionymi w pkt 28.

25. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie rachunkami przejściowymi nie może przekroczyć 90% wynagrodzenia umownego.

26. Rozliczenie końcowe nastąpi rachunkiem końcowym po odbiorze całego przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami jak w pkt. 13-19. Rachunek końcowy płatny jest w terminie do 21 dni od doręczenia rachunku wraz z dokumentami rozliczeniowymi wymienionymi w pkt 28.

27. Wykonawca będzie wystawiał faktury przejściowe za przedmiot odbioru w terminie do dnia 15 każdego miesiąca.

28. Podstawą wystawienia każdej faktury jest protokół odbioru i kosztorys zatwierdzony przez inspektora nadzoru oraz oświadczenie podwykonawcy potwierdzające dokonanie zapłaty za zlecony zakres robót.

29. Strony zgodnie postanawiają, iż miejscem płatności jest bank Zamawiającego PKO BP S.A.

30. Płatności z tytułu zobowiązania umownego regulowane będą z rachunku Urzędu Miejskiego w Lubinie: nr konta 45 1020 3017 0000 2102 0026 3558

31. Za nieterminowe płatności w stosunku do terminów płatności określonych umową Wykonawcy (Dostawcy) przysługują odsetki umowne w wysokości 3 %.

IV. KARY

32. Strony zastrzegają sobie naliczanie kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

33. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu określonych w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) z tytułu samego faktu zaistnienia wad w przedmiocie umowy ujawnionych przy odbiorze i w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego,
 - d) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień przerwy,
 - e) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
- 2) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za nieuzasadnioną zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,4% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego z wyłączeniem pkt. 35ppkt. 1a i 2.

34. Nie wykonanie przez Wykonawcę czynności określonych umową jak i nie usunięcie wad przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego stanowi podstawę do rozwiązania umowy i zlecenia wykonania zadania osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego kwotę stanowiącą równowartość wykonania przedmiotu umowy w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty.

V. ROZWIĄZANIE UMOWY

35. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za 14 dniowym okresem wypowiedzenia.

36. Oprócz przypadków wymienionych w treści Księgi III tytułu VII i tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 1-go miesiąca od dowiedzenia się o przyczynie uzasadniającej odstąpienie:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) gdy zostanie powzięta wiadomość o grożącej upadłości firmy Wykonawcy lub,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) w przypadku, gdy Wykonawca nie rozpoczął robót w ustalonym terminie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i opóźnienie wynosi co najmniej 2 dni,
 - e) w przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nastąpiła przerwa w realizacji przedmiotu umowy trwająca dłużej niż 2 dni.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego pisemnego wezwania do zapłaty wystawionego w terminie 60 dni po upływie terminu za zapłatę, określonego w niniejszej umowie.

37. Odstąpienie od umowy i wypowiedzenie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

38. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg. stanu na dzień odstąpienia lub wypowiedzenia,
- 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w terminie i zakresie obustronnie uzgodnionym. Koszt zabezpieczenia obciąża stronę z przyczyn, której odstąpiono od umowy lub wypowiedziano umowę,

39. Strony zgodnie postanawiają, iż zaliczeniom podlegają jedynie materiały wbudowane, chyba że Wykonawca odstąpił od umowy z przyczyny dotyczącej Zamawiającego, wówczas Zamawiający odkupi materiały, które nie mogą być przez Wykonawcę wykorzystane do realizacji innych robót.

Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów w terminie 14 dni od odstąpienia od umowy lub upływu terminu wypowiedzenia umowy.

40. Po zabezpieczeniu przerwanych robót, na podstawie protokołu inwentaryzacji Zamawiający przejmie teren budowy pod swój nadzór. Z czynności tej strony sporządzą protokół.

VI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

41. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości zamówienia w formach określonych w umowie.

42. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi, zaś 70 % wniesionego zabezpieczenia przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót.

43. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone lub zwolnione w następujących terminach i wysokościach:

- a) 70 % wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni po odbiorze robót
- b) 30 % wniesionego zabezpieczenia w terminie 14 dni po terminie gwarancji i rękojmi.

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Tadeusz Kiełbaso
mgr Krzysztof Tarka

mgr Krzysztof Tarka