

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Przebudowa schodów wejściowych wraz z budową zewnętrznej pochylni dla osób niepełnosprawnych w II Liceum Ogólnokształcącym w Lubinie przy Alei Niepodległości 31.

Numer ogłoszenia: 327844 - 2011; data zamieszczenia: 10.10.2011

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** II Liceum Ogólnokształcące w Lubinie, ul. Niepodległości 31, 59-300 Lubin, woj. dolnośląskie, tel. 76 849 72 65, faks 76 849 72 66.

- Adres strony internetowej zamawiającego: www.2liceum.eu

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Szkoła.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa schodów wejściowych wraz z budową zewnętrznej pochylni dla osób niepełnosprawnych w II Liceum Ogólnokształcącym w Lubinie przy Alei Niepodległości 31.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1.Przebudowa schodów wejściowych wraz z budową zewnętrznej pochylni dla osób niepełnosprawnych w II Liceum Ogólnokształcącym w Lubinie przy Alei Niepodległości 31, w tym: 1) robót rozbiórkowych - kod CPV: 45111300-1 2) robót przygotowawczych i ziemnych - kod CPV: 45111200-0 3) robót budowlanych - kod CPV: 45000000-7 4) robót tynkarskich - kod CPV: 45410000-4 2.Zamawiający zaleca Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej w budynku Szkoły przed przystąpieniem do przygotowania oferty, jednakże po uprzednim uzgodnieniu terminu jej dokonania z przedstawicielem Zamawiającego. 3.Wszystkie roboty winny być zrealizowane zgodnie z załączonymi do niniejszej SIWZ projektem budowlanym, projektem wykonawczym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych obowiązującymi przepisami, normami, warunkami technicznymi, sztuką budowlaną, przepisami bhp i ppoż. oraz Decyzją Starosty Lubińskiego nr 1026 z dnia 28 września 2011 r. udzielającą Zamawiającemu pozwolenia na wykonywanie robót budowlanych. 4.Przedmiot zamówienia będzie realizowany na terenie czynnego obiektu szkolnego z możliwością prowadzenia robót po godzinach pracy Zamawiającego. Roboty uciążliwe (głośne) dla funkcjonowania szkoły należy prowadzić po godzinach pracy, w okresie wolnym od pracy lub po wyrażeniu zgody na ich wykonywanie przez przedstawiciela Zamawiającego. 5.Wykonawca obejmuje gwarancją przedmiot zamówienia licząc od daty bezusterkowego odbioru przedmiotu zamówienia. 6.Warunki realizacji zamówienia określone są we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej SIWZ. 7.Zamawiający nie przewiduje organizacji spotkania informacyjnego..

II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień uzupełniających w trybie zamówienia z wolnej ręki w sytuacji gdy: -są zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego, które zostało przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, -są zlecane dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, -polegają na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia (robót budowlanych) co podstawowe, -są udzielane w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, -stanowią nie więcej niż 50% wartości zamówienia

Znak sprawy: 2 LO/AG/210-01/2011

podstawowego. Zakres robót budowlanych, które mogą zostać zlecone Wykonawcy tytułem zamówienia uzupełniającego może obejmować wykonanie robót określonych w zamówieniu podstawowym.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.11.13.00-1, 45.11.12.00-0, 45.00.00.00-7, 45.41.00.00-4.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 16.12.2011.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: 1.Przystępując do złożenia oferty, Zamawiający żąda od wszystkich Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych) przed upływem terminu składania ofert. 2.Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1)pieniądzu; 2)poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; 3)gwarancjach bankowych; 4)gwarancjach ubezpieczeniowych; 5)poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.); 3.Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Pekao SA nr rachunku bankowego: 46 1240 3464 1111 0010 3891 2217 tytuł przelewu: Wadium do przetargu nieograniczonego na Przebudowę schodów wejściowych wraz z budową zewnętrznej pochylni dla osób niepełnosprawnych w II Liceum Ogólnokształcącym w Lubinie przy Alei Niepodległości 31. 4.Wadium wniesione w pieniądzu należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, o którym mowa w Rozdziale XV pkt 1 SIWZ. 5.Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy, na podstawie przesłanek określonych w art. 46 ust. 1-2 ustawy PZP. 6.Wadium wnoszone w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancji udzielanej Wykonawcy przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości należy dołączyć w oryginale do oferty Wykonawcy, przed upływem terminu składania ofert, o którym mowa w Rozdziale XV pkt 1 SIWZ. 7.W przypadku wnoszenia wadium w formie poręczeń bankowych, poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, gwarancji bankowych, gwarancji ubezpieczeniowych oraz poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości - mają one mieć formę gwarancji lub poręczeń, w których jednoznacznie będzie zagwarantowane prawo Zamawiającego do egzekwowania należności bez zwłoki tzn. na pierwsze żądanie i bezwarunkowo. W każdej z sytuacji opisanych w ustawie PZP, termin ważności w/w dokumentów musi się pokrywać z terminem związania ofertą. 8.Wadium wniesione w formie poręczenia bankowego, gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancji udzielanej Wykonawcy przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości Zamawiający zwróci Wykonawcom na podstawie przesłanek określonych w art. 46 ust. 1-2 ustawy PZP.

III.2) ZALICZKI

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie opisuje i nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Za spełnienie warunku posiadania niezbędnego doświadczenia Zamawiający uzna wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) co najmniej jednej roboty budowlanej w budynku użyteczności publicznej w zakresie określonym w przedmiocie zamówienia o wartości (każdej roboty budowlanej) z podatkiem VAT co najmniej 100.000,00 złotych, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że wymienione roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- o Za spełnienie ww. warunku zamawiający uzna dysponowanie osobami, które uczestniczyć będą w wykonaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi osobami i posiadającą/-ymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- o Za spełnienie ww. warunku zamawiający uzna dysponowanie osobami, które uczestniczyć będą w wykonaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi osobami i posiadającą/-ymi uprawnienia budowlane bez ograniczeń w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- o Za spełnienie ww. warunku Zamawiający uzna posiadanie przez Wykonawcę opłaconej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100.000,00 złotych.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. (w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego Oświadczenie muszą złożyć wszyscy Wykonawcy odrębnie lub wspólnie), 2) dokument potwierdzający udzielenie pełnomocnictwa dla osoby/-ów działającej/-ch w imieniu Wykonawcy wystawiony w oryginale lub poświadczony notarialnie; Pełnomocnictwo nie jest wymagane jeżeli podpisujący jest / są właścicielem/-ami firmy lub jeżeli są oni wymienieni z imienia i nazwiska w dokumencie rejestracyjnym jako osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy, 3) wzór umowy zatwierdzony (podpisany) przez Wykonawcę.

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) ZMIANA UMOWY

Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:

1) Zamawiający dopuszcza zmianę osób i podmiotów w następujących sytuacjach: a) Zamawiający dopuszcza zmianę osoby/-ów wyznaczonej/-ych do pełnienia funkcji kierowniczych przy realizacji przedmiotu umowy, w przypadku: -rozwiązania stosunku pracy, -utruty uprawnień niezbędnych do wykonywania funkcji w ramach niniejszego zamówienia, -choroby powyżej 30 dni potwierdzonej zaświadczeniem lekarskim, -śmierci, -innych zdarzeń losowych zaistniałych z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących obiektywną niemożliwością pełnienia funkcji przez daną osobę, wynikających z okoliczności, których mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Zmiana osoby/-ów będzie możliwa na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami, po przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej warunki zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie wyrażenia zgody na zmianę osób, których kwalifikacje są nieodpowiednie dla pełnionej funkcji. b) Zamawiający, na pisemny wniosek Wykonawcy, dopuszcza zmianę Podwykonawcy lub rezygnację z

udziału Podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia. Zmiana może nastąpić wyłącznie po przedstawieniu przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy o jego rezygnacji z udziału w realizacji przedmiotu zamówienia oraz o braku roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu realizacji umowy. Jeżeli zmiana dotyczy podmiotu trzeciego, na zasobach, którego Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dopuści zmianę pod warunkiem, że nowy Podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazane na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przez dotychczasowego podwykonawcę. 2) Zamawiający dopuszcza zmianę terminów realizacji umowy w następujących sytuacjach: a) w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy, b) w przypadku, gdy wystąpi konieczność usunięcia ewentualnych istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej na podstawie której realizowane są roboty budowlane, w tym również polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa, przy czym nie zostanie rozszerzony zakres zamówienia wykraczający poza przedmiot zamówienia opisany w dokumentacji projektowej, c) w przypadku wystąpienia sytuacji niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, a mającej wpływ na realizację robót, których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, d) jeżeli zmiana terminów realizacji umowy jest konieczna z powodu działania siły wyższej tj. niezwykłych i nieprzewidzianych okoliczności niezależnych od strony, która się na nie powołuje i których konsekwencji mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Pod pojęciem siły wyższej na potrzeby niniejszego warunku, rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne: -o charakterze niezależnym od stron, -którego nie można było przewidzieć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, -którego nie można uniknąć ani któremu stronie nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, -którego nie można przypisać drugiej stronie. Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności: -powódź, pożar, -silne wiatry, obfite opady atmosferyczne, ekstremalny mróz, nietypowe dla obszaru na którym realizowany jest przedmiot umowy, -inne zdarzenia związane z działaniem sił natury, nietypowe dla tego obszaru. Nie uważa się za czynnik zakłócający, wpływ czynników atmosferycznych, których wystąpienie musi być normalnie brane pod uwagę przy składaniu oferty. Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie również: -zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, -nagle i długotrwałe przerwy w dostawie energii elektrycznej, -promieniowanie lub skażenia, -nieprzewidziane uszkodzenie lub zniszczenie obiektu budowlanego, urządzenia technicznego lub systemu urządzeń technicznych powodujące przerwę w ich używaniu lub utratę ich właściwości, bez których zrealizowanie założonego pierwotnie celu umowy stało się niemożliwe, -wystąpienie na obszarze, na którym realizowany jest przedmiot umowy zakażeń lub zachorowań na chorobę zakaźną lub innych zjawisk związanych ze zdrowiem w liczbie większej niż zwykle albo wystąpienie zakażeń lub chorób zakaźnych dotychczas niewystępujących. 3) Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem zamówienia - dotyczy to części wynagrodzenia za prace, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano. 4) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy polegającą na: a) zmianie zastosowanej technologii wykonania zamówienia na lepszą, pozwalającą na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy po zaakceptowaniu jej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej oraz osoby upoważnione przez Zamawiającego, b) zmianie parametrów materiałów wynikających z niedostępności danych produktów na rynku, na nie gorsze niż zaprojektowane, po zaakceptowaniu zmiany przez Wykonawcę dokumentacji projektowej oraz osoby upoważnione przez Zamawiającego, c) realizacji projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy. Zmiany, o których mowa w pkt a) - c), są możliwe tylko w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w zawartej umowie. 5) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy wskutek ograniczenia zakresu robót budowlanych będących przedmiotem umowy zgodnie z zasadami określonymi w Rozdziale XIX pkt 2 SIWZ, wynikających ze zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy w pierwotnym kształcie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia i udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z dotychczasową realizacją przedmiotu umowy. 6) Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian zawartej umowy w innych niż wymienione w ust. 2 - 6 okolicznościach, a w szczególności w następujących sytuacjach: a) zmiany prowadzące do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy, b) zmiany dotyczące nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno-prawnej w trakcie trwania umowy oraz innych danych identyfikacyjnych, c) zmiany wskutek wystąpienia innych okoliczności nie wynikających z winy Wykonawcy ani Zamawiającego, których mimo zachowania należytej staranności nie można było przewidzieć przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (w tym zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa), a zrealizowanie założonego pierwotnie celu umowy byłoby bez tych zmian niemożliwe lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, d) dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie postępowania o zamówienie nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie, ani na wynik postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Znak sprawy: 2 LO/AG/210-01/2011

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:
www.2liceum.eu

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: II Liceum Ogólnokształcące,
Aleja Niepodległości 31, 59-300 Lubin.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 25.10.2011
godzina 10:00, miejsce: II Liceum Ogólnokształcącym w Lubinie, Aleja Niepodległości 31, 59-300 Lubin,
sekretariat.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

DYREKTOR
II Liceum Ogólnokształcącego
w Lubinie

mgr Jolanta Dubińska