

1. Identyfikator podatkowy NIP/numer PESEL (niepotrzebne skreślić)¹⁾

Załącznik nr 2 do uchwały
Nr XLVI/404/18 Rady Miejskiej
w Lubinie z dnia 8 listopada 2018r.

IN - 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI, ROLNEGO, LEŚNEGO (niepotrzebne skreślić)

2. Nr dokumentu

3. Rok

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018r., poz. 1445 ze zm.). Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1892 ze zm.). Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1821 ze zm.).

Składający:

Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz przeznaczony jest dla osób fizycznych będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. Formularz przeznaczony jest dla osób fizycznych będących właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania:

W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

Miejsce składania:

Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

PREZYDENT MIASTA LUBINA, 59-300 LUBIN UL. KILIŃSKIEGO 10

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐

Informacja składana po raz pierwszy

☐

Korekta uprzednio złożonej informacji

C. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWALNYCH, O UŻYTKACH ROLNYCH I GRUNTACH LEŚNYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat, niepotrzebne skreślić)

☐

1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz

☐

2. Współwłaściciel, współużytkownik
lub współposiadacz

7. Położenie przedmiotów opodatkowania (adres), identyfikatory geodezyjne działek

8. Działki

9. Budynki

10. Lokale

11. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

12. Nazwa sądu

a) działki
b) budynku
c) lokalu

SĄD REJONOWY W LUBINIE
WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

13. Nazwisko		
14. Imię		
15. Data urodzenia (DD-MM-RRRR)	16. Imię ojca	17. Imię matki
18. Identyfikator REGON		19. Nr pesel

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

20. Kraj	21. Województwo	22. Powiat	
23. Gmina	24. Ulica	25. Nr domu	26. Nr lokalu
27. Miejscowość	28. Kod pocztowy	29. Poczta	

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż w części D.2)

30. Kraj	31. Województwo	32. Powiat	
33. Gmina	34. Ulica	35. Nr domu	36. Nr lokalu
37. Miejscowość	38. Kod pocztowy	39. Poczta	

D.4. KONTAKT (Wypełnienie poz. 40,41,42 nie jest obowiązkowe)

40. Telefon	41. Faks	42. E-mail

D.5. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA (Należy wypełnić w sytuacji gdy współmałżonek jest właścicielem, użytkownikiem, posiadaczem tych samych przedmiotów opodatkowania co podatnik)

43. Nazwisko		
44. Imię		
45. Data urodzenia (DD-MM-RRRR)	46. Imię ojca	47. Imię matki
48. Identyfikator REGON		49. Nr PESEL

D.6. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁMAŁŻONKA

50. Kraj	51. Województwo	52. Powiat	
53. Gmina	54. Ulica	55. Nr domu	56. Nr lokalu
57. Miejscowość	58. Kod pocztowy	59. Poczta	

D.7. ADRES DO KORESPONDENCJI WSPÓŁMAŁŻONKA (Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż w części D.6)

60. Kraj	61. Województwo	62. Powiat	
63. Gmina	64. Ulica	65. Nr domu	66. Nr lokalu
67. Miejscowość	68. Kod pocztowy	69. Poczta	

D.8. KONTAKT (Wypełnienie poz. 70,71,72 nie jest obowiązkowe)

70. Telefon	71. Faks	72. E-mail

E. DANE DOTYCZĄCE NIERUCHOMOŚCI I OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW:

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha), z dokładnością do 1m ²
1. Związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	73. m2
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ²⁾	74. ha
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	75. m2
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018r. poz. 1398), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową lub zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	76. m2

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI:

		Podstawa opodatkowania w m ²
1. Mieszkalnych - ogółem (suma poz. 78 i 79)		77. m2
w tym kondygnacji o wysokości w świetle:	od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	78. m2
	powyżej 2,20 m (zaliczyć 100% powierzchni)	79. m2
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem (suma poz. 81 i 82)		80. m2
w tym kondygnacji o wysokości w świetle:	od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	81. m2
	powyżej 2,20 m (zaliczyć 100% powierzchni)	82. m2

3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem (suma poz. 84 i 85)		83.		m2
w tym kondygnacji o wysokości w świetle:	od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	84.		m2
	powyżej 2,20 m (zaliczyć 100% powierzchni)	85.		m2
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem (suma poz. 87 i 88)		86.		m2
w tym kondygnacji o wysokości w świetle:	od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	87.		m2
	powyżej 2,20 m (zaliczyć 100% powierzchni)	88.		m2
5. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem (suma poz. 90 i 91)		89.		m2
w tym kondygnacji o wysokości w świetle:	od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	90.		m2
	powyżej 2,20 m (zaliczyć 100% powierzchni)	91.		m2
E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁANOŚCI GOSPODARCZEJ:		Podstawa opodatkowania w zł, z dokładnością do 1zł		
1. Budowle		92.		zł

F. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH:			
93. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat, niepotrzebne skreślić)			
<input type="checkbox"/> 1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz		<input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz	
94. Położenie przedmiotów opodatkowania (adres), identyfikatory geodezyjne działek			
95. Działki			
96. Budynki			
97. Lokale			
98. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)		99. Nazwa sądu	
a) działki b) budynku c) lokalu		SĄD REJONOWY W LUBINIE WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH	
F.1. GRUNTY ORNE, ŁĄKI I PASTWISKA, SADY³⁾:			
Klasa użytków rolnych	Grunty orne	Łąki i pastwiska	Sady
I	100.	101.	102.
	ha	ha	ha
II	103.	104.	105.
	ha	ha	ha
III a	106.	107.	108.
	ha	ha	ha

III	109.	110.	111.
	ha	ha	ha
III b	112.	113.	114.
	ha	ha	ha
IV a	115.	116.	117.
	ha	ha	ha
IV	118.	119.	120.
	ha	ha	ha
IV b	121.	122.	123.
	ha	ha	ha
V	124.	125.	126.
	ha	ha	ha
VI	127.	128.	129.
	ha	ha	ha
VI z	130.	131.	132.
	ha	ha	ha
RAZEM GRUNTY ORNE, ŁĄKI I PASTWISKA, SADY (suma poz. 100 – 132) ³⁾ :			133. ha
F.2.	Grunty pod stawami zarybionymi łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem ³⁾		134. ha
F.3.	Grunty pod stawami zarybionymi innymi gatunkami ryb ³⁾		135. ha
F.4.	Grunty pod stawami niezarybionymi ³⁾		136. ha
F.5.	Grunty rolne zabudowane ³⁾		137. ha
F.6.	Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych ³⁾		138. ha
F.7.	Grunty pod rowami ³⁾		139. ha
F.8.	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKÓW ROLNYCH (suma poz. 133 – 139) ³⁾ :		140. ha
G. DANE DOTYCZĄCE GRUNTÓW LEŚNYCH³⁾:			
141. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat, niepotrzebne skreślić)			
<input type="checkbox"/> 1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz <input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz			
142. Położenie przedmiotów opodatkowania (adres), identyfikatory geodezyjne działek			
143. Działki			
144. Budynki			
145. Lokale			
146. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)		147. Nazwa sądu	
a) działki b) budynku c) lokalu		SĄD REJONOWY W LUBINIE WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH	
G.1.	Lasy (z wyjątkiem zajętych na wykonywanie innej działalności gospodarczej niż działalność leśna) ³⁾		148. ha
G.2.	Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych ³⁾		149. ha
G.3.	ŁĄCZNA POWIERZCHNIA GRUNTÓW LEŚNYCH (suma poz. 148 i 149) ³⁾ :		150. ha

H. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH:

w podatku od nieruchomości	Rodzaj nieruchomości (przedmioty zwolnione)			Przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie
Budynki lub ich części	151.	m ²		152.
	153.	m ²		154.
	155.	m ²		156.
Grunty	157.	m ²		158.
	159.	m ²		160.
	161.	m ²		162.
Budowle	163.	m ²		164.
	165.	m ²		166.
	167.	m ²		168.
w podatku rolnym	rodzaj gruntu	klasa gleboznawcza	powierzchnia guntów w ha ³⁾	
	169.	170.	171.	172.
	173.	174.	175.	176.
	177.	178.	179.	180.
w podatku leśnym	powierzchnia guntów w ha ³⁾			Przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie
	181.			182.
	183.			184.
	185.			186.

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

187. Imię	188. Nazwisko
189. Data wypełnienia informacji (DD-MM-RRRR)	190. Podpis

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS WSPÓŁMAŁŻONKA PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ WSPÓŁMAŁŻONKA PODATNIKA

191. Imię	192. Nazwisko
193. Data wypełnienia informacji (DD-MM-RRRR)	194. Podpis

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

195. Uwagi organu podatkowego	
196. Data (DD-MM-RRRR)	197. Podpis osoby sprawdzającej formularz pod względem formalno-rachunkowym

¹⁾ Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

²⁾ Należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

³⁾ Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

Pouczenie

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.