

| | |
|--|--------------------------|
| 1. Numer identyfikatora podatkowego podatnika*) _____ | 2. Nr dokumentu _____ |
|--|--------------------------|

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XII/117/15
Rady Miejskiej w Lubinie
z dnia 24 listopada 2015 r.

| |
|-----------------|
| 3. Rok _____ |
|-----------------|

| | |
|--------------------|--|
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ¹⁾ (t.j. Dz. U. z 2014 r. , poz. 849 ze zm.). |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. |
| Termin składania: | W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania. |
| Miejsce składania: | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania. |

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego:

PREZYDENT MIASTA LUBINA, 59-300 LUBIN, UL.

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1.informacja składana po raz pierwszy 2.korekta uprzednio złożonej informacji 3.data nabycia/zmiany - -

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik, posiadacz lub dzierżawca 2. współwłaściciel, współużytkownik, współposiadacz lub współdzierżawca

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

| | | |
|--|------------------------|-----------------------------|
| 7. Nazwisko _____ | | |
| 8. Pierwsze imię, drugie imię _____ | | |
| 9. Identyfikator REGON _____ | | 10. Numer PESEL**) _____ |
| 11. Data urodzenia ____-____-____ | 12. Imię ojca _____ | 13. Imię matki _____ |

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

| | | | |
|-----------------|-----------------|------------------|---------------|
| 14. Kraj | 15. Województwo | 16. Powiat | |
| 17. Gmina | 18. Ulica | 19. Nr domu | 20. Nr lokalu |
| 21. Miejscowość | | 22. Kod pocztowy | 23. Poczta |

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

| E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW | Podstawa opodatkowania w m ² (ha) |
|--|--|
| 1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 24. _____ m ² |
| 2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ***) | 25. _____ ha |
| 3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 26. _____ m ² |
| 4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9.10.2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. 2015 r.,poz.....) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 27. _____ m ² |

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

| | | Podstawa opodatkowania w m ² ogółem | |
|--|---|--|----------------|
| 1. Mieszkalne - ogółem | | 28. | m ² |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 29. | m ² |
| | - powyżej 2,20 m | 30. | m ² |
| 2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem | | 31. | m ² |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 32. | m ² |
| | - powyżej 2,20 m | 33. | m ² |
| 3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem | | 34. | m ² |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 35. | m ² |
| | - powyżej 2,20 m | 36. | m ² |
| 4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem | | 37. | m ² |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 38. | m ² |
| | - powyżej 2,20 m | 39. | m ² |
| 5. Pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem | | 40. | m ² |
| w tym kondygnacji o wysokości: | - od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) | 41. | m ² |
| | - powyżej 2,20 m | 42. | m ² |

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

| | | Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł | |
|---------|--|---|----|
| Budowle | | 43. | zł |

F. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU**F.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

| | |
|--|--|
| 44. Położenie nieruchomości (adres, obręb) | |
|--|--|

F.2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):

45. Rodzaj własności

1. własność

2. współwłasność

46. Rodzaj posiadania samoistnego

1. posiadanie

2. współposiadanie

47. Rodzaj użytkowania i dzierżawy

1. użytkowanie wieczyste

2. współużytkowanie

3. dzierżawa

4. współdzierżawa

48. Rodzaj posiadania zależnego

1. posiadanie

2. współposiadanie

F.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI

49. Działki

50. Budynki

51. Lokale

F.4. KSIĘGA WIECZYSTA

52. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów):

a) działki

b) budynku

c) lokalu

53. Nazwa sądu

SĄD REJONOWY W LUBINIE
WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH**G. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW USTAWY O PODATKACH I OPŁATACH LOKALNYCH**

| Rodzaj nieruchomości (przedmioty zwolnione): | | Przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie |
|--|--------|---|
| Budynki lub ich części | 54. m2 | 55. |
| | 56. m2 | 57. |
| | 58. m2 | 59. |
| Grunty | 60. m2 | 61. |
| | 62. m2 | 63. |
| | 64. m2 | 65. |
| Budowle | 66. m2 | 67. |
| | 68. m2 | 69. |
| | 70. m2 | 71. |

H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA*)

*) Niepotrzebne skreślić – w przypadku podpisu osoby reprezentującej podatnika, do informacji należy dołączyć pełnomocnictwo

72. Imię

73. Nazwisko

74. Telefon kontaktowy

75. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)

|_|_| - |_|_| - |_|_|_|_|

76. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika *)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

77. Uwagi organu podatkowego

78. Data (dzień - miesiąc - rok)

| | | - | | | - | | | | | |

79. Podpis osoby sprawdzającej formularz pod względem formalno – rachunkowym

*) Identyfikatorem podatkowym jest: 1) **numer PESEL** – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług; 2) **NIP** – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.

***) Dotyczy podatnika, który podał identyfikator podatkowy w postaci numeru NIP

****) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.