



Część 11

Podsumowanie i wnioski



- I. Podstawowym zadaniem aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Miejskiej Lubin” było:
 - 1) Dostosowanie do obecnie obowiązującej ustawy „Prawo energetyczne” oraz do „Założeń polityki energetycznej Polski do 2030 roku”.
 - 2) Ocenę bezpieczeństwa energetycznego Gminy Miejskiej Lubin.
 - 3) Rozwój konkurencji na rynku energii.
 - 4) Zapewnienie nowym odbiorcom dostępu do poszczególnych nośników energii.
 - 5) Wskazanie działań Urzędu Miejskiego w Lubinie w zakresie kreowania polityki energetycznej na szczeblu lokalnym (w tym zakres współpracy z gminami ościennymi).
 - 6) Zdefiniowanie przedsiębiorstw energetycznym przyszłego, lokalnego rynku energii, uwiarygodnienia popytu na energię, a co za tym idzie uniknięcie nietrafionych inwestycji w zakresie wytwarzania, przesyłu i dystrybucji energii.
- II. Opracowane „Założenia do planu” spełniają wymogi ustawy „Prawo energetyczne” i zawierają między innymi:
 - 1) Ocenę stanu aktualnego i przewidywanych zmian zapotrzebowania na ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe,
 - 2) Przedsięwzięcia racjonalizujące użytkowanie ciepła, energii elektrycznej i paliw gazowych,
 - 3) Możliwości wykorzystania istniejących nadwyżek i lokalnych zasobów paliw i energii z uwzględnieniem energii elektrycznej i ciepła wytwarzanych w odnawialnych źródłach energii, energii elektrycznej i ciepła użytkowego wytwarzanych w kogeneracji oraz zagospodarowania ciepła odpadowego z instalacji przemysłowych,
 - 3a) Możliwości stosowania środków poprawy efektywności energetycznej w rozumieniu ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 o efektywności energetycznej,
 - 4) Zakres współpracy z innymi gminami.
 - 5) Opracowana aktualizacja „Założeń do planu” jest również zgodna z „Założeniami polityki energetycznej Polski do 2030 roku”.
- III. Wykonana analiza stanu istniejącego wykazała, iż systemy energetyczne funkcjonujące na obszarze Gminy Miejskiej Lubin zapewniają wystarczający poziom bezpieczeństwa dostaw poszczególnych nośników energii.

Dla zapewnienia bezpieczeństwa energetycznego w perspektywie bilansowej krótko (rok 2020) średnio (rok 2025) i długoterminowej (rok 2030) w opracowaniu pokazano tereny rozwojowe Gminy Miejskiej Lubin wraz z potrzebami energetycznymi.



Informacja ta powinna zostać ujęta w planach rozwojowych poszczególnych przedsiębiorstw energetycznych.

Realizacja zabezpieczenia potrzeb energetycznych Gminy Miejskiej Lubin w zakresie ciepła sieciowego, energii elektrycznej i gazu, obejmująca modernizację i rozwój poszczególnych systemów energetycznych leży w gestii poszczególnych przedsiębiorstw energetycznych.

- IV. Najważniejszą kwestią w zakresie bezpieczeństwa dostaw ciepła sieciowego jest dostosowanie przez spółkę Energetyka źródła EC 1 Lubin do nowych wymogów ochrony środowiska, które zaczną obowiązywać od roku 2023. Takie zamierzenie inwestycyjne występuje w planach spółki. Realizacja tego zadania jest niezbędna, gdyż niespełnienie nowych norm emisyjnych nie pozwoli na pracę EC 1 Lubin po roku 2022.
- V. Niemal połowa produkowanego w EC 1 Lubin ciepła pochodzi ze skojarzenia produkcji z energią elektryczną.
- VI. Planowane działania inwestycyjne związane z systemem elektroenergetycznym pozwolą na zwiększenie bezpieczeństwa dostaw energii elektrycznej do odbiorców w mieście.
- VII. Gminę Miejską Lubin zasilają dwie stacje redukcyjno-pomiarowe I^o. Stacje te nie wymagają rozbudowy – szacowane rezerwy przesyłowe wynoszą ok. 70%, co w przeliczeniu na moc wynosi 125 MW.
- VIII. Na terenie Gminy Miejskiej Lubin występuje 13 stacji redukcyjno-pomiarowych II^o. Rezerwy przesyłowe w zakresie tych stacji występują, jednak z przesłanych przez spółkę PSG informacji (która eksploatuje te stacje) nie jest możliwe określenie wysokości tych rezerw. Niemniej jednak łączna moc stacji wynosi 132,5 MW co stanowi 59% zapotrzebowania na ciepło Gminy Miejskiej Lubin.
- IX. Zgodnie z zapisami ustawy Prawo Energetyczne przedsiębiorstwa energetyczne funkcjonujące na terenie Gminy Miejskiej Lubin zobowiązane są do tworzenia planów rozwojowych spójnych z niniejszym opracowaniem.
- X. W opracowaniu określono tempo rozwoju Gminy Miejskiej Lubin wyrażone w potrzebach ciepłych nowego budownictwa. Przygotowane zostały trzy scenariusze rozwoju Gminy Miejskiej Lubin:



- ⇒ Optymalny (zakładający utrzymanie średniego tempa rozwoju Gminy Miejskiej Lubin z lat ubiegłych)
- ⇒ Minimalny (zakładający zmniejszone tempo rozwoju Gminy Miejskiej Lubin)
- ⇒ Maksymalny (zakładający dynamiczny rozwój Gminy Miejskiej Lubin)

Scenariusze te poza rozwojem nowego budownictwa na terenie Gminy Miejskiej Lubin zakładają również istotne działania termomodernizacyjne (zarówno kontynuację tych działań podjętych przez Gminę Miejską Lubin jak i propagowanie takich działań w obiektach nie zarządzanych przez Gminę Miejską Lubin), skutkujące zmniejszeniem zapotrzebowania na ciepło obiektów już istniejących. Scenariusz minimalny zakłada termomodernizację obiektów na poziomie niezbędnego minimum. Scenariusz optymalny zakłada działania termomodernizacyjne prowadzone na większą skalę, natomiast scenariusz maksymalny zakłada wykonanie 80% koniecznych prac termomodernizacyjnych na terenie Gminy Miejskiej Lubin do roku 2030 (dla wszystkich obiektów w mieście). Zadaniem własnym Gminy Miejskiej Lubin w zakresie termomodernizacji jest ocena i selekcja obiektów zarządzanych przez UM, a następnie sprecyzowanie działań zmierzających do zmniejszenia zapotrzebowania na ciepło i energię elektryczną a także promowanie działań termomodernizacyjnych wśród mieszkańców Gminy Miejskiej Lubin.

- XI. W niniejszym opracowaniu dokonano ankietyzacji budynków użyteczności publicznej, które leżą w gestii Gminy Miejskiej Lubin. Stan techniczny tych budynków a tym samym stan energetyczny jest bardzo różny. Istotny jest fakt, że roczny koszt ogrzewania i przygotowania ciepłej wody wszystkich budynków zamyka się kwotą ok. 5,5 mln zł. Jest to wielkość, która wskazuje na przydatność prowadzenia działań mających na celu między innymi docelowe obniżenie kosztów ponoszonych przez Gminę Miejską Lubin na potrzeby ciepłne budynków użyteczności publicznej.
- XII. Możliwe jest zmniejszenie kosztów ponoszonych przez Gminę Miejską Lubin na zakup energii elektrycznej poprzez zorganizowanie przetargu na wybór jej dostawcy do obiektów gminnych. Obecnie koszt energii elektrycznej dla obiektów zaliczonych do grupy użyteczności publicznej kształtuje się na poziomie ok. 2 mln zł.
- XIII. Aktualnie spożytkowanie potencjału odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Miejskiej Lubin jest niewielkie i sprowadza się do produkcji w instalacjach indywidualnych wykorzystujących układy solarne oraz pompy ciepła.



Na terenie Gminy Miejskiej Lubin nie ma odpowiednich warunków do wykorzystania na większą skalę energii wodnej, wiatrowej oraz geotermalnej.

Występuje natomiast energetyczne wykorzystanie biogazu powstającego na wysypisku odpadów. Biogaz ten wykorzystywany jest do produkcji energii elektrycznej, której nadwyżka kierowana jest do sieci elektroenergetycznej.

Rozwój energetyki odnawialnej przewiduje się w rozumieniu instalacji indywidualnych, co powinno być promowane przez Urząd Miasta w Lubinie.

XIV. Poniżej zestawiono podstawowe elementy wykonanej aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Miejskiej Lubin” które wpływają na minimalizację kosztów usług energetycznych:

- 1) Przedsiębiorstwa energetyczne otrzymują szczegółowy bilans potrzeb energetycznych Gminy Miejskiej Lubin. Bilans ten wskazuje również na główne kierunki rozwoju miasta i gminy. Zatem przedsiębiorstwa energetyczne planując rozbudowę lub modernizację urządzeń energetycznych powinny już na etapie planowania uwzględnić przyszłe potrzeby energetyczne.
- 2) Maksymalne wykorzystanie istniejących rezerw i nadwyżek w poszczególnych systemach energetycznych.
- 3) Dostosowanie zakresu modernizacji poszczególnych urządzeń energetycznych do rzeczywistych potrzeb.

XV. Do zadań Urzędu Miejskiego w Lubinie należy:

- 1) W ramach planu zagospodarowania przestrzennego i planów miejscowych koordynowanie rozwoju poszczególnych systemów energetycznych i ich zakresów działania w pokrywaniu potrzeb cieplnych Gminy Miejskiej Lubin w oparciu o zasady określone w niniejszej „Aktualizacji założeń...”,
- 2) Prowadzenie w możliwie szerokim zakresie prac modernizacyjnych obiektów zarządzanych przez Urząd Miejski w Lubinie, a także propagowanie wśród mieszkańców Gminy Miejskiej Lubin oraz właścicieli obiektów usługowo handlowych podejmowanie takich działań.
- 3) Prowadzenie współpracy międzygminnej z sąsiednimi gminami mającą na celu poprawę bezpieczeństwa energetycznego gminy a także zmniejszenie zjawiska niskiej emisji.

- 4) Analiza planów rozwoju przedsiębiorstw energetycznych działających na terenie Gminy Miejskiej Lubin, której celem będzie ocena zachowania ich spójności z opracowaną „Aktualizacją założeń do planu...”,
- 5) Pozostawanie w bieżącym kontakcie ze wszystkimi przedsiębiorstwami mającymi wpływ na obecna oraz przyszłą strukturę dostaw ciepła na terenie Gminy Miejskiej Lubin.

XVI. Niniejsze opracowanie zgodnie z zapisami Ustawy „Prawo energetyczne” powinno być zaktualizowane po upływie 3 lat.