

Dotyczy: petycji z dnia 6 kwietnia 2020 r. (data wpływu do UM Lubin 14.04.2020 r.) w sprawie podjęcia uchwały przez Radę Miasta Lubina w przedmiocie zwolnienia z podatku od nieruchomości

Działając na podstawie art. 13 ust. 1 w związku z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) udzielam poniżej odpowiedzi w przedmiotowej sprawie, tj.:

W celu przeciwdziałania negatywnym skutkom ekonomicznym COVID-19 w dniu 31 marca 2020 r. uchwalona została ustawa o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 31.03.2020 r., poz. 568), w ramach której przyjęte zostały nowe rozwiązania w zakresie możliwości udzielania dodatkowego wsparcia dla przedsiębiorców w stosunku do dotychczas obowiązujących regulacji. Wprowadzone zostały przepisy umożliwiające jednostkom samorządu terytorialnego udzielania dodatkowej pomocy publicznej, m.in. w formie zwolnień podatkowych oraz ulg w spłacie należności podatkowych, w szerszym niż dotychczas zakresie.

Nadmienić należy, iż powyższe regulacje odnoszą się do możliwych do podjęcia działań, ale nie będących obligatoryjnymi. W myśl art. 15p. i art. 15q. wyżej cytowanej ustawy Rada gminy może wprowadzić, w drodze uchwały, zwolnienia z podatku od nieruchomości bądź może przedłużyć, w drodze uchwały, terminy płatności rat podatku od nieruchomości, jednakże nie jest do tego działania zobligowana.


Podkreślić należy, iż zasadą jest płacenie wszelkich podatków oraz innych należności, które stanowią podstawę dochodów budżetowych, z których finansowane są wszystkie ogólnogospodarcze potrzeby miasta Lubina, dlatego też koniecznym i niezbędnym jest branie pod uwagę możliwości finansowych Gminy Miejskiej Lubin. Nowe przepisy kompetencyjne pozwalają gminom na samodzielne podejmowanie na swoim terenie, zgodnie z własną polityką fiskalną dostosowaną do lokalnej sytuacji, decyzji o zastosowaniu i zakresie wsparcia wobec przedsiębiorców.

Jednocześnie informuję, iż organ podatkowy, w ramach dotychczas istniejących instrumentów krajowych, tj. przepisów wynikających z art. 67a w związku z art. 67b ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 900 ze zm.) może na wniosek podatnika, w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym, odroczyć termin płatności podatku lub rozłożyć zapłatę podatku na raty, umorzyć w całości lub w części zaległości podatkowe, odsetki za zwłokę lub opłatę prolongacyjną. Udzielenie wskazanej powyżej pomocy jest uzależnione od złożenia wniosku razem z wymaganymi przepisami prawa dokumentami

oraz ich szczegółową weryfikacją. Nadmienić jednak należy, iż organ podatkowy w ramach przysługującego mu uznania administracyjnego podejmie decyzję w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy oraz obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.

Biorąc pod uwagę powyższe, niepodjęcie uchwał na mocy art. 15p. i art. 15 q. *ustawy z dnia 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw* nie pozbawia przedsiębiorców prawnych możliwości skorzystania z powyższych form pomocy w zakresie spłaty zobowiązań podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości.

Zgodnie z dyspozycją art. 8 ust. 1 oraz na podstawie zgody rozumianej poprzez art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach informuję, że na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Lubinie (www.bip-lubin.dolnyslask.pl) w zakładce PETYCJE zamieszczono odwzorowanie cyfrowe (skan) petycji wraz z datą jej złożenia.


PRZEWODNICZĄCY RADY
Bogusława Potocka

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a