

w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu nabycia własności nieruchomości położonej w obrębie 9 miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym 779/44

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 69, art. 70 ust. 2-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.), §9 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 52 z dnia 12 października 2011r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw i wykonywania czynności, postanawiam co następuje:

§1

Wyrazić zgodę **Państwu** i , zam. w Lubinie, przy ul. M. Pawlikowskiej-Jasnorzewskiej , **na rozłożenie na raty, kwoty w wysokości 28 713,12zł brutto**, stanowiącej należność za nabycie własności nieruchomości gruntowej, położonej w 9 miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym 779/44, o powierzchni 174m², płatne w następujący sposób:

- **pierwsza rata 35 % kwoty –10 049,59zł**, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej,
- **pozostała część kwoty w wysokości 18 663,53zł**, płatna **w 5 ratach rocznych**, płatnych wraz z należnym oprocentowaniem **w kolejnych latach** po zawarciu umowy notarialnej **do dnia 31 marca każdego roku, w wysokości 3 732,73zł** pierwsza oraz **3 732,70zł** każda następna,
- **rozłożona na raty niespłacona część ceny** podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,
- **wierzytelność Gminy Miejskiej Lubin w stosunku do nabywcy z tytułu niespłaconej części ceny** podlega zabezpieczeniu hipotecznemu, na koszt wnioskodawcy,

§2

Szczegółowe warunki rozłożenia na raty określi odrębnie zawarta umowa.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Lech Dłubala
Sekretarz Miasta

Naczelnik Wydziału
Henryk Markowicz