

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym
na rzecz użytkownika wieczystego

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie 3 miasta Lubina, w województwie dolnośląskim.

Nr księgi wieczystej	Nr geodezyjny nieruchomości	Obręb miasta Lubina	Powierzchnia	Cena gruntu netto
LE1U/00075786/3	1248/3	3	2832 m²	593 927,00 zł

Nieruchomość obejmuje:

grunt: własność Gminy Miejskiej Lubin, oddany w użytkowanie wieczyste do dnia 21 września 2105 r.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 79 miasta Lubina, uchwalonego przez Radę Miejską w Lubinie uchwałą nr XXVIII/199/21 z dnia 23.06.2021 r. (Dz. Urz. Woj. Dol. poz. 3227), działka ta znajduje się w jednostce oznaczonej symbolem 4P/U, dla której plan ustala przeznaczenie podstawowe: produkcja, magazyny i składy, logistyka, centrum przesiadkowe, dworzec komunikacji autobusowej, dworzec komunikacji kolejowej, rzemiosło, handel, obsługa komunikacji, parking dla potrzeb: centrum przesiadkowego, dworca autobusowego, dworca kolejowego.

Stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu, z zastrzeżeniem ust. 1a i ust. 3 tego artykułu.

Grunt przeznaczony został do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej na rzecz jego użytkownika wieczystego, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ww. ustawy.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni:

od **29 sierpnia 2022 r.** do **19 września 2022 r.**

Wykaz wywieszono w dniu **29 sierpnia 2022 r.**

Wykaz zdjęto w dniu **2022 r.**

Sprawę prowadzą:

- Ewelina Słabicka - Kierownik Referatu Przekształceń i Windykacji Wydziału Gospodarki Gruntami, Architektury i Ochrony Środowiska, pokój nr 209, telefon: 76 3070-213, e-mail: eslabicka@um.lubin.pl