

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

I. Dane dotyczące praw własności (w ujęciu wartościowym)I. własność

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN KSIĘGOWY OGÓŁEM NA DZIEŃ 31.12.13 R. (wartość brutto)	DANE O ZMIANACH W 2014r. ZMNIJSZENIA "-" ZWIĘKSZENIA "+"	STAN NA DZIEŃ 31.12.2014 R.	W TYM : FORMA WŁADANIA				WŁASNOŚĆ JEDNOSTKI (BUDYNEK)* <sup>1</sup>
					W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE GMINY	W ZARZĄDZIE JEDNOSTKI KOMUNALNEJ	DZIERŻAWA, NAJEM, LEASING	WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1</b>	<b>Grunty ogółem , w tym :</b>	<b>404 648</b>	<b>6 053</b>	<b>410 701</b>	<b>393 194</b>	<b>16 380</b>	<b>-</b>	<b>1 127</b>	
	rolne	15 650	-	15 650	15 650				
	zabudowane	182 173	2 878	185 051	167 589	16 380		1 082	
	niezabudowane	206 825	3 175	210 000	209 955			45	
<b>2</b>	<b>Lasy</b>	<b>1 250</b>	<b>-</b>	<b>1 250</b>	<b>1 250</b>				
<b>3</b>	<b>Parki</b>	<b>38 672</b>	<b>4 733</b>	<b>43 405</b>	<b>32 550</b>	<b>10 855</b>			
<b>3a</b>	<b>Inwentarz żywy</b>		<b>158</b>	<b>158</b>		<b>158</b>			
<b>4</b>	<b>Budynki - ogółem , w tym :</b>	<b>149 331,36</b>	<b>30 761,64</b>	<b>180 093</b>	<b>27 692</b>	<b>129 798</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>22 603</b>
	mieszkalne	15 459	514	14 945	11 470	3 475			
	obiekty szkolne	55 530,44	22 997,56	78 528		78 528			
	obiekty kulturalne	22 320	283	22 603					
	obiekty służby zdrowia								22 603
	pozostałe obiekty użyteczności publicznej	13 914,90	609,10	14 524	9 537	4 987			
	inne	42 107,02	7 385,98	49 493	6 685	42 808			

\*<sup>1</sup> dotyczy użytkownika wieczystego

5	Urządzenia techniczne	250 205,73	22 288,27	272 494	233 620	34 145	-	-	4 729
	budowle	21	22 063	22 084	11 966	10 118			
	wodociągi	3 358,10	588,90	3 947	3 269	678			
	oczyszczalnie ścieków								
	wysypiska								
	drogi gminne (ulice miejskie)	196 215,30	6 699,70	202 915	202 636	279			
	obiekty sportowe	13 596,42	4 736,58	18 333	4 540	13 793			
	kanalizacja deszczowa	8 275	1 433	9 708	9 708				4 456
	inne	28 466,91	13 232,91	15 234	1 501	9 277			68
	zadaszenia	68		68					205
	scena	205		205					
6	Środki transportu	1 920	372	2 292	1 179	1 112			1
7	Inwestycje gminne - stan zaangażowania	16 678	2 105	14 573	14 573				
8	Lokaty kapitałowe								
9	Pożyczki udzielone - MPM								
10	Obligacje własne - sprzedaż								
11	Udziały w spółkach	163 642	5 000	168 642					

PREZYDENT MIASTA  
mgr Robert Raczyński

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

## I. Dane dotyczące praw własności / w ujęciu ilościowym /

I. własność

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN KSIĘGOWY OGÓŁEM NA DZIEŃ 31.12.13 R. ( wartość brutto )	DANE O ZMIANACH W 2014r. ZMNIEJSZENIA "-" ZWIEKSZENIA "+"	STAN NA DZIEŃ 31.12.2014 R.	W TYM : FORMA WŁADANIA				WŁASNOŚĆ JEDNOSTKI (BUDYNEK)* <sup>1</sup>
					W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE GMINY	W ZARZĄDZIE JEDNOSTKI KOMUNALNEJ	DZIERŻAWA , NAJEM , LEASING	WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>1</b>	<b>Grunty ogółem (ha) , w tym :</b>	<b>1411,7539</b>	<b>-79,3519</b>	<b>1332,4</b>	<b>680,6</b>	<b>40,6</b>	<b>118,2</b>	<b>493</b>	<b>0</b>
	rolne	572,8	0	572,8	177,2	0	91,6	304	
	zabudowane	258,4019	12,0981	270,5	47,7	26,2	21,6	175	
	niezabudowane	491,552	-91,45	400,1	381,1	0	5	14	
	lasy	32,6	0	32,6	32,6				
	parki	56,4	0	56,4	42	14,4			
<b>2</b>	<b>Inwentarz żywy ( szt)</b>	<b>0</b>	<b>213</b>	<b>213</b>	<b>0</b>	<b>213</b>			
<b>3</b>	<b>Budynki - liczba ogółem , w tym :</b>	<b>198,74</b>	<b>19</b>	<b>217,74</b>	<b>153</b>	<b>59,74</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5</b>
	mieszkalne	149	-2	147	146	1			
	obiekty szkolne	16	4	20		20			
	obiekty kulturalne	5		5					5
	obiekty służby zdrowia								
	pozostałe obiekty użyteczności publicznej	3,74		3,74	2	1,74			
	inne	25	17	42	5	37			

\*<sup>1</sup> dotyczy użytkownika wieczystego



4	Urządzenia techniczne	719	111,85	830,85	220,85	384	0	0	226
	budowle (szt)	5	5	10		10			
	wodociągi ( długość w km )	4	0,25	4,25	2,25	2			
	oczyszczalnie ścieków (szt)	0	0	0					
	wysypiska (szt)	0	0	0					
	drogi gminne (ulice miejskie) dł. w km	112	0,6	112,6	110,6	2			
	kanalizacja deszczowa (km )	78	2	80	80				
	obiekty sportowe (szt)	30	4	34	16	18			
	inne (szt)	486	100	586	12	352			222
	zadaszenie (szt)	2	0	2					2
	scena (szt)	2	0	2					2
5	Środki transportu - szt.	17	9	26	11	14			1
6	Inwestycje gminne	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Lokaty kapitałowe								
8	Pożyczki udzielone - MPM								
9	Obligacje własne								
10	Udziały w spółkach								

PREZYDENT MIASTA  
mgr Robert Raczyński

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

II. Inne niż własność prawa majątkowe ( np. ograniczone prawa rzeczowe , wieczyste użytkowanie , spółdzielcze prawo do lokalu , zastaw , posiadania itp. , wierzytelności , udziały w spółkach )

/ w ujęciu wartościowym /

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN KSIĘGOWY OGÓŁEM NA DZIEŃ 31.12.2013 R. (wartość brutto)	DANE O ZMIANACH W 2014 R. ZMNIJSZENIA „-” ZWIĘKSZENIA „+”	STAN NA DZIEŃ 31.12.2014 R.	W TYM : FORMA WŁADANIA				WŁASNOŚĆ JEDNOSTKI (BUDYNEK)*1
					W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE GMINY	W ZARZĄDZIE JEDNOSTKI KOMUNALNEJ	DZIERŻAWA, NAJEM, LEASING	WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Grunty ogółem , w tym :								
	rolne								
	zabudowane								
	niezabudowane								
2	Lasy								
3	Parki								
4	Budynki - w tym :	9		9					9
	mieszkalne								
	obiekty szkolne								
	obiekty kulturalne	9		9					9
	obiekty służby zdrowia								
	pozostałe obiekty użyteczności publicznej								
	inne								

\*1 dotyczy użytkownika wieczystego

5	Urządzenia techniczne wodociągi oczyszczalnie ścieków wysypiska drogi gminne (ulice miejskie) obiekty sportowe inne								
6	Środki transportu								
7	Inwestycje gminne								
8	Lokaty kapitałowe								
9	Pożyczki udzielone - MPM								
10	Obligacje własne								
11	Udziały w spółkach								

PREZYDENT MIASTA  
mgr Robert Raczyński

11

## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

II. Inne niż własność prawa majątkowe ( np. ograniczone prawa rzeczowe , wieczyste użytkowanie , spółdzielcze prawo do lokalu , zastaw , posiadania itp. , wierzytelności , udziały w spółkach )

/ w ujęciu ilościowym /

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN KSIĘGOWY OGÓŁEM NA DZIEŃ 31.12.2013 R. (wartość brutto)	DANE O ZMIANACH W 2014 R. ZMNIEJSZENIA „-” ZWIĘKSZENIA „+”	STAN NA DZIEŃ 31.12.2014 R.	W TYM : FORMA WŁADANIA				WŁASNOŚĆ JEDNOSTKI (BUDYNEK)*1
					W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE GMINY	W ZARZĄDZIE JEDNOSTKI KOMUNALNEJ	DZIERŻAWA , NAJEM , LEASING	WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	
1	Grunty ogółem (ha) , w tym :	7,0		7,0					7,0
	rolne								
	zabudowane	0,7		0,7					0,7
	niezabudowane	6,3		6,3					6,3
2	Lasy (ha)								
3	Parki (ha)								
4	Budynki - liczba ogółem , w tym :	1		1					1
	mieszkalne								
	obiekty szkolne								
	obiekty kulturalne	1		1					1
	obiekty służby zdrowia								
	pozostałe obiekty użyteczności publicznej								
	inne								

\*1 dotyczy użytkownika wieczystego



5	Urządzenia techniczne wodociągi (szt) oczyszczalnie ścieków (szt) wysypiska (szt) drogi gminne (ulice miejskie) dł. w km obiekty sportowe (szt) inne (szt)								
6	Środki transportu - szt.								
7	Inwestycje gminne								
8	Lokaty kapitałowe								
9	Pożyczki udzielone - MPM								
10	Obligacje własne								
11	Udziały w spółkach								

PREZYDENT MIASTA  
mgr Robert Raczyński





## INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

## III. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności / w ujęciu wartościowym /

w zł

NAZWA	DOCHODY ZREALIZOWANE NA 31.12.2013 R.	DANE O ZMIANACH W 2014r. ZMNIJSZENIA "-" ZWIĘKSZENIA "+"	STAN NA DZIEŃ 31.12.2014 R.
SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO	4 077 939,69	- 257 951,38	3 819 988,31
WIECZyste UŻYTKOWANIE GRUNTÓW	2 753 175,65	103 047,42	2 856 223,07
NAJEM, DZIERŻAWA, LEASING	4 657 554,94	156 221,09	4 813 776,03
PRZEKSZTAŁCENIA	529 785,20	92 069,51	621 854,71
SUMA	12 018 455,48	93 386,64	12 111 842,12

PREZYDENT MIASTA  
mgr Robert Raczyński

Informacja o stanie mienia komunalnego przedłożona wraz ze sprawozdaniem  
z wykonania planów finansowych za 2014 rok.

Przedłożona informacja dotyczy okresu od dnia 01 stycznia 2014 roku do dnia 31 grudnia 2014 roku. Na zmiany stanu mienia komunalnego w trakcie 2014 roku miały wpływ poniższe transakcje:

- ✓ sprzedaż 22 lokali mieszkalnych na rzecz najemców,
- ✓ sprzedaż 1 lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy wraz z własnością ułamkowej części gruntu (49 m<sup>2</sup>),
- ✓ sprzedaż, w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego, położonego przy ulicy R. Traugutta 12/2 w Lubinie,
- ✓ sprzedaż, w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego, położonego przy ulicy A. Mickiewicza 57/2,
- ✓ sprzedaż, w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego, położonego przy ulicy Rynek 5/15 w Lubinie,
- ✓ sprzedaż, w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego, położonego przy ulicy Baligrodzkiej 2/22 w Lubinie,
- ✓ sprzedaż, w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego, położonego przy ulicy A. Mickiewicza 24/7 w Lubinie,
- ✓ sprzedaż, w formie przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego, położonego przy ulicy Ścinawskiej 3/3 w Lubinie,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych, nieruchomości położonej w obrębie 8 miasta Lubina, oznaczonej numerami geodezyjnymi 660/41 i 660/60 o łącznej powierzchni 1159 m<sup>2</sup>,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomości położonej w obrębie 9 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 364/7 o powierzchni 135 m<sup>2</sup>,
- ✓ sprzedaż, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 176/17 o powierzchni 2374 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 9 miasta Lubina, z przeznaczeniem pod zabudowę usługową,
- ✓ sprzedaż, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 180/18 o powierzchni 33 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 5 miasta Lubina, zabudowanej pawilonem,
- ✓ sprzedaż, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 1042/6 o powierzchni 5876 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 9 miasta Lubina, z przeznaczeniem pod zabudowę usługowo-handlową,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 161/20 i 161/22 o powierzchni 96 m<sup>2</sup>, położonych w obrębie 5 miasta Lubina, jako terenu dodatkowego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,



- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 712/139 o powierzchni 11 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 9 miasta Lubina, jako terenu dodatkowego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 547/4 o powierzchni 170 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 5 miasta Lubina, jako terenu dodatkowego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 871/1 i 1023/1 o powierzchni 125 m<sup>2</sup>, położonych w obrębie 9 miasta Lubina, jako terenu dodatkowego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 377/17 o powierzchni 115 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 9 miasta Lubina, jako terenu dodatkowego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 384/12 o powierzchni 36 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 9 miasta Lubina, jako terenu dodatkowego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 116/4 o powierzchni 146 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 3 miasta Lubina, jako terenu dodatkowego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej z bonifikatą na cele sakralne, nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 730/139, 1077/3 o łącznej powierzchni 319 m<sup>2</sup>, położonych w obrębie 9 miasta Lubina,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej na rzecz użytkowników wieczystych, nieruchomości położonej w obrębie 4 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 243/9 o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, zabudowanej garażem,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 286/127 o powierzchni 60 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 2 miasta Lubina, jako terenu dodatkowego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ sprzedaż, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 243/6 o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 4 miasta Lubina, zabudowanej garażem,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 158 o powierzchni 15285 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 6 miasta Lubina, zabudowanej salonem samochodowym,



- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 716/5 o powierzchni 78 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 9 miasta Lubina, jako terenu dodatkowego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ sprzedaż, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości oznaczonej numerami geodezyjnymi 841, 842, 843, 844, 845, 846 (do łącznego zagospodarowania) o powierzchni 2154 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 3 miasta Lubina z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkalno-usługową
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 728/68 o powierzchni 23 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 8 miasta Lubina,
- ✓ sprzedaż, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 243/8 o powierzchni 18 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 4 miasta Lubina, zabudowanej garażem,
- ✓ sprzedaż, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 119/6 o powierzchni 20 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 4 miasta Lubina, zabudowanej garażem,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 307/53 o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 4 miasta Lubina, jako terenu dodatkowego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 81/1, 81/3 o łącznej powierzchni 302 m<sup>2</sup>, położonych w obrębie 3 miasta Lubina, jako terenu dodatkowego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 174/3 o powierzchni 851 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 10 miasta Lubina, jako terenu dodatkowego na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ sprzedaż, w formie bezprzetargowej (zamiana), nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 13/5 i 16/3 o łącznej powierzchni 1173 m<sup>2</sup>, położonych w obrębie 1 miasta Lubina,
- ✓ sprzedaż, w formie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 127/17 o powierzchni 19 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 5 miasta Lubina, zabudowanej garażem,
- ✓ przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (łączna powierzchnia gruntów przekształconych z prawa użytkowania wieczystego w prawo własności wynosi 20492 m<sup>2</sup>),
- ✓ oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod lokalami mieszkalnymi zbywanymi na rzecz najemców (łączna powierzchnia 532 m<sup>2</sup>),



- ✓ oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 1062/4, 1062/5, 1062/7, 1062/10 o powierzchni 661m<sup>2</sup>, położonych w obrębie 3 miasta Lubina na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 384/13 o powierzchni 37 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 9 miasta Lubina na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 384/10 o powierzchni 97 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 9 miasta Lubina na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 146/501, 146/521 o powierzchni 2 m<sup>2</sup>, położonych w obrębie 9 miasta Lubina na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 712/140 o powierzchni 9 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 9 miasta Lubina na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- ✓ oddanie w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod lokalami mieszkalnymi zbywanymi w formie przetargu (łącna powierzchnia 59 m<sup>2</sup>),
- ✓ dzierżawa gruntów na cele działalności gospodarczej- kontynuacja umów z lat poprzednich, umowy rozwiązane oraz umowy zawarte w 2014 roku -łącna powierzchnia 182018 m<sup>2</sup>, w tym cyklicznie: cyrk, lunapark, sprzedaż kwiatów i zniczy,
- ✓ dzierżawa gruntów zabudowanych garażami - kontynuacja umów z lat poprzednich, umowy rozwiązane oraz umowy zawarte w 2014 roku - łącna powierzchnia 2062 m<sup>2</sup>,
- ✓ dzierżawa gruntów pod parkingami, kontynuacja umów - łącna powierzchnia 32416 m<sup>2</sup>,
- ✓ dzierżawa gruntów na cele rekreacyjne - kontynuacja umów z lat poprzednich, umowy rozwiązane oraz umowy zawarte w 2014 roku -łącna powierzchnia 50340 m<sup>2</sup>,
- ✓ dzierżawa gruntów na cele rolne - kontynuacja umów z lat poprzednich, umowy rozwiązane oraz umowy zawarte w 2014 roku - łącna powierzchnia 865317 m<sup>2</sup>,
- ✓ dzierżawa gruntów jako tereny dodatkowe na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - kontynuacja umów z lat poprzednich, umowy rozwiązane oraz umowy zawarte w 2014 roku -łącna powierzchnia 50484 m<sup>2</sup>,



- ✓ odpłatne przyjęcie na stan mienia komunalnego, w wyniku podziału (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 144/5 o powierzchni 31 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 6 miasta Lubina z przeznaczeniem pod ulicę klasy dojazdowej,
- ✓ odpłatne przyjęcie na stan mienia komunalnego, w wyniku podziału (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 1256/3 i 910/2 o powierzchni 1476 m<sup>2</sup>, położonych w obrębie 3 miasta Lubina,
- ✓ odpłatne przyjęcie na stan mienia komunalnego, w wyniku podziału (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 286/122 o powierzchni 632 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 3 miasta Lubina,
- ✓ wykup nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 145/1 o powierzchni 102 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 6 miasta Lubina,
- ✓ nabycie nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 361/35, 361/36, 361/37, 361/39 o powierzchni 3241 m<sup>2</sup>, położonych w obrębie 2 miasta Lubina z przeznaczeniem na cele publiczne określone w planie miejscowym jako tereny pod zabudowę przystanków autobusowych, postoju taksówek, miejsc parkingowych oraz poszerzenie ulic lokalnych,
- ✓ nabycie nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 228/3 o powierzchni 356 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 2 miasta Lubina, przeznaczonej w planie miejscowym pod ulicę klasy lokalnej (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami),
- ✓ nabycie nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 779/2 o powierzchni 1002 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 3 miasta Lubina, przeznaczonej w planie miejscowym pod ulicę klasy lokalnej (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami),
- ✓ nabycie nieruchomości oznaczonych numerem geodezyjnym 228/3 o powierzchni 356 m<sup>2</sup>, położonych w obrębie 2 miasta Lubina, przeznaczonej w planie miejscowym pod ulicę klasy lokalnej (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami),
- ✓ nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 59/2 o powierzchni 546 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 1 miasta Lubina,
- ✓ nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 409 o powierzchni 60 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 6 miasta Lubina,
- ✓ nabycie (zamiana) nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 318 o powierzchni 965 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 5 miasta Lubina,
- ✓ zbycie (zamiana) udziału (1343/10000, tj. 349,72 m<sup>2</sup>) w nieruchomości oznaczonej numerami geodezyjnymi 347/1, 347/2, 343/33 o powierzchni 2604 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 4 miasta Lubina,



- ✓ zamiana lokalu niemieszkalnego, położonego przy ul. J. Kilińskiego 10 A stanowiącego własność Gminy Miejskiej Lubin na nieruchomość zabudowaną, położoną przy ulicy Odrodzenia 30 w Lubinie, stanowiącą własność Skarbu Państwa. Zamiana nieruchomości nastąpiła bez dopłat którejkolwiek ze stron (art. 14 ust. 3 i 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami),
- ✓ przyjęcia na stan mienia komunalnego, w wyniku podziału (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 910/2 o powierzchni 631 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 6 miasta Lubina z przeznaczeniem pod drogę publiczną,
- ✓ przyjęcie na stan mienia komunalnego (odszkodowanie), nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 325/35 o powierzchni 19 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 5 miasta Lubina,
- ✓ przyjęcia na stan mienia komunalnego, w wyniku podziału (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 1257/6 o powierzchni 504 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 3 miasta Lubina z przeznaczeniem pod ulicę klasy lokalnej,
- ✓ przyjęcie, w formie darowizny, gruntów z przeznaczeniem na cele publiczne związane z realizacją przez gminę zadań w zakresie gminnych dróg publicznych, nieruchomości oznaczone numerami geodezyjnymi 414/3, 186, 170/2, 201/3, położone w obrębie 4 miasta Lubina oraz nieruchomości oznaczone numerami geodezyjnym 112, 113, 153/1, 153/2, 153/3, 153/4, 153/5, 351, 1064, położone w obrębie 3 miasta Lubina o łącznej powierzchni 70937 m<sup>2</sup>,
- ✓ przyjęcie na stan mienia komunalnego gruntów stanowiących obecnie drogi gminne, nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnym 497/1, 497/2, 428/1, 1243, 1244, 125/1, 1218, 1219, położonych w obrębie 3 miasta Lubina oraz nieruchomości oznaczonych numerami geodezyjnymi 257/12, 257/13, 261/2, położonych w obrębie 4 miasta Lubina o łącznej powierzchni 106842 m<sup>2</sup>,
- ✓ przyjęcie na stan mienia komunalnego, pod budowę drogi, tzw. „Mała Obwodnica”, nieruchomości położonych w obrębie 5, 7, 8 miasta Lubina, oznaczonych numerami geodezyjnymi 699/1, 866/2, 874/2, 52/1, 50/1, 23/3, 47/2, 45/2, 44/2, 21/3, 24/3, 26/1, 302/6, 330/7, 330/11, 330/9, 112 o łącznej powierzchni 21762 m<sup>2</sup>,
- ✓ komunalizacja, z mocy prawa, nieodpłatnie nieruchomości położonych w obrębie 5, 4, 11, 3, oznaczonych numerami geodezyjnymi 535/1, 242/6, 1/3, 1/8, 1/9, 1/10, 57/2, 418/2, 419/1, 41/2, 536 o łącznej powierzchni 46555 m<sup>2</sup>,
- ✓ oddanie w trwały zarząd nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 730/15 o powierzchni 10838 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 9

miasta Lubina przy ulicy M. Konopnickiej 5, zabudowanej budynkiem szkoły (Gimnazjum Nr 4),

- ✓ oddanie w trwały zarząd nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 405/2 o powierzchni 24079 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 9 miasta Lubina przy ulicy Gwarków 93, zabudowanej budynkiem szkoły (Zespół Szkół Nr 3),
- ✓ oddanie w trwały zarząd nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 165 o powierzchni 12676 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 4 miasta Lubina przy ulicy Szkolnej 25, zabudowanej budynkiem szkoły (Gimnazjum Nr 5),
- ✓ oddanie w trwały zarząd nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 189/2 o powierzchni 143893 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 6 miasta Lubina przy ulicy Wrocławskiej (Centrum Edukacji Przyrodniczej).

Stan mienia komunalnego i jego zmiany w trakcie 2014 roku w formie tabelarycznej stanowią załączniki 4A, 4C, 4D.

PREZYDENT MIASTA  
mgr Robert Paczyński



Lubim, 30.03.2015r