

w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu nabycia własności nieruchomości położonej w obrębie 3 miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym 1249

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 69, art. 70 ust. 2-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r., poz. 1515), §9 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 52 z dnia 12 października 2011r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw i wykonywania czynności, postanawiam co następuje:

§1

Wyrazić zgodę Państwu _____, na rozłożenie na raty kwoty w wysokości **13 822,00zł brutto**, stanowiącej należność za nabycie własności nieruchomości gruntowej, położonej w **obrębie 3** miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym **1249** płatne w następujący sposób:

- **pierwsza rata w wysokości – 4 840,00zł**, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej (sprzedaży),
- **pozostała część kwoty w wysokości 8 982,00zł**, płatna w **9 ratach rocznych**, płatnych wraz z należytym oprocentowaniem w **kolejnych latach** po zawarciu umowy notarialnej **do dnia 31 marca każdego roku, w wysokości 998,00zł**,
- **rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,**
- **wierzytelność Gminy Miejskiej Lubin w stosunku do nabywcy z tytułu niespłaconej części ceny podlega zabezpieczeniu hipotecznemu.**

§2

Szczegółowe warunki rozłożenia na raty określi odrębnie zawarta umowa.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

**Łech Dłubała
Sekretarz Miasta**

Z-ca NACZELNIKA

mgr inż. Wanda Waląg