

w sprawie rozwiązania umów użytkowania wieczystego nieruchomości

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 art. 33 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), art. 230, art. 241 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2014r., poz. 121 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 52 z dnia 12 października 2011r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw i wykonywania czynności postanawiam, co następuje:

§1

1. Mając na uwadze niedokonanie zabudowy nieruchomości w ustalonym terminie, uwzględniając wniosek Pana **rozwiązać umowy użytkowania wieczystego nieruchomości** położonych w **obrębie 8** miasta Lubina, przy ul. Józefa Piłsudskiego wraz z rozpoczętą budową garaży w postaci wylanych ław fundamentowych w granicach:
 - 1) działki oznaczonej nr geodezyjnym **728/47**, o powierzchni 0,0022ha, mającej urządzoną w Sądzie Rejonowym w Lubinie księgę wieczystą nr LE1U/ 0035491/6, oddanej aktem notarialnym Rep. A Nr 2913/99 z dnia 17 marca 1999r.;
 - 2) działki oznaczonej nr geodezyjnym **728/60**, o powierzchni 0,0023ha, mającej urządzoną w Sądzie Rejonowym w Lubinie księgę wieczystą nr LE1U/ 0035489/9, oddanej aktem notarialnym Rep. A Nr 2923/99 z dnia 17 marca 1999r.;
2. Pokryć koszty notarialne oraz sądowe sporządzenia aktów notarialnych w przedmiotowej sprawie;
3. Zaliczyć w drodze odrębnego porozumienia, wniesione przez w/w osobę opłaty za dokumentację projektową na poczet zaległych opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości.
4. Szczegółowe warunki rozwiązania umów, o których mowa w ust. 1, zostaną określone odrębnie.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Lech Diubała
Sekretarz Miasta

OR
1.03.2016v

Z-ca NACZELNIKA

mgr inż. Wanda Wałąg