

w sprawie umorzeń należności czynszowych związanych z użytkowaniem lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) i 4) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015r., 1515 z późn. zm.), §4 ust.1 lit b) i c), §5 ust.1, §6 Uchwały Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 141, poz. 2180 z późn. zm.) §1 Zarządzenia Nr 66 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 9 grudnia 2010r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw, wykonywania zadań i czynności oraz §1 Zarządzenia Nr 21 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 7 maja 2012r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw i wykonywania czynności, postanawiam co następuje:

§ 1

1. Mając na uwadze **zgon głównego najemcy**, działając na podstawie §4 ust. 1 lit. c), uchwały Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin **wyrazić zgodę na ostateczne umorzenie zaległości** powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją n/w, zajmowanego lokalu mieszkalnego w stosunku do:

Pana _____ (dotyczy lokalu w Lubinie, przy:
ul. Drzymały 13b/), kwota należności **2 081,54zł**;

2. Szczegółowe warunki umorzenia należności, o których mowa w ust. 1 zostaną określone odrębnie.

§ 2

1. Z uwagi na spełnienie kryteriów określonych w uchwale Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin oraz szczególne względy społeczne, wyrazić zgodę na warunkowe umorzenie zaległości powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanego lokalu mieszkalnego, pod warunkiem regularnego wnoszenia opłat za przedmiotowy lokal przez okres co najmniej dwóch lat, tj. od miesiąca stycznia 2016r. do miesiąca stycznia 2018r., w stosunku do:

_____, dotyczy lokalu w Lubinie przy:
ul. Drzymały 3/ , kwota należności **43 998,34zł**.

2. Ostateczna decyzja co do umorzenia określonej kwoty zaległości czynszowych zostanie podjęta przez kompetentny organ gminy, który dokona weryfikacji wnoszonych przez najemców lokali opłat w/w ustalonym okresie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

21.03.2016.
A

Henryk Markowicz
Naczelnik Wydziału

z up. PREZYDENTA MIASTA

Lech Dłubała
Sekretarz Miasta