

ZARZĄDZENIE P.0050.246.2016  
PREZYDENTA MIASTA LUBINA  
Z DNIA 10 SIERPNIA 2016R.

w sprawie należności czynszowych związanych z użytkowaniem lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) i 4) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 446), §4 ust. 1 lit. b), §5 ust. 1 lit a), §6, §9 ust. 1 Uchwały Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 141, poz. 2180 z późn. zm.), §1 Zarządzenia Nr 66 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 9 grudnia 2010r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw, wykonywania zadań i czynności oraz §1 Zarządzenia Nr 21 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 7 maja 2012r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw i wykonywania czynności, postanawiam co następuje:

§ 1

1. Wyrazić **zgode na rozłożenie na raty** n/w osobie należności powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanego lokali tj.:

1) **Pani I** :— należność za zajmowany lokal mieszkalny w Lubinie przy ul. Budziszyńskiej / / , kwota należności **588,05zł**, począwszy od sierpnia 2016r.;

2. Szczegółowe warunki rozłożenia na raty określonych w ust. 1 należności, zostaną określone w odrębnym porozumieniu zawartym z dłużnikami.

§ 2

1. Z uwagi na **spełnienie kryteriów** określonych w uchwale Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie *szczególuych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin* oraz szczególne względy społeczne, **wyrazić zgode na warunkowe umorzenie zaległości** powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanego lokalu mieszkalnego, **pod warunkiem regularnego wnoszenia opłat** za przedmiotowy lokal **przez okres co najmniej dwóch lat**, tj. od miesiąca sierpnia 2016r. do miesiąca sierpnia 2018r., w stosunku do:

1) **Pani** , dotyczy lokalu w Lubinie przy:  
ul. Szkolnej / / , kwota należności **32 794,77zł**.

2. Ostateczna decyzja co do umorzenia określonej kwoty zaległości czynszowych zostanie podjęta przez kompetentny organ gminy, który dokona weryfikacji wnoszonych przez najemcę lokalu opłat w/w ustalonym okresie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Lech Dłubała  
Sekretarz Miasta

10.08.2016.  
A  
Naczelnik Wydziału

Henryk Markowicz