

w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu nabycia własności nieruchomości

Na podstawie art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 69, art. 70 ust. 2-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.), §9 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 52 z dnia 12 października 2011r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw i wykonywania czynności, postanawiam co następuje:

§1

Wyrazić zgodę **Miejskiej Spółdzielni Zaopatrzenia i Zbytu zs. w Lubinie przy ul. Kolejowej 7, na rozłożenie na raty:**

1) **kwoty w wysokości 17 728,00zł**, stanowiącej należność za nabycie własności nieruchomości gruntowej, położonej w **obrębnie 5** miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym **211/51**, płatne w następujący sposób,
- **pierwsza rata w wysokości – 6 304,00zł**, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej (sprzedaży),
- **pozostała część kwoty w wysokości 11 424,00zł**, płatna w **119 równych ratach miesięcznych**, płatnych wraz z należnym oprocentowaniem w **kolejnych miesiącach** po zawarciu umowy notarialnej **do 15-go dnia każdego następnego miesiąca, w wysokości 96,00zł każda;**

2) **kwoty w wysokości 48 187,00zł**, stanowiącej należność za nabycie własności nieruchomości gruntowej, położonej w **obrębnie 5** miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnymi: **257/1 i 254/3**, płatne w następujący sposób,
- **pierwsza rata w wysokości – 16 890,00zł**, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej (sprzedaży),
- **pozostała część kwoty w wysokości 31 297,00zł**, płatna w **119 ratach miesięcznych**, płatnych wraz z należnym oprocentowaniem w **kolejnych miesiącach** po zawarciu umowy notarialnej **do 15-go dnia każdego następnego miesiąca, w wysokości 263,00zł każda;**

3) **kwoty w wysokości 39 236,00zł**, stanowiącej należność za nabycie własności nieruchomości gruntowej, położonej w **obrębnie 5** miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym **199**, płatne w następujący sposób,
- **pierwsza rata w wysokości – 13 770,00zł**, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej (sprzedaży),
- **pozostała część kwoty w wysokości 25 466,00zł**, płatna w **119 ratach miesięcznych**, płatnych wraz z należnym oprocentowaniem w **kolejnych miesiącach** po zawarciu umowy notarialnej **do 15-go dnia każdego następnego miesiąca, w wysokości 214,00zł każda.**

§2

1. Rozłożone na raty niespłacona części cen podlegają oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,

2. Wierzytelność Gminy Miejskiej Lubin w stosunku do nabywcy z tytułu niespłaconej części cen podlega zabezpieczeniu hipotecznemu.

§3

Szczegółowe warunki rozłożenia na raty określą odrębnie zawarte umowy.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Lech Dłupała
Sekretarz Miasta

Z-ca NACZELNIKA
mgr inż. Wanda Waląg

2.03.2017r
AR
4