Lubin, dnia 12.11.2024 r.

WPŁYNEŁO
Kancelaria Ogólna
13. 11. 2024
nr ew. 26047 ilość zał. ....
podpis
KP

P. Kaźk 14.11.2024

kopia IN

RADA MIEJSKA w Lubinie 15.11.2024 r.

Pan
Tomasz Górzyński
Przewodniczący Rady Miejskiej

ul. Rynek 23
59-300 Lubin

Na podstawie § 19 ust. 1 pkt) 5 Statutu Miasta Lubina, w związku z art.41a ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465), działając w trybie przewidzianym w §4 ust.1 i 2 Załącznika nr 8 do Uchwały Nr II/16/2024 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 7 czerwca 2024 r. z późn. zm., zgłaszamy utworzenie Komitetu Inicjatywy Uchwałodawczej przedsiębiorców i mieszkańców miasta Lubina zmierzającego do wystąpienia z inicjatywą obywatelską dotyczącą zmiany:

Uchwały nr XI/79/19 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Lubin z uwzględnieniem późniejszych zmian (Tekst jednolity: (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 4113);

Uchwały nr XXXV/263/22 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości z uwzględnieniem późniejszych zmian;

Uchwały nr IV/30/24 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 11 lipca 2024 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty.

Pełna nazwa Komitetu brzmi :

„Komitet Inicjatywy Uchwałodawczej przedsiębiorców i mieszkańców miasta Lubina zmierzający do zmiany:

Uchwały nr XI/79/19 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Lubin z uwzględnieniem późniejszych zmian (Tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 4113);

Uchwały nr XXXV/263/22 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości z uwzględnieniem późniejszych zmian;

Uchwały nr IV/30/24 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 11 lipca 2024 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty z uwzględnieniem późniejszych zmian."

Adres do korespondencji: ul. .....
.....

Pełnomocnikiem Komitetu jest Pan/~~Pani~~: P. N. .....
zam. ul. ..... 59-300 LUBIN .....

osobami tworzącymi Komitet są:
osoby wskazane według listy stanowiącej Załącznik Nr 1 do niniejszego pisma, które złożyły pisemne oświadczenia o przystąpieniu do Komitetu Inicjatywy Uchwałodawczej w załączeniu do listy.

W załączeniu przedkładamy projekty uchwał objętych inicjatywą uchwałodawczą, wskazując na poniższe:

Uzasadnienie

Zgodnie z § 15 ust. 2 i ust. 3 regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Lubin dla części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, łączną minimalną pojemność pojemników i worków do zbierania odpadów komunalnych, w które wyposażona powinna być nieruchomość, oblicza się przyjmując określoną w ust. 2 niniejszego paragrafu objętość odpadów (l) przypisaną do określonego rodzaju działalności gospodarczej, przy wskazanym parametrze wyliczeniowym (m^2, liczba pracowników, uczniów, miejsc itp.). Należałoby przyjąć, że wskazane normy objętościowe wytwarzanych odpadów dla poszczególnych rodzajów działalności na terenie Gminy Miejskiej Lubin wynikają z analizy odbioru odpadów z zasobów niezamieszkałych oraz są dostosowane do częstotliwości odbioru odpadów przewidzianej wskazanym regulaminem (chociaż można poddać w wątpliwość określenie norm dla miasta Lubina, gdyż nieidentyfikowana jest przynajmniej częściowo masa odpadów faktycznie wytwarzanych przez podmioty gospodarcze, które segregują i gromadzą odpady w gniazdach segregacyjnych

w zabudowie wielolokalowej, wspólnych dla zasobów mieszkaniowych i części niezamieszkałych nieruchomości wielolokalowych).

W § 12 ust. 1 w/w regulaminu minimalną pojemności pojemników, w których winny być zbierane odpady komunalne określono na poziomie 120 litrów, przy jednoznacznych wskazaniach Operatora systemu gospodarki odpadami komunalnymi (MPWiK Sp. z o.o. w Lubinie), że obowiązkowa ilości pojemników dla pojedynczych podmiotów to 5 szt., dla każdej frakcji po jednym.

Z powyższych regulacji na wprost wynika, że Przedsiębiorca ponosi koszty odbioru, wywozu i zagospodarowania minimum 600 l masy odpadów. **Masa ta w wielu przypadkach jest ponadnormatywna.**

Wielu Przedsiębiorców nie może przyjąć narracji, że prowadząc działalność wytwarzają bezwzględnie odpady wszystkich frakcji w miejscu jej prowadzenia. Trudno przyjąć obowiązek zapewnienia pojemnika o pojemności 120 l np. dla odpadów „bio" przy prowadzeniu chociażby działalności tj. biuro rachunkowe, zakład szewski czy kaletniczy i wielu innych drobnych, dla każdorazowego odbioru. W zależności od rodzaju działalności struktura wytwarzanych odpadów komunalnych jest różna u przedsiębiorców i kwestia wytwarzania wszystkich frakcji jest mocno kontrowersyjna.

Podkreślenia wymaga okoliczność, że w lokalach użytkowych usytułowanych w zabudowie wielolokalowej tj. w budynkach głównie mieszkalnych, prowadzona jest drobna działalność gospodarcza, powierzchnia użytkowanych lokali mieści się w przedziale od 20 m^2 – 60 m^2, a dobór pojemników powinien nastąpić do łącznej masy wytwarzanych odpadów nie przekraczającej często 100 litrów, uwzględniając normy regulaminowe, o których mowa powyżej, co jest niemożliwe przy aktualnych regulacjach prawa miejscowego w zakresie gospodarki odpadami.

Niniejsza inicjatywa obywatelska wynika z przeświadczenia, że prowadzący działalność gospodarczą (drobną, miejscową, niejednokrotnie niszową) w sposób nieadekwatny do ilości wytwarzanych odpadów ponoszą koszty gospodarowania odpadami komunalnymi. Jednocześnie przy drastycznym wzroście stawek za wywóz śmieci ponoszone przez Przedsiębiorców koszty w tym zakresie, pod znakiem zapytania stawiają opłacalność prowadzenia małego biznesu.

Proponowane zmiany są sposobem uelastycznienia systemu, dostosowania gospodarki odpadami z zasobów niezamieszkałych do rzeczywistych parametrów generujących koszty jej obsługi.

Stąd:

- proponowane jest określenie minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do gromadzenia odpadów na 60 l, z zachowaniem obowiązku zapewnienia pojemników umożliwiających odbiór odpadów przez specjalistyczne samochody samowyładowcze;

oraz

- wprowadzenie rozliczenia tzw. „dosypki", co miałoby dotyczyć podmiotów, które nie wytwarzają masy odpadów przekraczającej 300 l i mogą w przyszłości bądź już realizują zbiórkę we wspólnych pojemnikach dla nieruchomości, budynku, grupy lokali bądź mogliby realizować ją w wspólnie dla kilku nieruchomości niezamieszkałych,

Istotą tych zmian jest to, aby przedsiębiorca płacił za faktyczną ilość wytwarzanych odpadów, a jeżeli dobór pojemników za których opróżnianie ponosi koszty według norm regulaminowych nie przekracza minimalnej pojemności pojemników dla 5 frakcji tj. 300 l (5 x 60l) mógł przeliczać określoną masę odpadów według faktycznej charakterystyki wytwarzanych frakcji lub w proporcji równej dla 5 frakcji, jeżeli określona minimalna masa odpadów jaką przypisuje się dla danej działalności jest bardzo niska.

Koszty gospodarki odpadami, a w konsekwencji stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynikają z ilość wytwarzanych odpadów, kosztów ich wywozu, składowania, utylizacji, zagospodarowania oraz innych pośrednich kosztów funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi. Jednym z kosztów są koszty wyposażenia nieruchomości (lokali) w pojemniki, koszty ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, które na terenie Lubina w ramach ponoszonych opłat przyjęła na siebie Gmina. Należy nadmienić, że w Lubinie znaczna grupa podmiotów gospodarczych, gromadzi wytworzone odpady w pojemnikach zapewnionych przez Spółdzielnię lub Wspólnotę Mieszkaniową. Taka organizacja zbiórki ogranicza koszty zakupu i wyposażenia każdego z Przedsiębiorców w 5 odrębnych pojemników, nie zachodzi również konieczność odbioru odpadów z odrębnych pojemników podstawionych pod każdy lokal z osobna, co wymaga bezpośredniej obsługi służb firmy świadczącej usługi ich odbioru. Mając powyższe na uwadze w ocenie Przedsiębiorców uzasadnienie znajduje proponowana zasada rozliczania tzw. „dosypki".

Lokalni Przedsiębiorcy, ich rodziny i klienci wielu branż lokalnych działalności wspólnie muszą mieć poczucie racjonalnej polityki Gminy i Radnych oraz przeświadczenie, że nadzór na zadaniami Gminy, w tym nad gospodarką odpadami komunalnymi prowadzone są w sposób optymalizujący koszty, a co za tym idzie obciążenia mieszkańców i Przedsiębiorców.

Zauważyć trzeba, że stawki opłat za pojemniki według specyfikacji dla 5 szt. minimalnej pojemności z 30 zł netto, obowiązujących w okresie 1 lipca 2020 r. do 30 czerwca 2022 r., 91,02 zł netto w okresie od 1 lipca 2022 r. do 31 sierpnia 2024 r. (opłaty wzrosły na wprost o krotność wywozu), wzrosły obecnie do poziomu 273,06 zł netto w wysokości obowiązującej od 1 września 2024 r. Musi to wybrzmieć, w całym tym okresie nie zmieniła się częstotliwość wywozu poszczególnych frakcji, normy wytwarzania odpadów dla poszczególnych działalności, więc co?? Czy tak drastycznie wzrosły koszty???

Konsekwencją powyżej proponowanych zmian jest dostosowanie regulacji prawa miejscowego ustanowionego uchwałami objętymi niniejszą inicjatywą ich zmiany, w tym konieczność wprowadzenia zmian w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Lubin, uzupełnienia struktury opłat wynikających z uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty oraz wzoru deklaracji i załączników w zakresie wprowadzenia parametrów umożliwiających określenie wymiaru obowiązkowej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi według nowych podstaw jej określenia. Propozycję zmian w prawie miejscowym ujęto w projektach uchwał, a uzasadnienie zawarte w niniejszym piśmie stanowi jednocześnie uzasadnienie proponowanych zmian.

Wnosimy o rejestrację Komitetu Inicjatywy Uchwałodawczej, analizę proponowanych zmian i ich wprowadzenie.

Z up komitetu

Załączniki:

1. Projekty uchwał,
2. Kserokopia oświadczeń o przystąpieniu do Komitetu Inicjatywy Uchwałodawczej,
3. Oświadczenie o ustanowieniu pełnomocnika Komitetu Inicjatywy Uchwałodawczej.

Projekt

UCHWAŁA NR ...../...../24
RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE
z dnia ..... 2024 r.

zmieniająca Uchwałę Nr XI/79/19 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Lubin

Na podstawie art. 4 ust.1, 2 i 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 tj. ze zm.) uchwala się, co następuje:

§1. W Uchwale Nr XI/79/19 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Lubin §12 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 12. 1. W przypadku zbierania odpadów komunalnych w pojemnikach należy stosować szczelne i zamykane pojemniki o pojemności co najmniej 60 litrów, przystosowane do opróżniania pojazdem do odbioru odpadów komunalnych.".

§2. W Uchwale Nr XI/79/19 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Lubin w §15 dodaje się ust. 5 – ust. 7 o brzmieniu:

„15.5. W przypadku nieruchomości niezamieszkałych oraz części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy (w tzw. nieruchomościach mieszanych), a powstają odpady, jeżeli z norm wynikających z ust. 2 niniejszego paragrafu łączna objętość odpadów jest niższa niż 300 l, a właściciel nieruchomości lub części nieruchomości gromadzi i segreguje odpady w miejscu selektywnej ich zbiórki wskazanym dla nieruchomości wielolokalowej, budynku wielolokalowego, grupy lokali, nieruchomości mieszanej innej niż wielolokalowa lub więcej niż jednej nieruchomości niezamieszkałej, przyjmuje się, że selektywna zbiórka odpadów następuje przez tzw. dosypkę.

15.6. Jeżeli właściciele więcej niż jednej nieruchomości niezamieszkałej lub części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy (w tzw. nieruchomościach mieszanych), a powstają odpady, tj. grupa lokali, dla których spełniony jest warunek, o którym mowa w ust. 5 powyżej, korzystają z tych samych pojemników, łączna pojemność tych pojemników winna odpowiadać co najmniej sumie norm wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu.

Projekt

UCHWAŁA NR ...../...../24
RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE
z dnia ..... 2024 r.

zmieniająca Uchwałę Nr IV/30/24 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 11 lipca 2024 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty

Na podstawie art. 6k ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2a pkt 1 i 5, ust. 3 i ust. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 tj. ze zm.) uchwala się, co następuje:

§1. W Uchwale Nr IV/30/24 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 11 lipca 2024 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty

§3 ust. 1 i ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. 1. Stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za pojemnik lub worek wynosi w przypadku:

1) worka o pojemności 0,12 m^3 – 18,00 zł;

2) pojemnika o pojemności:

a)0,06 m^3– 9,00 zł

b)0,12 m^3 – 18,00 zł,

c) 0,24 m^3 – 36,00 zł,

d) 0,36 m^3 – 54,00 zł,

e) 0,66 m^3 – 99,00 zł,

f) 1,10 m^3– 165,00 zł,

g) 1,50 m^3 – 225,00 zł,

h) 2,50 m^3 – 375,00 zł,

i) 3,00 m^3 – 450,00 zł,

j) 5,00 m^3 – 750,00 zł,

k) 6,00 m^3 – 900,00 zł,

l) 8,00 m^3 – 1200,00 zł,

ł) 12,00 m^3 – 1800,00 zł,

Projekt

UCHWAŁA NR ...../...../24
RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE
z dnia ..... 2024 r.
w sprawie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości

Na podstawie art. 6n ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach(Dz. U. z 2024 r. poz. 399) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 tj. ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące wzory deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz załączników do takich deklaracji:
1) wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy (Z) – stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
2) wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, które w części stanowią nieruchomość, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne (M) – stanowiący załącznik nr 2 do uchwały;
3) załącznik A do deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Zapotrzebowanie na pojemniki i worki na odpady komunalne) – stanowiący załącznik nr 3 do uchwały;
4) załącznik B do deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Obliczenie wysokości opłaty dla nieruchomości zabudowanej budynkiem wielolokalowym) – stanowiący załącznik nr 4 do uchwały.
§ 2. 1. Deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składaną za pomocą środków komunikacji elektronicznej sporządza się w formacie XML przy zachowaniu układu informacji i powiązań między nimi, wynikającego z załączników nr 1 - 4 do uchwały.
2. Deklaracje składane za pomocą środków komunikacji elektronicznej opatruje się:
1) kwalifikowanym podpisem elektronicznym, lub
2) podpisem zaufanym, lub
3) podpisem osobistym.
§ 3. Do składania deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dotyczących obowiązku ponoszenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi powstałego przed dniem wejścia w życie uchwały stosuje się przepisy uchwały uchylanej w § 5.
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Lubina.

Lista osób tworzących
„Komitet Inicjatywy Uchwałodawczej przedsiębiorców i mieszkańców miasta Lubina zmierzający do zmiany:

Uchwały nr XI/79/19 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Lubin z uwzględnieniem późniejszych zmian (Tekst jednolity: (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 4113);

Uchwały nr XXXV/263/22 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości z uwzględnieniem późniejszych zmian;

Uchwały nr IV/30/24 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 11 lipca 2024 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty z uwzględnieniem późniejszych zmian."

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.
16.

Oświadczenie o wyznaczeniu Pełnomocnika

Komitetu Inicjatywy Uchwałodawczej przedsiębiorców i mieszkańców miasta Lubina zmierzającego do zmiany:

Uchwały nr XI/79/19 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 21 listopada 2019 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Lubin z uwzględnieniem późniejszych zmian (Tekst jednolity: (Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 4113);

Uchwały nr XXXV/263/22 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 31 maja 2022 r. w sprawie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości z uwzględnieniem późniejszych zmian;

Uchwały nr IV/30/24 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 11 lipca 2024 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty z uwzględnieniem późniejszych zmian.

My niżej podpisani, wskazujemy, że w imieniu i na rzecz w/w Komitetu Inicjatywy Uchwałodawczej występować będzie

Pan/Pan

1. ..
2. ..
3. ..
4. ..
5. ..
6. ..
7. ...
8. ..
9. ..
10. ....