

w sprawie należności czynszowych związanych z użytkowaniem lokali

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) i 4) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 446 z późn. zm.), §4 ust. 1 lit. b), §5 ust. 1 lit a), §6, §9 ust. 1 Uchwały Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 141, poz. 2180 z późn. zm.), §9 ust. 1 Uchwały Nr LXXIII/254/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad sposobu i trybu udzielania ulg w stosunku do należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 141, poz. 2181 z późn. zm) §1 Zarządzenia Nr 66 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 9 grudnia 2010r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw, wykonywania zadań i czynności oraz §1 Zarządzenia Nr 21 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 7 maja 2012r. w sprawie powierzenia Sekretarzowi Miasta Lubina prowadzenia spraw i wykonywania czynności, postanawiam co następuje:

### § 1

1. Wyrazić **zgodę na rozłożenie na raty** n/w osobom, należności powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanych lokali tj.:

- 1) **Pani** ..... – należność za zajmowany lokal mieszkalny w Lubinie przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 96/ , kwota należności **16 639,46zł**, począwszy od miesiąca lipca 2017r.;
- 2) **Pani** ..... – należność za zajmowany lokal mieszkalny w Lubinie przy ul. Drzymała 13b/ , kwota należności **5 128,21zł**, począwszy od miesiąca lipca 2017r.;
- 3) **Pani** ..... – należność za zajmowany lokal mieszkalny w Lubinie przy ul. Adama Mickiewicza 55/ , kwota należności **38 614,93zł**, począwszy od miesiąca sierpnia 2017r.;
- 4) **Pani** ..... – (zam. w Lubinie przy ul. Chopina ), należność za eksploatację zajmowanego lokalu użytkowego w Lubinie przy ul. Rynek , kwota należności **9 659,93zł**, począwszy od miesiąca lipca 2017r.;

2. Szczegółowe warunki rozłożenia na raty określonych w ust. 1 należności, zostaną określone w odrębnym porozumieniu zawartym z dłużnikami.

### § 2

1. Z uwagi na **spełnienie kryteriów** określonych w uchwale Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie *szczególonych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin* oraz szczególne względy społeczne, **wyrazić zgodę na warunkowe umorzenie zaległości** powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanego lokalu mieszkalnego, **pod warunkiem regularnego wnoszenia opłat** za przedmiotowy lokal **przez okres co najmniej dwóch lat**, tj. od miesiąca lipca 2017r. do miesiąca lipca 2019r., w stosunku do:

- 1) **Pani** ..... , dotyczy lokalu w Lubinie przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 96/ , kwota należności **72 049,86zł**.

2) **Ostateczna decyzja** co do umorzenia określonej kwoty zaległości czynszowych zostanie podjęta przez kompetentny organ gminy, który dokona weryfikacji wnoszonych przez najemcę lokalu opłat w/w ustalonym okresie.

### § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
Lech Dłubała  
Sekretarz Miasta

Opani li d,