

30.04.2025

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE radnego gminy

.....Lubin....., dnia ...30.04.2025.....r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),

Katarzyna Marta Kulczyńska (Kehle)
(imiona i nazwisko
oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 15.04.1984 r w Szprotawie

Radna Rady Miejskiej w Lubinie
Piękno Salon Kosmetyczny mgr kosmetolog Katarzyna Kulczyńska ul. Tuwima 15 ;
Lubin - właścicielka firmy

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej:
104 821,92 zł objęte własnością majątkową.

.....

.....

Kul.

- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy

.....
.....

- papiery wartościowe: nie dotyczy.....

.....
..... na kwotę:

II.

1. Dom o powierzchni: 150,20 m², o wartości: 940 000,00 zł

tytuł prawny: własność - małżeńska wspólność majątkowa

2. Mieszkanie o powierzchni: 64 m², o wartości: 450 000, 00 zł

tytuł prawny: majątek odrębny

Mieszkanie o powierzchni: 41,70 m , o wartości 400 000,00zł

tytuł prawny : małżeńska wspólność majątkowa

3. Lokal usługowy o powierzchni: 65,50 m , o wartość 700 000,00 zł

tytuł prawny : własność- wspólność majątkowa

4. Komórka lokatorka, 3,3 m² o wartości 10 000,00zł tytuł prawny :małżeńska
wspólność majątkowa

5. 3 zewnętrzne miejsca parkingowe 1 miejsce 15 000,00zł razem 45 000,00 zł
tytuł prawny : własność- wspólność majątkowa

3. Gospodarstwo rolne wartości: nie dotyczy

rodzaj zabudowy:

tytuł prawny

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i

dochód w wysokości:

4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: Działka, na której znajduje się nieruchomość wskazana w
części A pkt II ppkt 1 o powierzchni 0,362 ha

o wartości: szacunkowej 100 000,00 zł

.....

tytuł prawny: własność-wspólność majątkowa

.....

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych
lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i
emitenta udziałów:

Kul

nie dotyczy

.....
.....

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:

.....
.....
...

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

.....
.....

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych - należy

podać liczbę i emitenta udziałów: nie dotyczy

.....
.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

.....
.....

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji:

nie dotyczy

.....
.....

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

.....
.....

RM

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i
emitenta akcji: nie dotyczy

.....
.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
.....
.....

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, od komunalnej osoby prawnej lub związków metropolitalnych następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu - należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

nie dotyczy

.....
.....
.....

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): Jednoosobowa działalność gospodarcza Piękno salon kosmetyczny

- osobiście tak

.....

- wspólnie z innymi osobami nie

.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód 119 759,00zł

i dochód w wysokości: 57 007,86zł

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

.....

.....

- osobiście

Kul

.....
- wspólnie z innymi osobami

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
.....
.....

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy

.....
- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

.....
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy

.....
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

Wynajem mieszkania 10800 zł

Diety 35 701,29zł

Działalność osobista 27 280,70zł

Dochód ze sprzedaży samochodu 20 000,00 zł małżeńska wspólność majątkowa

Dochód ze skutera 9000,00 zł małżeńska wspólność majątkowa

.....
.....
.....
Kul

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

Toyota Yaris HSD rok 2013- małżeńska wspólność małżeńska

VW Tiguan rok 2018- małżeńska wspólność majątkowa

Porsche Macan rok 2017 – małżeńska wspólność majątkowa

Motor BMW CEOH 2023r- małżeńska wspólność majątkowa

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Pożyczka od osoby fizycznej na dowolny cel 68 000,00zł w 1.03.2023r.
Długoterminowa nieoprocentowna

CZĘŚĆ B



Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art.233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Lubin , 30.04.2025r.
(miejscowość, data)

Katarzyna Kulczyńska
(podpis)