

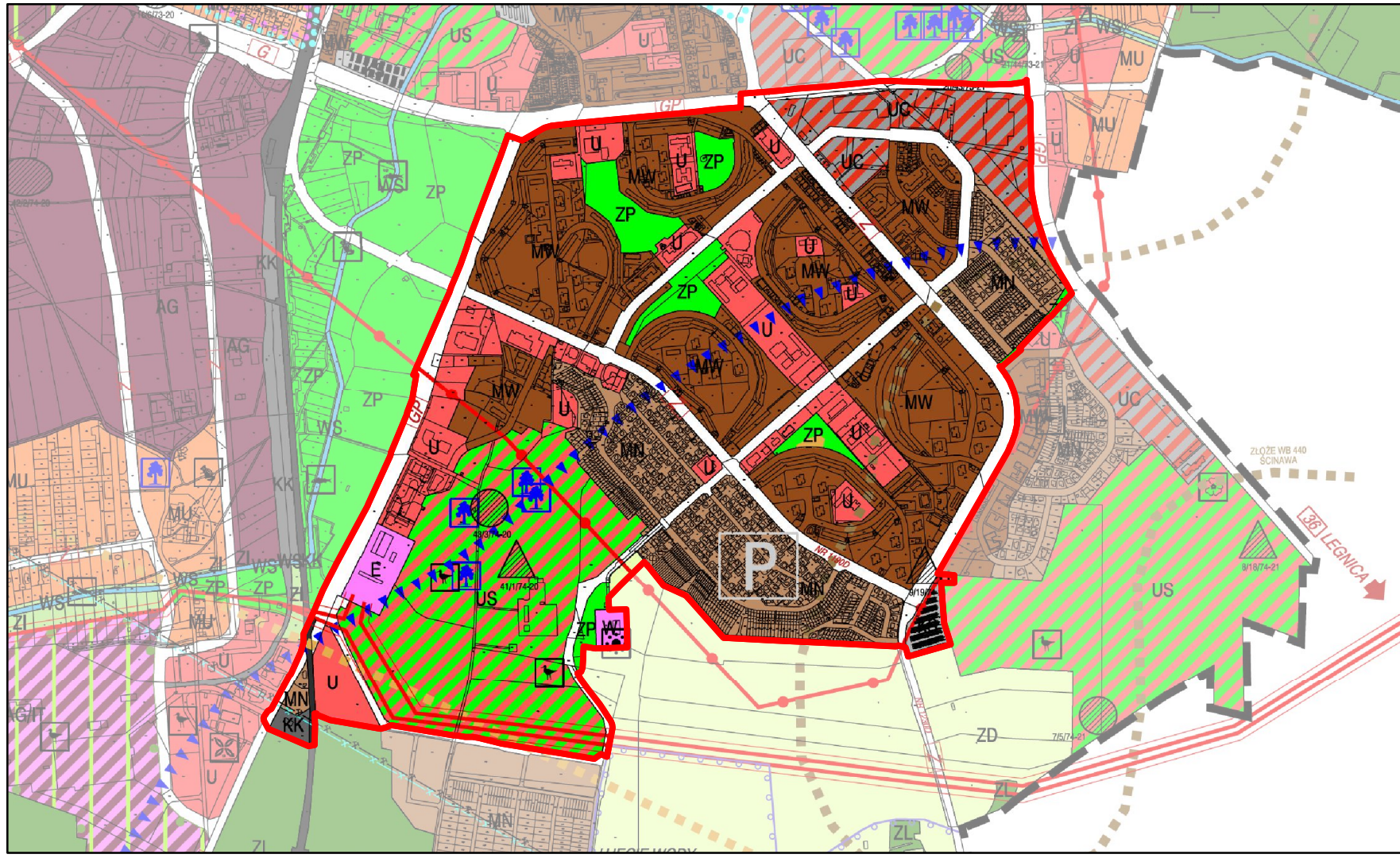
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 88 MIASTA LUBINA

LEGENDA

- A** ustalenia projektu planu, których realizacja wpłynie korzystnie na stan środowiska przyrodniczego, w szczególności sprzyjające lokalnemu rozwojowi i migracjom drobnej fauny na tereny sąsiednie, zmiany lokalne o trwałym charakterze
- B** ustalenia projektu planu, których realizacja spowoduje niewielkie zmiany stanu środowiska przyrodniczego, bez jego pogorszenia, zmiany lokalne o zróżnicowanym charakterze, uzależnionym od planowanej funkcji terenu
- C** ustalenia projektu planu, których realizacja spowoduje zauważalne zmiany istniejącego stanu środowiska przyrodniczego, zmiany lokalne, o trwałym charakterze, skala oddziaływania uzależniona od wyboru podstawowego lub uzupełniającego rodzaju przeznaczenia terenu
- D** ustalenia projektu planu, których realizacja spowoduje istotne, zmiany istniejącego stanu środowiska przyrodniczego, zmiany o trwałym charakterze, zasięgu lokalnym oraz okresowo uciążliwym dla otoczenia

SKALA 1:2 000

0 20 40 80 120 160 200 240 metrów



WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LUBINA DLA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM MPZP UCHWAŁA NR XXXVIII/274/22 RADY MIEJSKIEJ W LUBINIE Z DNIA 23 SIERPNIA 2022 R.

OZNACZENIA STUDIUM

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TEREN USŁUG
- TEREN SPORTU I REKREACJI
- TEREN WIELKOPOWIERZCHNIOWYCH USŁUG
- TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
- TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ / TEREN KOLEJOWY - TEREN ZAMKNIĘTY
- TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI
- TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA
- WAZNIEJSZE DROGI PUBLICZNE LOKALNE I DOJAZDOWE
- ISTNIEJĄCE POMNIKI PRZYRODY ORAZ DRZEWIA O NAJWYŻSZEJ WARTOŚCI PRZYRODNICZEJ POSTULOWANE DO OCHRONY KORYTARZ EKOLOGICZNY "ODRA ŚRODKOWA-2"
- PUNKTY POBORU WODY PODZIEMNEJ
- GRANICE OBSZARU LZWP NR 316 LUBIN
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ RUD MIEDZI
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ WĘGLA BRUNATNEGO
- GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KRUSZYWA NATURALNEGO
- FLORA
- SSAKI
- PTAKI
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ARCHIWALNE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ODKRYTE PO 1945R

OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB BLIŹNACZEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB SZEREGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ BLIŹNACZEJ LUB SZEREGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ SZEREGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
- TERENY USŁUG
- TERENY USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ
- TERENY USŁUG EDUKACJI
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
- TERENY USŁUG LUB TERENY PARKINGU
- TERENY USŁUG HANDLU LUB TERENY OBSŁUGI PODRÓŻNYCH

- TERENY DROGI GŁÓWNEJ
- TERENY DROGI ZBIORCZEJ
- TERENY DROGI LOKALNEJ
- TERENY DROGI DOJAZDOWEJ
- TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- TERENY KOMUNIKACJI PIESZEJ
- TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ I SZYNOWEJ
- TEREN DROGI GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO LUB TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ I SZYNOWEJ
- TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- TERENY GARAŻU
- TERENY PARKINGU
- TERENY ELEKTROENERGETYKI
- TERENY GAZOWNICTWA
- TERENY WODOCIĄGÓW
- TERENY KANALIZACJI
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- ISTNIEJĄCA NAPONIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA WRAZ Z PASEM TECHNOLOGICZNYM
- ISTNIEJĄCA NAPONIETRZNA LINIA ENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO
- STREFA SZCZEGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA
- LZWP - LOKALNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH LZWP NR 316 LUBIN
- GRANICA TERENU CHRONIONEGO DLA MIASTA LUBINA
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "LUBIN-MALOMICE"
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "LUBIN-MALOMICE"
- GRANICA UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ WĘGLA BRUNATNEGO
- GRANICA UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ RUD MIEDZI
- ISTNIEJĄCE POMNIKI PRZYRODY ORAZ DRZEWIA O NAJWYŻSZEJ WARTOŚCI PRZYRODNICZEJ POSTULOWANE DO OCHRONY
- STANOWISKO CHRONIONYCH PTAKÓW
- PUNKT POBORU WODY PODZIEMNEJ
- MIĘDZYNARODOWY SZLAK ROWEROWY - WARIANT REGIONALNEJ TRASY ROWEROWEJ
- WYMIAR W METRACH

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 88 MIASTA LUBINA

mgr Ryszard Stopka
54-044 Wrocław
ul. Łazurowa 10
tel. 71 354-34-82