

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

**stanowiącej własność Gminy Miejskiej Lubin, przeznaczonej do dzierżawy
z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej**

*Wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni,
od dnia 17.02.2026 r. do dnia 10.03.2026 r.*

Lp	Nr działki	Obręb	Pow. działek [m²]	Cena nieruchomości [zł]	KW
1.	cz. 547/14	5	33	99 000	LE1U/00017734/0
2.	cz. 487/4 i 489/10	3	47	141 000	LE1U/00018061/8

1. Umowa dzierżawy może być zawarta na okres 3 lat i może być rozwiązana za miesięcznym okresem wypowiedzenia, bądź w każdym czasie na mocy porozumienia
2. Czynsz dzierżawny dla cz. dz. 547/14 nalicza się w wysokości 269,94 zł netto miesięcznie.
3. Czynsz dzierżawny dla cz. dz. 487/4 i 489/10 nalicza się w wysokości 384,46 zł netto miesięcznie.
4. Do czynszu dolicza się podatek VAT w obowiązującej wysokości.
5. W okresie trwania obowiązującej umowy czynsz może ulec zmianie o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany corocznie przez Prezesa GUS.
6. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo ustalenia nowej wysokości czynszu dzierżawnego bez obowiązku zmiany umowy po uprzednim zawiadomieniu.