

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego poprzedzonego prezentacją projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lubina Nr 88

Protokół sporządzony w dniu 3 marca 2026 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubinie, ul. Jana Kilińskiego 10, 59-300 Lubin, przez Piotra Jendrzeja z Referatu Architektury Wydziału Gospodarki Gruntami, Architektury i Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Lubinie.

Na podstawie art. 8i ust. 7 w związku z art. 17pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.), art. 39 ust. 1 pkt 2-5, w związku z art. 46 pkt 1 i art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm.) w dniu 3 marca 2026 r. o godzinie 16:05 rozpoczęto spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **miasta Lubina Nr 88** w ramach konsultacji społecznych prowadzonych w okresie od 24 lutego do 25 marca 2026 r.

I. Lista obecności - stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

Dane zanonimizowane

III. Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji:

- 1) Pytania dotyczyły możliwości wprowadzenia zapisów w opracowywanym planie miejscowym dla terenów 2US, 3US na podstawie których remont lub przebudowę istniejących napowietrznych linii energetycznych wysokiego napięcia będzie można wykonać jedynie w formie skablowania – doziemnej linii energetycznej.
Udzielono informacji iż w związku z wnioskiem właściciela nieruchomości wystąpiono do zarządcy sieci z zapytaniem o możliwość wprowadzenia takich zapisów.
Otrzymano odpowiedź iż zarządca sieci nie wyraża zgody na wprowadzenie takich regulacji więc nie wprowadzono ich w ustaleniach planu.
- 2) Pytania dotyczyły braku informacji o istniejących na terenie szkodach górniczych.
Udzielono informacji iż plan miejscowy informuje jedynie o położeniu terenu na obszarze i terenie górniczym oraz zawiera informacje o konieczności uwzględnienia występowania wpływów podziemnej eksploatacji górniczej. Ponadto plan zawiera informację iż dla nowej zabudowy oraz rozbudowy, nadbudowy i przebudowy istniejących obiektów budowlanych należy przyjmować rozwiązania konstrukcyjne uwzględniające prognozowane parametry wpływów górniczych, określane na bieżąco przez przedsiębiorcę górniczego. Jednocześnie poinformowano iż nie można zamieszczać szczegółowych informacji o szkodach górniczych ponieważ dysponuje nimi przedsiębiorca górniczy, który na bieżąco aktualizuje zmieniające się dane o szkodach górniczych zgodnie z postęp prac wydobywczych.

IV. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8d ust. 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia konsultacji społecznych za pomocą środków porozumiewania się na odległość:

Spotkanie zorganizowano w formie stacjonarnej.

Protokół zawiera 1 ponumerowaną stronę.

Lubin, dnia 04.03.2026r.

(miejscowość) (data: dzień-miesiąc-rok)

KIEROWNIK REFERATU
Piotr Jendrzeja z

.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta

.....
(podpis -prezydenta miasta*)