

UMOWA GENERALNA

zawarta w dniu r. w Lubinie, pomiędzy:

podmiotami, zrzeszonymi w ramach grupy zakupowej utworzonej na podstawie pełnomocnictw udzielonych Gminie Miejskiej Lubin dla potrzeb zadania pn.: „Dostawa energii elektrycznej dla potrzeb punktów poboru energii składających się na oświetlenie ulic, placów i dróg publicznych wobec których status odbiorcy końcowego posiadają podmioty zrzeszone w ramach grupy zakupowej utworzonej na podstawie pełnomocnictw udzielonych Gminie Miejskiej Lubin” tj.:

1	6	11
2	7	12
3	8	13
4	9	14
5	10	(...)

które reprezentuje:

- **TOMASZ OCHOCKI – Sekretarz Miasta Lubina**

(działający w imieniu i na rzecz Prezydenta Miasta Lubina na podstawie Zarządzenia nr 34 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 7 sierpnia 2024 r. w sprawie powierzenia i prowadzenia spraw i wykonywania czynności, w tym praw i obowiązków)

a

.....
.....
.....

(oznaczenie dostawcy energii elektrycznej)

zwanym dalej Dostawcą lub Wykonawcą, reprezentowanym przez:

-

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest rozstrzygnięcie postępowania o udzielenie zamówienia (nr referencyjny:), przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Strony zawierają umowę generalną o następującej treści:

§ 1

1. Dostawca zobowiązuje się do dostawy energii elektrycznej, a podmioty zrzeszone w grupie zakupowej, będące odbiorcami końcowymi energii elektrycznej (w myśl art. 3 pkt 13a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne), zobowiązują się do kupna energii elektrycznej dla potrzeb punktów poboru energii elektrycznej określonych w załącznikach do SWZ, dotyczących poszczególnych podmiotów.
2. Jako, że podmioty poprzez zrzeszenie się w ramach grupy zakupowej na dostawę (zakup) energii elektrycznej utworzonej na podstawie pełnomocnictw udzielonych Gminie Miejskiej Lubin, nie straciły statusu zamawiającego, rozumianego w myśl art. 7 pkt 31) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych lub uznały się, poprzez udział w przedmiotowym przedsięwzięciu, za zamawiającego w myśl powyższej ustawy (w przypadku podmiotów nieobowiązanych do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych), jak również posiadają status (osobnego) odbiorcy energii elektrycznej nadany im przez treść art. 3 pkt 13) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, w ramach niniejszej umowy generalnej zawarte zostaną umowy szczegółowe, których stronami będą wszyscy zamawiający z osobna.
3. Wykaz Punktów Poboru Energii Elektrycznej (PPE), stanowiący załącznik do Specyfikacji Warunków Zamówienia, w formie pliku *xls, na podstawie, którego Dostawca dokona wszelkich czynności związanych z procesem zmiany sprzedawcy energii elektrycznej, zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej właściwego dla Płatnika OSD, stanowi również wykaz PPE wobec, których dany zamawiający jest odbiorcą faktur VAT za zużytyą energię elektryczną.

§ 2

1. Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru z dniem 1 stycznia 2026 r., lecz nie wcześniej niż po skutecznym rozwiązaniu umowy, na podstawie której dotychczas Zamawiający nabywał energię elektryczną, po zawarciu umów dystrybucyjnych, pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i oraz przyjęciu umowy do realizacji przez OSD”.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od 1 stycznia 2027 do 31 grudnia 2027 r. tj. max. 365 dni.
3. Umowa nie obejmuje spraw związanych z usługą dystrybucji energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii, wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej przez właściwy Podmiot z Operatorem Sieci Dystrybucyjnej.

§ 3

1. Na podstawie oferty Dostawcy z dnia 9 września 2025 r. ustala się następujące ceny energii dla podmiotów będących odbiorcą końcowym energii elektrycznej w rozumieniu ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne:

tabela nr 1

Lp.	Rodzaj taryfy	Ilość stref	Cena netto (zł/kWh)	Cena brutto (zł/kWh)
1		I		
2		I		
		II		
3		I		
		II		
		III		

2. Ceny określone w ust. 1 nie ulegną zmianie w okresie obowiązywania umowy z wyjątkiem sytuacji, w której dokona się zmiana stawki podatku VAT lub podatku akcyzowego oraz w przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
3. Określenie przewidywanej szacunkowej ilości wolumenu energii elektrycznej przedstawiony w załączniku do SWZ stanowi element służący tylko do określenia wartości zamówienia i nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zakupu energii w podanych ilościach.

§ 4

1. Dostawa (sprzedaż) energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, zwanej dalej „Prawem energetycznym”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy, zapisami ustawy Kodeks cywilny, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniach SWZ, niniejszej umowy oraz zgodnie z Taryfą cen energii przedstawionych w ofercie przetargowej.
2. Dostawa (sprzedaż) odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucji należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) właściwego dla obszaru na którym umiejscowione są PPE.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr:
4. Wykonawca oświadcza, że ma zawartą umowę z OSD w ramach, której OSD zapewnia Wykonawcy świadczenie usług dystrybucji na rzecz Zamawiającego (Generalna Umowa Dystrybucyjna).

§ 5

1. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi przez Wykonawcę Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo do bonifikaty wg stawek określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 6 marca 2019 r. W sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną lub w każdym innym późniejszym wydanym akcie prawnym określającym te stawki.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i warunkami niniejszej umowy;
 - 2) terminowego regulowania należności za zakupioną energią elektryczną,
3. Dostawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii

elektrycznej sprzedanej w ramach zawartej Umowy. Dostawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie wskazań układów pomiarowych dla OSD.

4. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą na podstawie wskazań zainstalowanych układów pomiarowych lub opłaty ryczałtowej wg wybieranych przez Zamawiającego grup taryfowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian wartości mocy umownych dla poszczególnych odbiorów w trakcie obowiązywania umowy za zgodą OSD.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmian wartości mocy umownych dla poszczególnych odbiorów w trakcie obowiązywania umowy.

§ 6

Dostawca zobowiązuje się do przestrzegania wszystkich warunków niniejszej umowy i zapisów wynikających ze SWZ.

§ 7

Nabywcą i odbiorcą faktur VAT, wobec których wystawcą jest Wykonawca, będą podmioty określone w umowach szczegółowych, o których mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy (zawartych na podstawie § 1 ust. 2 – 4 niniejszej umowy).

§ 8

Wypowiedzenie dotychczas obowiązujących umów na świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i sprzedaży energii elektrycznej (umowa kompleksowa) jak również umowy na świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej i umowy sprzedaży energii elektrycznej (w przypadku umów rozdzielonych) oraz złożenie wniosku zgłoszenia zmiany sprzedawcy energii elektrycznej oraz wniosku o zawarcie umowy na świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z OSD należeć będzie do Wykonawcy w imieniu Zamawiającego, który na wykonanie tych czynności udziela mu pełnomocnictwa.

§ 9

1. Możliwość zmiany umowy istnieje w sytuacji gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, przewidzianych w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).
2. Dopuszcza się możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ilości, zmiany grupy taryfowej Punktów Poboru Energii (PPE). W przypadku zwiększenia ilości PPE, zmiany grupy taryfowej, energia elektryczna dostarczana do Punktów Poboru Energii nie ujętych w pierwotnym brzmieniu załączników do SWZ (tabela *xls), dot. poszczególnych Płatników, będzie rozliczana na podstawie cen jednostkowych przedstawionych w niniejszej umowie. Zwiększenie ilości PPE lub zmiana grupy taryfowej jest możliwe jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Cenowym Wykonawcy i które stanowią załącznik do oferty".
3. Możliwość zwiększenia lub zmniejszenia ilości Punktów Poboru Energii (PPE), przewidziana w zapisie ust. 2, a tym samym objęcie postanowieniami niniejszej umowy, dot. również odbiorców energii elektrycznej, nie uwzględnionych w pierwotnym brzmieniu załączników do SWZ (tabela *xls), w przypadkach, gdy ww. odbiorca energii elektrycznej został utworzony, połączony lub przekształcony w inną formę organizacyjno – prawną, m.in.:
 - 1) w wyniku uchwały organu stanowiącego właściwej jednostki samorządu terytorialnego, zgodnie z zapisem art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. O gospodarce komunalnej, dokonano odpowiednio utworzenia, połączenia lub przekształcenia samorządowego zakładu budżetowego lub samorządowej jednostki organizacyjnej;
 - 2) w wyniku uchwały organu stanowiącego właściwej jednostki samorządu terytorialnego, zgodnie z zapisem art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. O gospodarce komunalnej utworzono, ze składników mienia samorządowego zakładu budżetowego lub jednostki organizacyjnej, utworzono, połączono lub przekształcono spółkę prawa handlowego z udziałem jednostek samorządu terytorialnego.
4. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego w załącznikach do SWZ, dotyczących poszczególnych Płatników lub dla punktu, w którym nastąpił znaczący przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie aneksu do umowy sprzedaży energii elektrycznej bez konieczności renegotjowania warunków Umowy. Zmiana załączników do SWZ, dotyczących poszczególnych Płatników nie stanowi zmiany warunków Umowy.
5. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w załącznikach do SWZ, dotyczących poszczególnych Płatników i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w w załączniku do SWZ, dotyczącym poszczególnego Płatnika.
6. SWZ oraz oferta Wykonawcy wraz z jej załącznikami stanowią integralną część Umowy.

§ 10.

1. Wynagrodzenie Dostawcy na zasadach określonych w niniejszej Umowie oraz w treści art. 439 Pzp podlegać będzie waloryzacji prowadzącej do dokonywania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Dostawcy.
2. Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji najwcześniej po upływie 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia obowiązywania Umowy, a następne mogą nastąpić w okresach nie częstszych niż kwartalne, z zastrzeżeniem, że waloryzacji podlega jedynie pozostała do wypłaty część wynagrodzenia należnego Dostawcy za realizację zamówienia po upływie tego okresu.
3. Wynagrodzenie Dostawcy będzie podlegało waloryzacji, do przeliczenia której będzie miał zastosowanie ostatni opublikowany wskaźnik GUS na dzień złożenia wniosku, o którym mowa w ust. 5.
4. Waloryzacja dokonywana będzie w oparciu o ogłaszany w komunikacie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w ujęciu kwartalnym, w stosunku do poprzedniego kwartału.
5. W sytuacji, gdy wskaźnik, o którym mowa w ust. 4, jest wyższy niż 5%, Dostawca jest uprawniony złożyć Odbiorcy pisemny wniosek o zmianę wynagrodzenia o wartość przekraczającą wskaźnik. Wniosek powinien zawierać co najmniej cenę jednostkową bez waloryzacji, wysokość zastosowanego wskaźnika oraz cenę jednostkową po waloryzacji. Dostawca złoży wniosek co najmniej na 7 dni przed rozpoczęciem kolejnego miesiąca kalendarzowego, którego dotyczy waloryzacja.
6. W sytuacji, gdy wskaźnik, o którym mowa w ust. 4, osiągnie wartość poniżej zera Odbiorca uprawniony będzie do obniżenia przysługującego wynagrodzenia Dostawcy za dany okres, o czym powiadomi Dostawcę przedkładając stosowny wniosek, zawierający elementy, o których mowa w ustępie 5.
7. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia umownego jaką dopuszcza Dostawca w efekcie wprowadzania zmian w wysokości wynagrodzenia wynikających z dokonywania waloryzacji nie może przekroczyć 5 % wartości wynagrodzenia z chwili zawarcia Umowy. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w zdaniu powyżej.
8. Dostawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w wyniku waloryzacji, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli przedmiotem umowy są dostawy, roboty budowlane lub usługi a okres obowiązywania umowy podwykonawcy przekracza 6 miesięcy.
9. Zmiana wysokości wynagrodzenia opisanego w niniejszym ustępie następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków i nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 11

1. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego;
2. W sprawach nieokreślonych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy:
 - 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych;
 - 2) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;
 - 3) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.

§ 12

Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

.....
PEŁNOMOCNIK GRUPY ZAKUPOWEJ:

.....
DOSTAWCA: