

Lubin, dnia 28 kwietnia 2026 r.



Obywatelski
Lubin

RADA MIEJSKA
w Lubinie
04.05.2026

Pan
Robert Raczyński
Prezydent Miasta Lubina

Zł. 0003.32.2026

Szanowny Panie Prezydencie,

Zgodnie z § 12 Statutu Miasta Lubina, jako Klub Radnych Obywatelski Lubin, składamy zapytanie w sprawie zagrożeń finansowych oraz bezpieczeństwa mieszkańców związanych z realizacją inwestycji pn. „Uzbrojenie terenów inwestycyjnych Europarku Lubin w sieci wodno-kanalizacyjne wraz z niezbędnymi urządzeniami infrastruktury technicznej. Przebudowa i rozbudowa urządzeń infrastruktury technicznej do przetwarzania i zrzutu ścieków do odbiorników zewnętrznych”, prowadzonej przez MPWiK w Lubinie, współfinansowanej ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład. W związku z eskalującym sporem z wykonawcą oraz informacjami docierającymi do opinii publicznej, które wskazują na możliwość powstania znaczących strat finansowych oraz realnych konsekwencji dla mieszkańców Lubina, wnosimy o udzielenie pilnych i szczegółowych informacji w następującym zakresie:

1. Jaka jest maksymalna skala ryzyka finansowego dla MPWiK oraz budżetu miasta w przypadku przegrania sporu z wykonawcą (w szczególności: kary umowne, odsetki, odszkodowania)?
2. Czy istnieje realne zagrożenie utraty środków z Rządowego Funduszu Polski Ład, a jeśli tak – jaka kwota jest zagrożona oraz kto poniesie koszt tej utraty: spółka czy mieszkańcy (np. poprzez wzrost opłat lub obciążenie budżetu miasta)?
3. Jakie będą konsekwencje dla mieszkańców w przypadku wstrzymania inwestycji, w szczególności w zakresie: cen usług komunalnych, możliwości podłączania nowych inwestycji mieszkaniowych i usługowych, bezpieczeństwa sanitarnego i środowiskowego?
4. Czy wskazywane przez MPWiK wady mają charakter istotny i rzeczywiście uzasadniają wstrzymanie płatności, czy też są to usterki możliwe do usunięcia w toku realizacji umowy?

5. Czy spółka posiada niezależną ekspertyzę techniczną oraz realny plan awaryjny na wypadek zejścia wykonawcy z placu budowy?


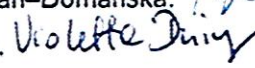
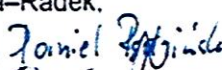
Uzasadnienie:

Jako Klub Radnych Obywatelski Lubin z niepokojem obserwujemy brak transparentnej i wyczerpującej informacji w sprawie inwestycji o kluczowym znaczeniu dla rozwoju miasta. Skala potencjalnych zobowiązań finansowych oraz ryzyko utraty środków publicznych mogą bezpośrednio przełożyć się na sytuację mieszkańców – zarówno poprzez wzrost kosztów życia, jak i ograniczenie możliwości dalszego rozwoju Lubina. W naszej ocenie sprawa ta wymaga pilnego i pełnego wyjaśnienia, a Rada Miejska powinna dysponować rzetelną informacją, umożliwiającą właściwe wykonywanie funkcji kontrolnej.

Z poważaniem

Agnieszka Kubica - Radek

Przewodnicząca Klubu Radnych Obywatelski Lubin

1. Ksenia Dowhań-Domańska. 
2. Violetta Duży. 
3. Agnieszka Kubica-Radek.
4. Daniel Rędziński. 
5. Edyta Zawadzka. 