

STAROSTA LUBIŃSKI

59-300 Lubin, ul. Jana Kilińskiego 12b

DAN.673.22.2026

OBWIESZCZENIE STAROSTY LUBIŃSKIEGO z dnia 21.07.2026 r.

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691),

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek złożony w dniu 02.04.2026 r. przez Panią Ewelinę Dragań, występującą w imieniu zarządcy drogi gminnej – Prezydenta Miasta Lubina, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „**Rozbudowa dróg gminnych w zakresie ul. Szafirowej oraz ul. Platynowej w Lubinie**”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów, wymienionych w poniższych tabelach.

Tabela nr 1 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi gminnej:

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję		
1	0009	785/70	785/290	0,0365	Katulski Adam, Kaźmierowski Witold, Kałużny Roman i Kałużny Maja, Marcinkowski Marcin i Marcinkowska Wioletta, Obara-Krawczak Dorota, Ordon Mateusz i Ordon Ewelina, Popko Wiesław i Zimoch-Popko Elżbieta, Powązka Wiesław i Powązka Ewa, Rutkowski Ziemowit i Rutkowska Marzenna, Sosnowski Krzysztof, Szyposz Andrzej i Szyposz Alina, Urbaniak Tomasz i Urbaniak Olga, Świątek Marek i Świątek Małgorzata
2	0009	785/95	-	0,0386	Czyż Lidia
3	0009	785/127	-	0,0386	Rabenda Irena
4	0009	785/63	-	0,1376	Gmina Miejska Lubin
5	0009	785/119	-	0,1879	Gmina Miejska Lubin

Tabela nr 2 Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi gminnej:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.).

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji
		przed podziałem	po podziale pod inwestycję		
1	0009	785/7	-	0,2342	Gmina Miejska Lubin

STAROSTA LUBIŃSKI

59-300 Lubin, ul. Jana Kilińskiego 12b

DAN.673.22.2026

OBWIESZCZENIE STAROSTY LUBIŃSKIEGO z dnia 21.07.2026 r.

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 311) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1691),

zawiadamiam,

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek złożony w dniu 02.04.2026 r. przez Panią Ewelinę Dragań, występującą w imieniu zarządcy drogi gminnej – Prezydenta Miasta Lubina, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „**Rozbudowa dróg gminnych w zakresie ul. Szafirowej oraz ul. Płatynowej w Lubinie**”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów, wymienionych w poniższych tabelach.

Tabela nr 1 Nieruchomości zajęte dla celów rozbudowy drogi gminnej:

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji
		Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję		
1	0009	785/70	785/290	0,0365	Katulski Adam, Kaźmierowski Witold, Kałużny Roman i Kałużny Maja, Marcinkowski Marcin i Marcinkowska Wioletta, Obara-Krawczak Dorota, Ordon Mateusz i Ordon Ewelina, Popko Wiesław i Zimoch-Popko Elżbieta, Powązka Wiesław i Powązka Ewa, Rutkowski Ziemowit i Rutkowska Marzenna, Sosnowski Krzysztof, Szyposz Andrzej i Szyposz Alina, Urbaniak Tomasz i Urbaniak Olga, Świątek Marek i Świątek Małgorzata
2	0009	785/95	-	0,0386	Czyż Lidia
3	0009	785/127	-	0,0386	Rabenda Irena
4	0009	785/63	-	0,1376	Gmina Miejska Lubin
5	0009	785/119	-	0,1879	Gmina Miejska Lubin

Tabela nr 2 Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi gminnej:

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.).

L.p.	Obręb	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji
		przed podziałem	po podziale pod inwestycję		
1	0009	785/7	-	0,2342	Gmina Miejska Lubin

2	0009	785/68	-	0,0790	Gmina Miejska Lubin
3	0009	785/48	-	0,0819	Gmina Miejska Lubin
4	0009	785/115	-	0,4622	Gmina Miejska Lubin
5	0009	785/277	-	0,0403	Gmina Miejska Lubin
6	0009	785/217	-	0,0394	Gmina Miejska Lubin
7	0009	785/105	-	0,0379	Gmina Miejska Lubin
8	0009	785/226	-	0,0383	Gmina Miejska Lubin
9	0009	785/120	-	0,0385	Gmina Miejska Lubin

Tabela nr 3 Nieruchomości zajęte dla celów budowy i przebudowy: sieci uzbrojenia terenu, zjazdów oraz rozbiórek istniejących obiektów, zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, h, i, j ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Numer działki		Powierzchnia zajęcia czasowego działki [ha]	Cel zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca wg. ewidencji gruntów i budynków
		Przed podziałem	Po podziale			
1	0009	785/51	-	0,0039	Przebudowa nawierzchni chodnika z nawiązaniem wysokościowym do nowego układu drogowego	Gmina Miejska Lubin
2	0009	785/70	785/291	0,0070	Przebudowa zjazdu z nawiązaniem wysokościowym do nowego układu drogowego	Katulski Adam, Każmierowski Witold, Kałużny Roman i Kałużny Maja, Marcinkowski Marcin i Marcinkowska Wioletta, Obara-Krawczak Dorota, Ordon Mateusz i Ordon Ewelina, Popko Wiesław i Zimoch-Popko Elżbieta, Powązka Wiesław i Powązka Ewa, Rutkowski Ziemowit i Rutkowska Marzenna, Sosnowski Krzysztof, Szyposz Andrzej i Szyposz Alina, Urbaniak Tomasz i Urbaniak Olga, Świątek Marek i Świątek Małgorzata

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 21.07.2026 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lubinie, Urzędu Miasta Lubina w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 04.08.2026 r.

Informuję, iż zgodnie z przepisem art. 10 § 1 w związku z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego strony postępowania uprawnione są do zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym, składania wszelkich dodatkowych wyjaśnień i dokumentów mogących mieć znaczenie dla sprawy w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubinie, ul. Jana Kilińskiego 12b, Referat Administracji Budowlanej, Departament Architektury i Nieruchomości, pokój 234, w godzinach pracy urzędu, tj. 7³⁰ – 15³⁰ – w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.