

w sprawie umorzeń należności czynszowych związanych z użytkowaniem lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) i 4) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), §4 ust. 1 lit. b, 5 ust. 1 lit. a), § 6 Uchwały Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 141, poz. 2180 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 13 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 24 stycznia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności p o s t a n a w i a m co następuje:

§1

1. Mając na uwadze **spełnienie kryteriów** określonych w §4 ust. 1 lit. b, 5 ust. 1 lit. a), §6 Uchwały Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 141, poz. 2180 z późn. zm.) **wyrazić zgodę na:**
 - 1) **warunkowe umorzenie zaległości** powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanego lokalu mieszkalnego, pod warunkiem regularnego wnoszenia opłat za przedmiotowy lokal przez okres co najmniej dwóch lat, tj. od miesiąca stycznia 2019r. do miesiąca stycznia 2021r., w stosunku do **Pani** (dotyczy lokalu w Lubinie przy ul. Armii Krajowej /), kwota należności 18 654,86zł,
 - 2) ostateczna decyzja co do umorzenia określonej kwoty zaległości czynszowych, o których mowa w pkt 1, zostanie podjęta przez kompetentny organ gminy, który dokona weryfikacji wnoszonych przez najemcę lokalu opłat w/w ustalonym okresie.
2. Z uwagi na **niespełnienie kryteriów** określonych w uchwale Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin, **odmówić umorzenia** zaległości powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanego lokalu mieszkalnego w stosunku do:
 - 1) **Pana** ; dotyczy lokalu w Lubinie przy ul. Drzymały / , kwota należności 690,68zł .

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ²⁹ stycznia 2019r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Ochocki
Naczelnik Wydziału