

w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu nabycia własności nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 69, art. 70 ust. 2-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn zm.), §9 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 13 z dnia 24 stycznia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności, postanawiam co następuje:

§1

Wyrazić zgodę Państwu i , zam. w Lubinie przy ul. J. Malczewskiego , **na rozłożenie na raty kwoty w wysokości 6 150,00zł brutto**, stanowiącej należność za nabycie własności nieruchomości gruntowej, położonej w **obrębie 11** miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym **57/4**, płatne w następujący sposób:

- **pierwsza rata w wysokości 35% ceny – 2 152,50zł**, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej,
- **pozostała część ceny w wysokości 3 997,50zł**, płatna w **35 ratach miesięcznych**, płatnych do piątego dnia każdego miesiąca wraz z należnym oprocentowaniem, z czego pierwsza rata w wysokości **114,36zł** i każda następna w wysokości po **114,21zł**.
- **rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,**
- **wierzytelność Gminy Miejskiej Lubin w stosunku do nabywcy z tytułu niespłaconej części ceny podlega zabezpieczeniu hipotecznemu.**

§2

Szczegółowe warunki rozłożenia na raty zostaną określone odrębnie.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ⁵... czerwca 2019r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Ochocki
Naczelnik Wydziału