

w sprawie dzierżawy gruntów

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm., Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.29.2017 z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 13 z dnia 24 stycznia 2019r. w sprawie powierzenia spraw i wykonywania czynności p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem:

1) jako teren dodatkowy, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki **nr 1038/1, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Asnyka, o łącznej powierzchni 120m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 38,40zł netto rocznie,
- działkę **nr 377/20, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Budowniczych LGOM, o łącznej powierzchni 110m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 35,20 zł netto rocznie,
- części działki **nr 119, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Górniczej, o łącznej powierzchni 90m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 28,80zł netto rocznie,
- części działki **nr 122/20, obręb 8** miasta Lubina, przy ul. Piłsudskiego, o łącznej powierzchni 31m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 9,92zł netto rocznie,
- część działek **nr 119 i 124/6, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Górniczej, o łącznej powierzchni 93m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 29,76zł netto rocznie,
- część działki **nr 1038/1, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Asnyka, o łącznej powierzchni 120m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 38,40zł rocznie;

2) na cele rekreacyjno - ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki **nr 710, obręb 8** miasta Lubina, przy ul. Legnickiej, o łącznej powierzchni 375m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 75,00zł netto rocznie,
- część działki **nr 361/21, obręb 2** miasta Lubina, przy ul. Małomickiej, o łącznej powierzchni 200m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 40,00zł netto rocznie,
- część działki **nr 361/21, obręb 2** miasta Lubina, przy ul. Małomickiej, o łącznej powierzchni 245m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 49,00zł netto rocznie,
- część działki **nr 220, obręb 2** miasta Lubina, przy ul. Małomickiej, o łącznej powierzchni 1870m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 374zł netto rocznie,
- część działki **nr 723/22, obręb 8** miasta Lubina, przy ul. Gajowej, o łącznej powierzchni 285m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 57,00zł netto rocznie,
- część działki **nr 710, obręb 8** miasta Lubina, przy ul. Legnickiej, o łącznej powierzchni 375m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 75,00zł netto rocznie,
- działkę **nr 19, obręb 4** miasta Lubina, przy ul. Willowej, o łącznej powierzchni 243m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 48,60zł netto rocznie,
- działkę **nr 22, obręb 4** miasta Lubina, przy ul. Willowej, o łącznej powierzchni 247m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 49,40zł netto rocznie,

- części działki **nr 27, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 365m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 73,00zł netto rocznie,
- części działki **nr 705 i działkę nr 704, obręb 8** miasta Lubina, przy ul. Legnickiej, o łącznej powierzchni 801m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 160,20zł netto rocznie;

3) na cele rolnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- działkę **nr 18 i 19, obręb 10** miasta Lubina, przy ul. Przemysłowej, o łącznej powierzchni 22711m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 681,33zł rocznie,
- działkę **nr 152, obręb 7** miasta Lubina, przy ul. Przemysłowej, o łącznej powierzchni 5891m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 294,55zł rocznie,
- części działek **nr 232/2, 393 i działki nr 26/4 oraz 212, obręb 6** miasta Lubina, przy ul. Ścinawskiej, o łącznej powierzchni 10000m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 300 zł rocznie,
- część działki **nr 395 i działkę nr 253, obręb 6** miasta Lubina, przy ul. Ścinawskiej, o łącznej powierzchni 3111m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 155,55zł rocznie,
- części działek **nr 395 i 306, obręb 6** miasta Lubina, przy ul. Ścinawskiej, o łącznej powierzchni 5529m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 276,45zł rocznie,
- działki **nr 18 i 19, obręb 10** miasta Lubina, przy ul. Przemysłowej, o łącznej powierzchni 22711m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 681,33zł rocznie;

4) na prowadzenie działalności gospodarczej, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki **nr 247/21, obręb 5** miasta Lubina, przy ul. Sikorskiego, o łącznej powierzchni 20m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 121,20zł netto miesięcznie,
- część działki **nr 22/26, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Hutniczej, o łącznej powierzchni 22m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 133,32zł netto miesięcznie,
- część działki **nr 176/22, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Hutniczej, o łącznej powierzchni 1430m², ze stawką czynszu w wysokości 550,00zł netto miesięcznie,
- część **działki nr 124/4, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Górniczej, o łącznej powierzchni 900m². Poprzednia stawka czynszu wynosiła 100,00zł, zaś w wyniku waloryzacji proponuje się ustalić ją w wysokości 105,00zł netto miesięcznie.

§ 2

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w § 1, zostaną określone odrębnie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ⁵..... czerwca 2019r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Ochocki
Naczelnik Wydziału