

ZARZĄDZENIE P.0050. <sup>197</sup>...2019  
PREZYDENTA MIASTA LUBINA  
Z DNIA <sup>24</sup>...LIPCA 2019R.

**w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu nabycia własności nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 69, art. 70 ust. 2-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn zm.), §9 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 13 z dnia 24 stycznia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności, postanawiam co następuje:

§1

Wyrazić zgodę Panu \_\_\_\_\_, zam. w Lubinie przy ul. \_\_\_\_\_, **na rozłożenie na raty kwoty w wysokości 17 220,00zł brutto**, stanowiącej należność za nabycie własności nieruchomości gruntowej, położonej w **obrębie 2** miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym **279/6**, płatne w następujący sposób:

- **pierwsza rata w wysokości 35% ceny – 6 027,00zł**, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej,

- **pozostała część ceny w wysokości 11 193,00zł**, płatna w **9 ratach rocznych, płatnych wraz z należnym oprocentowaniem do piątego dnia każdego roku** wraz z należnym oprocentowaniem, z czego pierwsza rata w wysokości **1 243,72zł** i każda następna w wysokości po **1 243,66zł**.

- **rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,**

- **wierzytelność Gminy Miejskiej Lubin w stosunku do nabywcy z tytułu niespłaconej części ceny podlega zabezpieczeniu hipotecznemu.**

§2

Szczegółowe warunki rozłożenia na raty zostaną określone odrębnie.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem <sup>24</sup>...lipca 2019r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Ochocki  
Naczelnik Wydziału