

### w sprawie dzierżawy gruntów

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j: Dz.U. z 2019r. poz. 506 z późn. zm.)art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm, Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.29.2017 z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia spraw i wykonywania czynności, p o s t a n a w i a m c o następuje:

#### §1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **na cele rekreacyjno - ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy** z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia:

- część działki **nr 723/22, obręb 8** miasta Lubina, przy ul. Gajowej, o łącznej powierzchni 770m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 154,00zł netto rocznie,
- działkę **nr 23, obręb 4** miasta Lubina, przy ul. Willowej, o łącznej powierzchni 249m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 49,80zł netto rocznie,
- część działki **nr 27, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 445 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 89,00zł netto rocznie,
- część działki **nr 341/2, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 260m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 52,00zł netto rocznie.

#### §2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **jako teren dodatkowy, bez możliwości trwałej zabudowy**, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia:

- część działki **nr 868/15, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Stary Lubin, o łącznej powierzchni 10m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 3,20zł netto rocznie.

#### §3

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **na prowadzenie działalności gospodarczej, bez możliwości trwałej zabudowy**, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia:

- część działki **nr 238/3, obręb 4** miasta Lubina, przy ul. Armii Krajowej, o łącznej powierzchni 40m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 242,40zł netto miesięcznie,

- część działki **nr 1/2, obręb 1** miasta Lubina, przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie, o łącznej powierzchni 63m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 381,78zł netto miesięcznie,

- część działki **nr 716/6, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Fredry, o łącznej powierzchni 25m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 151,50zł netto miesięcznie.

#### §4

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości, położonych w Lubinie, z przeznaczeniem **na cele rolnicze, bez możliwości trwałej zabudowy**, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia:

- działkę **nr 247, obręb 6** miasta Lubina, przy ul. Ścinawskiej, o łącznej powierzchni 0,1091ha, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 54,55 zł rocznie,
- część działki **nr 705, obręb 8** miasta Lubina, przy ul. Ścinawskiej, o łącznej powierzchni 0,0600ha, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 60 zł rocznie.

#### §5

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w §1-4, zostaną określone odrębnie.

#### §6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem <sup>20</sup>..... października 2019r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Ochocki  
Sekretarz Miasta

