

w sprawie dzierżaw gruntów

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm., Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.29.2017 z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia spraw i wykonywania czynności, p o s t a n a w i a m, co następuje:

§1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **na cele rekreacyjno - ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:**

- część działki **nr 395, obręb 6** miasta Lubina, przy ul. Zielonej, o łącznej powierzchni 400m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 80,00zł netto rocznie,
 - część działki **nr 232/2, obręb 6** miasta Lubina, przy ul. Ścinawskiej, o łącznej powierzchni 756m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 151,20zł netto rocznie,
 - części działek **nr 176/11, 176/22 i 176/31, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Granitowej, o łącznej powierzchni 1 664m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 332,80zł netto rocznie,
 - część działki **nr 361/21, obręb 2** miasta Lubina, przy ul. Skolimowskiej, o łącznej powierzchni 225m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 45,00zł netto rocznie,
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **na prowadzenie działalności gospodarczej, bez możliwości trwałej zabudowy:**

- część działki **nr 222/2, obręb 4** miasta Lubina, przy ul. Mickiewicza, o łącznej powierzchni 20m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 121,20zł netto miesięcznie,
 - części działek **nr 872/5 i 868/15, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Stary Lubin, o łącznej powierzchni 120m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 400,00zł netto miesięcznie,
 - części działek **nr 991/1 i 992/4, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Stary Lubin, o łącznej powierzchni 150m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 107,00zł netto miesięcznie,
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§3

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **na cele rolnicze, bez możliwości trwałej zabudowy**:

- działki nr **1/2 i 3/1, obręb 1** miasta Lubina, przy ul. M. Skłodowskiej - Curie, o łącznej powierzchni 151 383m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 4 541,49zł rocznie,
 - części działek nr **202 i 388 oraz działkę nr 201, obręb 6** miasta Lubina, przy ul. Ścinawskiej, o łącznej powierzchni 15 205m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 456,15 zł rocznie,
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§4

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **jako teren dodatkowy, bez możliwości trwałej zabudowy**:

- działkę nr **1036/5, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Asnyka, o łącznej powierzchni 130m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 41,60zł netto rocznie,
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 5

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w §1 - §4, zostaną określone odrębnie.

§6

1. Mając na uwadze wniosek **Pani** , **rozwiązać i wypowiedzieć umowę dzierżawy** części działki oznaczonej nr geodezyjnym **758/2 obręb 3** miasta Lubina, ze skutkiem natychmiastowym.
2. Szczegółowe warunki wypowiedzenia umowy, o której mowa w ust. 1, zostaną określone odrębnie.

§7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ¹⁵..... stycznia 2020r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta