

ZARZĄDZENIE P.0050. ⁵⁹..... 2020
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 26 MARCA 2020R.

w sprawie dzierżaw gruntów

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020., poz. 65), §2 ust. 2 pkt 3 załącznika do Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego nr 13, poz. 330 z późn. zm.), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm., Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.29.2017 z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia spraw i wykonywania czynności p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **na cele rekreacyjno-ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy**

- część działki **nr 27, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 514m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102,80zł netto rocznie.
 - część działki **nr 341/2, obręb 9** miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 340m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 68,00zł netto rocznie.
 - część działki **nr 1062/11, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Towarowej, o łącznej powierzchni 300m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 60,00zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **na posadowienie boksów śmietnikowych, bez możliwości trwałej zabudowy:**

- część działki **nr 305/10, obręb 5** miasta Lubina, przy ul. Budziszyskiej, o łącznej powierzchni 15m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102,00zł netto rocznie.
 - część działki **nr 267/6, obręb 5** miasta Lubina, przy ul. Baligrodzkiej, o łącznej powierzchni 15m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102,00zł netto rocznie.
 - część działki **nr 177/2, obręb 4** miasta Lubina, przy ul. Mickiewicza, o łącznej powierzchni 15m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102,00zł netto rocznie.
 - część działki **nr 278/12, obręb 4** miasta Lubina, przy ul. Armii Krajowej, o łącznej powierzchni 36m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102,00zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 3

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **jako teren dodatkowy, bez możliwości trwałej zabudowy:**

- część działki **nr 855/239, obręb 8** miasta Lubina, przy ul. Wołyńskiej, o łącznej

powierzchni 36m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 11,52zł netto rocznie.

- część działki **nr 631/10, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni 75m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 24,00zł netto rocznie.

- działkę **nr 1011, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Stary Lubin, o łącznej powierzchni 191m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 61,12zł netto rocznie.

- działki **nr 102/6, 891/1** oraz części działki **nr 880, obręb 8** miasta Lubina, przy ul. Wyszyńskiego, o łącznej powierzchni 726m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 232,32zł netto rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 4

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **na prowadzenie działalności gospodarczej**:

- części działek **nr 991/1 i 992/4, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Stary Lubin, o łącznej powierzchni 107m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 150,00zł netto miesięcznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 5

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem **na cele rolnicze, bez możliwości trwałej zabudowy**:

- działkę **nr 963, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Stary Lubin, o łącznej powierzchni 739m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 73,90zł rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 6

Wyrazić zgodę na przeznaczenie **do dzierżawy na okres trzech lat w formie przetargu pisemnego nieograniczonego** n/w nieruchomości z przeznaczeniem **na cele rekreacyjno – ogrodnicze**, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki **nr 1012/2, obręb 3** miasta Lubina, przy ul. Stary Lubin, o łącznej powierzchni 50m², ze stawką wywoławczą czynszu ustaloną w wysokości 100,00zł netto rocznie.

§ 7

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw oraz przetargu, o których mowa w §1 - §6, zostaną określone odrębnie.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 26 marca 2020r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta

