

w sprawie zorganizowania przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.), § 2 ust. 2 pkt 1) załącznika do Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego nr 13, poz. 330 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 41 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 22 sierpnia 2019 r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności, w tym praw i obowiązków, postanawiam co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na przeznaczenie do sprzedaży na rzecz jednego inwestora, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego:
 - 1) udziału wielkości **517/1000** w nieruchomości zabudowanej, położonej w Lubinie przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 14-14a, oznaczonej numerami geodezyjnymi **264/3** i **264/1**, zlokalizowane **w obrębie 4** miasta Lubina, wpisanej do księgi wieczystej **LE1U/00026088/2**, który obejmuje **3** niewyodrębnione lokale niemieszkalne **nr 1, 2 i 3** w Lubinie przy **ul. Marii Skłodowskiej-Curie 14** wraz przynależnymi do lokali udziałami w nieruchomości wspólnej,
 - 2) nieruchomości zabudowanej, położonej w Lubinie przy **ul. Marii Skłodowskiej-Curie 14b**, oznaczonej numerem geodezyjnym **264/9**, zlokalizowanej **w obrębie 4** miasta Lubina, dla której została urządzona księga wieczysta **LE1U/00017869/5**,

z zastrzeżeniem, iż sprzedaż nastąpi z jednoczesnym ustanowieniem, na nieruchomości wpisanej do księgi wieczystej **LE1U/00017869/5**, dwóch nieodpłatnych służebności gruntowych, polegających na prawie przechodu i przejazdu, na rzecz:

- każdorazowego właściciela nieruchomości, przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 14c, wpisanej do księgi wieczystej **LE1U/00046814/7**;
- każdorazowego właściciela nieruchomości, przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 14-14b, wpisanej do księgi wieczystej **LE1U/00026088/2**;

których wykonywanie będzie ograniczone do biegnącego wzdłuż granicy między nieruchomościami, pasa gruntu działki nr 264/9 o szerokości 4,5 m².

2. Szczegółowe warunki dotyczące przetargu, o którym mowa w § 1 ust. 1, zostaną określone odrębnie.

§ 2

Traci moc Zarządzenie nr P.0050.187.2019 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie zorganizowania przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokali

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ²⁵ czerwca 2020 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Odziecki
Sekretarz Miasta