

**w sprawie dzierżawy gruntów**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020., poz. 65 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2020 poz. 713), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm, Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.29.2017 z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na posadowienie boksów śmietnikowych, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki nr 49/7, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Grodzkiej, o łącznej powierzchni 51 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
  - część działki nr 153/4, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Mickiewicza, o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
  - część działki nr 127/49, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Traugutta, o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
  - część działki nr 716/6, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Orzeszkowej, o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
  - część działki nr 275/13, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Traugutta o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
  - część działki nr 212/5, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Kościuszki o łącznej powierzchni 20 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rekreacyjno - ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki nr 232/2, obręb 6 miasta Lubina, przy ul. Ścinawskiej, o łącznej powierzchni 350 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 70,00 zł netto rocznie.



- część działki nr 232/2, obręb 6 miasta Lubina, przy ul. Ścinawskiej, o łącznej powierzchni 728 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 145,60 zł netto rocznie.

- część działki nr 250, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Małomickiej, o łącznej powierzchni 565 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 113,00 zł netto rocznie.

- część działki nr 176/11, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Granitowej, o łącznej powierzchni 420 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 84,00 zł netto rocznie.

- część działki nr 432/8, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Parkowej, o łącznej powierzchni 823 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 164,60 zł netto rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

### § 3

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej:

- część działki nr 130, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Cmentarnej, o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 181,80 zł netto miesięcznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

### § 4

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rolnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki 285, obręb 6 miasta Lubina, przy ul. Zielonej, o łącznej powierzchni 11000 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 330 zł rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

### § 5

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w § 1 - § 4, zostaną określone odrębnie.

### § 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA Miasta  
Tomasz Odziewski  
Sekretarz Miasta

