

**w sprawie dzierżawy gruntów**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020., poz. 65 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2020 poz. 713), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm, Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.29.2017 z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na posadowienie boksów śmietnikowych, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki nr 386/2, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Jesionowej, o łącznej powierzchni 16 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- część działki nr 894/1, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Orlej, o łącznej powierzchni 50 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- część działki nr 118/51, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Szpakowej, o łącznej powierzchni 150 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- część działki nr 278/12, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Armii Krajowej, o łącznej powierzchni 36 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- część działki nr 362/5, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Bankowej, o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- część działki nr 153/4, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Mickiewicza, o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- część działki nr 153/4, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Mickiewicza, o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- część działki nr 190/3, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Sienkiewicza, o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- część działki nr 49/15, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Armii Krajowej, o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- części działek nr 118/51 i 118/25, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Szpakowej, o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

## § 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rekreacyjno - ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki nr 361/21, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Skolimowskiej, o łącznej powierzchni 300 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 60,00 zł netto rocznie.
- część działki nr 361/21, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Skolimowskiej, o łącznej powierzchni 278 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 55,60 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

## § 3

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem jako teren dodatkowy, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki nr 850/1, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Kochanowskiego, o łącznej powierzchni 254 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 81,28 zł netto rocznie.
- część działki nr 627/2, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Wrzosowej, o łącznej powierzchni 661 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 211,52 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

## § 4

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rolnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- działki 180, obręb 10 miasta Lubina, przy ul. Przemysłowej, o łącznej powierzchni 6123 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 306,15 zł rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 5

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w § 1 - § 4, zostaną określone odrębnie.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Opiocki  
Sekretarz Miasta

RADCA PRAWNY  
Tomasz Wieczorek

PODINSPEKTOR  
Kosiedowski  
Marcin Kosiedowski

Naczelnik Wydziału  
Henryk Markowicz