

**ZARZĄDZENIE P.0050.284.2020**  
**PREZYDENTA MIASTA LUBINA**  
**Z DNIA 30 PAŹDZIERNIKA 2020 R.**

**w sprawie: rozłożenia na raty należności z tytułu nabycia własności nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 69, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn zm.), § 9 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 41 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 22 sierpnia 2019 r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków postanawiam co następuje: , postanawiam co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę Państwu ....., zamieszkałym w Lubinie przy ulicy St. Żeromskiego ..... na rozłożenie na raty kwoty **67.650,00 zł brutto**, należnej za nabycie nieruchomości, położonych w obrębie 9 miasta Lubina, oznaczonych numerami geodezyjnymi 725/5 i 779/56 na raty, w następujący sposób:

- 1 rata **stanowiąca 35 % ceny** w wysokości **23.677,50 zł**, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej,
- pozostała część ceny w wysokości **43.972,50 zł**, płatna w **4 ratach rocznych** płatnych do dnia 31 marca każdego roku wraz z należnym oprocentowaniem, z czego pierwsza w wysokości 10.993,14 zł i następne w wysokości po 10.993,12 zł każda,
- rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP,
- wiarygodność Gminy Miejskiej Lubin w stosunku do Nabywcy z tytułu niespłaconej części ceny podlega zabezpieczeniu hipotecznemu, na koszt wnioskodawcy.

§ 2

Szczegółowe warunki rozłożenia na raty zostaną określone odrębnie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 30 października 2020 r.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Tomasz Ochocki  
Sekretarz Miasta