

**ZARZĄDZENIE P.0050.291.2020  
PREZYDENTA MIASTA LUBINA  
Z DNIA 4 LISTOPADA 2020R.**

**w sprawie dzierżawy gruntów**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020., poz. 65 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2020 poz. 713), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm, oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na posadowienie boksów śmietnikowych, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki nr 267/6, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Baligrodzkiej, o łącznej powierzchni 50 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- część działki nr 716/6, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Fredry, o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- część działki nr 166/14, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Sowiej, o łącznej powierzchni 100 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- część działki nr 305/12, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Budziszyskiej, o łącznej powierzchni 15 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- część działki nr 443/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Modrzewiowej, o łącznej powierzchni 5 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem jako teren dodatkowy, bez możliwości trwałej zabudowy:

- działka nr 356/3, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Sztukowskiego, o łącznej powierzchni 85 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 27,20 zł netto rocznie.
- część działki nr 235, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Ptasiej, o łącznej powierzchni 8 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 2,56 zł netto rocznie.

- działka nr 2/1, obręb 6 miasta Lubina, przy ul. Paderewskiego, o łącznej powierzchni 799 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 255,68 zł netto rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

### § 3

Wyrazić zgodę na zawarcie aneksu do umowy dzierżawy lokalu mieszczącego się przy ul. Rynek .... zawartej z Panią ....., zwiększającego stawkę czynszu do kwoty 521,09 zł netto miesięcznie obejmującego kwotę za wywóz nieczystości stałych.

### § 4

Wyrazić zgodę na zawarcie umowy przeniesienia praw do dzierżawy nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 53 obręb 3 miasta Lubina z Pana ..... na Panią .....

### § 6

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy części nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 1297 położonej w obrębie 3 miasta Lubina o powierzchni 159 m<sup>2</sup> w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego. Szczegółowe warunki dotyczące zostaną określone odrębnie.

### § 7

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w § 1 - § 2, zostaną określone odrębnie.

### § 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 4 listopada 2020r.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Tomasz Ochocki  
Sekretarz Miasta