

**ZARZĄDZENIE P.0050.331.2020
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 9 GRUDNIA 2020R.**

w sprawie dzierżawy gruntów

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 38 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020., poz. 1990), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2020 poz. 713), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm, Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.29.2017 z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem jako teren dodatkowy, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki nr 153/4, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Mickiewicza, o łącznej powierzchni 93 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 29,76 zł netto rocznie.
- część działki nr 1023/5, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Polnej, o łącznej powierzchni 73 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 23,36 zł netto rocznie.
- część działki nr 866, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Polnej, o łącznej powierzchni 61 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 19,52 zł netto rocznie.
- część działki nr 265/9, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Paderewskiego, o łącznej powierzchni 330 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 105,60 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej:

- działka nr 237, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Grodzkiej, o łącznej powierzchni 36 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 218,16 zł netto miesięcznie.
- część działki nr 408, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Kilińskiego, o łącznej powierzchni 27 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 163,62 zł netto miesięcznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 3

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rolnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki 734, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Legnickiej, o łącznej powierzchni 1500 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 75 zł rocznie.
- działka nr 3/1, obręb 1 miasta Lubina, przy ul. M. Skłodowskiej - Curie, o łącznej powierzchni 38358 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 1150,74 zł netto miesięcznie.
- działka nr 1/2, obręb 1 miasta Lubina, przy ul. M. Skłodowskiej - Curie, o łącznej powierzchni 113025 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 3390,75 zł netto miesięcznie.
- część działki 781/40, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Asnyka, o łącznej powierzchni 10104 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 303,12 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 4

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rekreacyjno - ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki nr 237, obręb 6 miasta Lubina, przy ul. Ścinawskiej, o łącznej powierzchni 2000 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 400 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 5

Rozwiązać umowę dzierżawy zawartą z Panem, dotyczącej nieruchomości stanowiącej część działki nr 79 obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Rynek, za porozumieniem stron, ze skutkiem na dzień 30 listopada 2020r.

§ 6

Rozwiązać umowę dzierżawy zawartą z Panem, dotyczącej nieruchomości stanowiącej część działki nr 408 obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Kilińskiego za porozumieniem stron, ze skutkiem na dzień 1 października 2020r.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 9 grudnia 2020r..

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta