

**ZARZĄDZENIE P.0050.45.2021
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 10 LUTEGO 2021R.**

w sprawie dzierżawy gruntów

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020., poz. 1990 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2020 poz. 713 z późn. zm.) Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm, Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.29.2017 z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rekreacyjno - ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- działki nr 11, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Willowej, o łącznej powierzchni 252 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 50,40 zł netto rocznie.
- części działki nr 361/21, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Skolimowskiej, o łącznej powierzchni 200 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 40 zł netto rocznie.
- części działki nr 27, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 335 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 67 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem jako teren dodatkowy, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 228, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni 216 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 69,12 zł netto rocznie.
- części działki nr 134, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Jodłowej, o łącznej powierzchni 320 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102,40 zł netto rocznie.
- części działki nr 134, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Jodłowej, o łącznej powierzchni 122 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 39,04 zł netto rocznie.
- działki nr 660/23, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Wrzosowej, o łącznej powierzchni

133 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 42,56 zł netto rocznie.

- części działki nr 361, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Sztukowskiego, o łącznej powierzchni
11 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 3,52 zł netto rocznie.

- części działki nr 48/5, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Willowej, o łącznej powierzchni
600 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 192 zł netto rocznie.

- części działki nr 124/6, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Górniczej, o łącznej powierzchni
1272 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 33,92 zł netto miesięcznie.

- części działki nr 1036/13 oraz działki 616/63, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Iwaszkiewicza, o łącznej powierzchni 119 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 38,08 zł netto rocznie.

- części działki nr 723/26, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Gajowej, o łącznej powierzchni
321 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102,72 zł netto rocznie.

- części działki nr 236, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Sosnowej, o łącznej powierzchni
59 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 18,88 zł netto rocznie.

- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni
80 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 25,60 zł netto rocznie.

- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni
96 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 30,72 zł netto rocznie.

- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni
85 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 27,20 zł netto rocznie.

- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni
83 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 26,56 zł netto rocznie.

- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni
77 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 24,64 zł netto rocznie.

- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni
96 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 30,72 zł netto rocznie.

- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni
96 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 30,72 zł netto rocznie.

- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni 75 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 24 zł netto rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 3

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej:

- części działki nr 229/2, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Mickiewicza, o łącznej powierzchni 6 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 36,36 zł netto miesięcznie.

- części działki nr 229/2, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Mickiewicza, o łącznej powierzchni 7 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 42,42 zł netto miesięcznie.

- części działki nr 211/63, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Sikorskiego, o łącznej powierzchni 10 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 60,60 zł netto miesięcznie.

- części działki nr 229/2, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Mickiewicza, o łącznej powierzchni 30 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 181,80 zł netto miesięcznie.

- części działki nr 278/12, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Armii Krajowej, o łącznej powierzchni 10 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 60,60 zł netto miesięcznie.

- części działki nr 364/15, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Budowniczych LGOM, o łącznej powierzchni 22 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 133,32 zł netto miesięcznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 4

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na posadowienie boksów śmietnikowych, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 151/3, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Mickiewicza, o łącznej powierzchni 20 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.

- części działki nr 278/4, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Budziszyskiej, o łącznej powierzchni 32 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.

- części działki nr 716/6, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Orzeszkowej, o łącznej powierzchni 112 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 5

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rolnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 395, obręb 6 miasta Lubina, przy ul. Zielonej, o łącznej powierzchni 1296 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 64,80 zł rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 6

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w § 1-5 , zostaną określone odrębnie.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 10 lutego 2021r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta