

**ZARZĄDZENIE P.0050.55.2021
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 25 LUTEGO 2021R.**

w sprawie dzierżawy gruntów

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020., poz. 1990 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2020 poz. 713 z późn. zm.) Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm, Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.29.2017 z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rekreacyjno - ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 220, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Małomickiej, o łącznej powierzchni 63 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 12,60 zł netto rocznie.
- części działki nr 27, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 404 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 80,80 zł netto rocznie.
- części działki nr 232/2, obręb 6 miasta Lubina, przy ul. Zielonej, o łącznej powierzchni 300 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 60 zł netto rocznie.
- części działki nr 41, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Al. Komisji Edukacji Narodowej, o łącznej powierzchni 750 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 150 zł netto rocznie.
- części działki nr 27, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 466 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 93,20 zł netto rocznie.
- działki nr 3, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Willowej, o łącznej powierzchni 234 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 46,80 zł netto rocznie.
- działki nr 4, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Willowej, o łącznej powierzchni 259 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 51,80 zł netto rocznie.
- działki nr 5, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Willowej, o łącznej powierzchni 259 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 51,80 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem jako teren dodatkowy, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 134, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Jodłowej, o łącznej powierzchni 120 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 38,40 zł netto rocznie.
- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni 87 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 27,84 zł netto rocznie.
- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni 96 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 30,72 zł netto rocznie.
- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni 98 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 31,36 zł netto rocznie.
- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni 82 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 26,24 zł netto rocznie.
- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni 87 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 27,84 zł netto rocznie.
- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni 96 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 30,72 zł netto rocznie.
- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni 250 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 80 zł netto rocznie.
- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni 96 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 30,72 zł netto rocznie.
- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni 92 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 29,44 zł netto rocznie.
- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni 91 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 29,12 zł netto rocznie.
- części działki nr 631/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Wiśniowej, o łącznej powierzchni 86 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 27,52 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 3

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rolnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 220, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Małomickiej, o łącznej powierzchni 2827 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 141,35 zł netto rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 4

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w § 1-3 , zostaną określone odrębnie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 25 lutego 2021r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta