

**ZARZĄDZENIE P.0050.65.2021  
PREZYDENTA MIASTA LUBINA  
Z DNIA 4 MARCA 2021R.**

**w sprawie dzierżawy gruntów**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020., poz. 1990 z późn. zm. ), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2020 poz. 713 z późn. zm.) Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm, Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.29.2017 z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rekreacyjno - ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 432/8, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Parkowej, o łącznej powierzchni 215 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 43 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem jako teren dodatkowy, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 855/239, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Wołyńskiej, o łącznej powierzchni 20 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 6,40 zł netto rocznie.
- części działki nr 855/187, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Lwowskiej, o łącznej powierzchni 99 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 31,68 zł netto rocznie.
- części działki nr 855/239, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Wołyńskiej, o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 9,60 zł netto rocznie.
- części działki nr 855/239, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Wołyńskiej, o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 9,60 zł netto rocznie.
- części działki nr 263, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Sosnowej, o łącznej powierzchni 90 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 28,80 zł netto rocznie.
- części działki nr 263, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Sosnowej, o łącznej powierzchni 161 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 51,52 zł netto rocznie.

- części działki nr 249, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Olchowej, o łącznej powierzchni 147 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 47,04 zł netto rocznie.
- części działki nr 249, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Olchowej, o łącznej powierzchni 80 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 25,60 zł netto rocznie.
- części działki nr 249, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Olchowej, o łącznej powierzchni 78 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 24,96 zł netto rocznie.
- części działki nr 723/26, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Gajowej, o łącznej powierzchni 243 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 77,76 zł netto rocznie.
- działki nr 48/9, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Willowej, o łącznej powierzchni 30 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 9,60 zł netto rocznie.
- części działki nr 307/51, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Bankowej, o łącznej powierzchni 115 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 36,80 zł netto rocznie.
- działek nr 661/17 i 660/21 , obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Wrzosowej, o łącznej powierzchni 107 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 34,24 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

### § 3

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rolnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 232/2, obręb 6 miasta Lubina, przy ul. Zielonej, o łącznej powierzchni 1054 m<sup>2</sup>, ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 52,70 zł rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

### § 4

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w § 1-3 , zostaną określone odrębnie.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 4 marca 2021r.

z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ Tomasz Ochocki  
Sekretarz Miasta