

**ZARZĄDZENIE P.0050.125.2021
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 13 MAJA 2021R.**

w sprawie dzierżawy gruntów

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020r., poz. 1990r. z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm, oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomość położoną w Lubinie z przeznaczeniem na cele rekreacyjno – ogrodnicze , bez możliwości trwałej zabudowy:

- część działki nr 361/21, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Skolimowskiej, o łącznej powierzchni 300 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 60 zł netto rocznie.
- część działki nr 1297, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Bolesławieckiej, o łącznej powierzchni 209 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 41,80 zł netto rocznie.
- część działki nr 203, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Spacerowej, o łącznej powierzchni 1330 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 266,00 zł netto rocznie.
- działki nr 689, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Legnickiej, o łącznej powierzchni 2363 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 472,60 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomość położoną w Lubinie z przeznaczeniem jako teren dodatkowy , bez możliwości trwałej zabudowy:

- działki nr 660/24, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Wrzosowej, o łącznej powierzchni 147 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 47,04 zł netto rocznie.
- działki nr 616/62, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Iwaszkiewicza, o łącznej powierzchni 51 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 16,32 zł netto rocznie.
- część działki nr 1036/12, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Iwaszkiewicza, o łącznej powierzchni 393 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 125,76 zł netto rocznie.

- część działki nr 1038/1, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Asnyka, o łącznej powierzchni 186 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 59,52 zł netto rocznie.
- część działki nr 695/2, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Norwida, o łącznej powierzchni 12 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 3,84 zł netto rocznie.
- działki nr 894/3, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Orlej, o łącznej powierzchni 139 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 44,48 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 3

Wypowiedzieć i rozwiązać umowę dzierżawy zawartą z Open Invest Sp. z o.o. Sp. k., z siedzibą 59-300 Lubin, ul. Zielonogórska 6 w części dotyczącej nieruchomości stanowiącej część działki nr 1057 obręb 3 miasta Lubina, za porozumieniem stron, ze skutkiem na dzień 30 kwietnia 2021r.

§ 4

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w § 1 -2 , zostaną określone odrębnie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 13 maja 2021r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta