

**ZARZĄDZENIE P.0050.209.2021
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 13 SIERPNI 2021R.**

w sprawie dzierżawy gruntów

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020r., poz. 1990r. z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2021. poz. 1372) Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.187.2018 z dnia 6 lipca 2018r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego z późn. zm, oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomość położoną w Lubinie z przeznaczeniem jako teren dodatkowy, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 443/10, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Jana Pawła II, o łącznej powierzchni 87 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 27,84 zł netto rocznie.
- części działki nr 263, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Sosnowej, o łącznej powierzchni 56 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 17,92 zł netto rocznie.
- działki nr 43/30, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Mieszka I, o łącznej powierzchni 254 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 81,28 zł netto rocznie.
- części działki nr 43/32, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Mieszka I, o łącznej powierzchni 195 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 62,40 zł netto rocznie.
- części działki nr 394/3, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Małomickiej, o łącznej powierzchni 40 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 12,80 zł netto rocznie.
- działki nr 779/43, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. M. Pawlikowskiej- Jasnorzewskiej, o łącznej powierzchni 254 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 81,28 zł netto rocznie.
- części działki nr 868/15, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Stary Lubin, o łącznej powierzchni 15 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 4,80 zł netto rocznie.
- działki nr 470/21, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Srebrnej, o łącznej powierzchni 45 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 14,40 zł netto rocznie.
- części działki nr 660/68, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Wrzosowej, o łącznej powierzchni 23 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 7,36 zł netto rocznie.

- części działki nr 48/5, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Willowej, o łącznej powierzchni 200 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 64 zł netto rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 95, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Pawiej, o łącznej powierzchni 10 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 60,60 zł netto rocznie.

- części działki nr 177/2, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Mickiewicza, o łącznej powierzchni 10 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 60,60 zł netto rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 3

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat n/w nieruchomości położoną w Lubinie z przeznaczeniem na cele rekreacyjno – ogrodnicze , bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 361/21, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Skolimowskiej, o łącznej powierzchni 297 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 59,40 zł netto rocznie.

- części działki nr 361/21, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Skolimowskiej, o łącznej powierzchni 314 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 62,80 zł netto rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 4

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres trzech lat n/w nieruchomości położonej w Lubinie z przeznaczeniem na posadowienie boksów śmietnikowych, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 77/8, obręb 5 miasta Lubina, przy ul. Odrodzenia, o łącznej powierzchni 9 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 102 zł netto rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 5

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w § 1 - 4 , zostaną określone odrębnie.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 13 sierpnia 2021r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta