

**ZARZĄDZENIE P.0050.295.2021
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 5 LISTOPADA 2021R.**

w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn.zm.), art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 69, art. 70 ust. 2-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn zm.), § 9 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 41 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków postanawiam, co następuje:

§1

Wyrazić zgodę Państwu, zam. w Lubinie, **na rozłożenie na raty kwoty w wysokości 82 410,00zł brutto**, stanowiącej należność za nabycie nieruchomości, położonej w **obrębie 8** miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym **723/27**, o powierzchni 247m², płatne w następujący sposób:

- **pierwsza rata w wysokości – 45 000,00 zł**, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej,
- **pozostała część ceny w wysokości 37 410,00 zł**, płatna **w 10 ratach rocznych, płatnych do dnia 31 marca każdego roku** wraz z należnym oprocentowaniem, w wysokości po **3 741,00 zł** każda.
- **rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,**
- **wierzytelność Gminy Miejskiej Lubin w stosunku do nabywcy z tytułu niespłaconej części ceny podlega zabezpieczeniu hipotecznemu, na koszt Nabywcy.**

§2

Szczegółowe warunki rozłożenia na raty zostaną określone odrębnie.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 5 listopada 2021r.

up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta