

ZARZĄDZENIE P.0050.310.2021
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 23 LISTOPADA 2021R.

w sprawie umorzeń należności czynszowych związanych z użytkowaniem lokali

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj.: Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.), §4 ust. 1 lit. a) oraz §4 ust. 1 lit. b), §5 ust. 1 lit. a), §6 Uchwały Nr LXXIII/253/10 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 141, poz. 2180 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 41 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków postanawiam, co następuje:

§ 1

Mając na uwadze postanowienia komornicze o umorzeniu postępowań **wobec stwierdzenia bezskuteczności egzekucji**, dotyczące należności powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanych lokali komunalnych i socjalnych, działając na podstawie § 4 ust. 1 lit. a) uchwały Nr LXXIII/253/10 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010 r. *w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych*, wyrazić zgodę na **umorzenie należności** w stosunku do nw. osób:

L.p.	Imię i nazwisko	Adres lokalu	Kwota ogółem	Sygnatura komornicza
1	ul. Staszica	22 443,74 zł	KM 1066/21
2	ul. Marii Skłodowskiej-Curie	17 438,03 zł	KM 222/21
3	ul. Mickiewicza	16 189,70 zł	KM 998/21
4.	ul. Drzymały.....	5 161,95 zł	KM 21/22
Razem kwota			61 233,42 zł	

§ 2

1. Mając na uwadze spełnienie kryteriów określonych w §4 ust. 1 lit. b), §5 ust. 1 lit. a), §6 Uchwały Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. *w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych* (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 141, poz. 2180 z późn. zm.), **wyrazić zgodę na warunkowe umorzenie zaległości**, powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanego lokalu mieszkalnego, **pod warunkiem regularnego wnoszenia opłat** za przedmiotowy lokal, przez okres co najmniej dwóch lat, tj. od miesiąca listopada 2021r. do miesiąca listopada 2023r., w stosunku do Pana (dotyczy lokalu w Lubinie przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie), kwota należności 26 028,10zł.

2. Ostateczna decyzja co do umorzenia określonej kwoty zaległości czynszowych, o których mowa w ust.1, zostanie podjęta przez kompetentny organ gminy, który dokona weryfikacji wnoszonych przez najemcę lokalu opłat w ww. ustalonym okresie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 23 listopada 2021r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta