

ZARZĄDZENIE P.0050.89.2022
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 5 KWIETNIA 2022R.

**w sprawie umorzeń należności czynszowych związanych z użytkowaniem lokali
mieszkalnych**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2022r. poz. 559 z późn. zm.), §4 ust. 1 lit. b), §5 ust. 1 lit. a), §6 Uchwały Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 141, poz. 2180 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 41 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków, postanawiam co następuje:

§1

Mając na uwadze **nie spełnienie kryteriów**, określonych w §6 ust. 1 Uchwały w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych, **odmówić umorzenia zaległości** powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanego lokalu mieszkalnego, w stosunku do:

Pana - zam. w Lubinie, przy ul. Chocianowskiej, kwota należności: 62 716,55zł.

§2

1. Mając na uwadze **spełnienie kryteriów** określonych w §4 ust. 1 lit. b), §5 ust. 1 lit. a), §6 Uchwały Nr LXXIII/253/2010 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 29 czerwca 2010r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania oraz udzielania innych ulg w spłacaniu należności pieniężnych z tytułu używania lokali komunalnych i socjalnych Gminy Miejskiej Lubin oraz wskazania organów lub osób do tego uprawnionych, **wyrazić zgodę na warunkowe umorzenie zaległości**, powstałych na skutek nie regulowania opłat związanych z eksploatacją zajmowanego lokalu mieszkalnego, pod warunkiem regularnego wnoszenia opłat za przedmiotowy lokal, przez okres dwóch lat, tj. od miesiąca kwietnia 2022r. do miesiąca kwietnia 2024r., w stosunku do **Pani** (dotyczy lokalu w Lubinie przy ul. Chocianowskiej,), kwota należności 10 194,90zł.

2. Ostateczna decyzja co do umorzenia określonej kwoty zaległości czynszowych, o których mowa w ust.1, zostanie podjęta przez kompetentny organ gminy, który dokona weryfikacji wnoszonych przez najemcę lokalu opłat w ww. ustalonym okresie.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 5 kwietnia 2022r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta