

**ZARZĄDZENIE P.0050.99.2022
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 20 KWIETNIA 2022R.**

**zmieniające zarządzenie P.0050.77.2022 z dnia 30 marca 2022r. w sprawie
dzierżawy nieruchomości**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.78.2022 z dnia 30 marca 2022r. w sprawie aktualizacji zasad naliczania czynszu dzierżawnego § 2 ust. 4 pkt 1) i § 2 ust. 4 pkt 3) Uchwały Nr V/37/03 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Dokonać zmiany § 1 zarządzenia P.0050.77.2022 z dnia 30 marca 2022r. w sprawie dzierżawy nieruchomości, w ten sposób, że dotychczasową treść:

„Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nw. nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem jako teren dodatkowy:

- część działki nr 35/4, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Spółdzielczej, o łącznej powierzchni 369 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 118,08 zł netto rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.”

zastępuje się treścią:

„Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nw. nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem jako teren dodatkowy:

- część działki nr 35/4, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Spółdzielczej, o łącznej powierzchni 369 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 132,84 zł netto rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.”

§ 2

Dokonać zmiany § 2 zarządzenia P.0050.77.2022 z dnia 30 marca 2022r. w sprawie dzierżawy nieruchomości, w ten sposób, że dotychczasową treść:

„Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nw. nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na prowadzenie parkingów strzeżonych:

- część działki nr 377/24, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Jana Pawła II, o łącznej powierzchni 5850 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 2845,53 zł netto rocznie.

- część działki nr 257/45, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Konstytucji 3 Maja, o łącznej powierzchni 4304 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 3924,64 zł netto rocznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.”

zastępuje się treścią:

„Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nw. nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na prowadzenie parkingów strzeżonych:

- część działki nr 377/24, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Jana Pawła II, o łącznej powierzchni 5850 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 2845,53 zł netto miesięcznie.

- część działki nr 257/45, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Konstytucji 3 Maja, o łącznej powierzchni 4304 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 3924,64 zł netto miesięcznie.

- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.”

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 20 kwietnia 2022r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta