

ZARZĄDZENIE P.0050.122.2022
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 11 MAJA 2022R.

w sprawie dzierżawy nieruchomości

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.78.2022 z dnia 30 marca 2022r. w sprawie aktualizacji zasad naliczania czynszu dzierżawnego, Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.29.2017 z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia zasad naliczania czynszu dzierżawnego, § 2 ust. 4 pkt 1) Uchwały Nr V/37/03 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nw. nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem jako teren dodatkowy:

- części działek nr 132 i 151, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Lipowej, o łącznej powierzchni 162 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 58,32 zł netto rocznie.
- część działki nr 204, obręb 10 miasta Lubina, przy ul. Przemysłowej, o łącznej powierzchni 400 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 144 zł netto rocznie.
- część działki nr 364/15, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Budowniczych LGOM, o łącznej powierzchni 80 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 28,80 zł netto rocznie.
- część działki nr 300, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Lipowej, o łącznej powierzchni 98 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 35,28 zł netto rocznie.
- część działki nr 666/1, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Osiedlowej, o łącznej powierzchni 200 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 72 zł netto rocznie.
- część działki nr 855/239, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Wołyńskiej, o łącznej powierzchni 26 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 9,36 zł netto rocznie.
- część działki nr 48/8, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Willowej, o łącznej powierzchni 34 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 12,24 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat nw. nieruchomości położoną w Lubinie z przeznaczeniem na cele rekreacyjno - ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 361/21, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Skolimowskiej, o łącznej powierzchni 250 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 55 zł netto rocznie.
- części działki nr 710, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Legnickiej, o łącznej powierzchni 375 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 82,50 zł netto rocznie.

§ 3

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat nw. nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem na cele rolnicze, bez możliwości trwałej zabudowy do łącznego zagospodarowania:

- części działek nr 395 i 300 obręb 6 miasta Lubina, przy ul. Zielonej, o łącznej powierzchni 4174 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 208,70 zł rocznie.
- działki nr 208/23, 208/25, 208/21, 208/27, 209 i 398/1 obręb 11 miasta Lubina, o łącznej powierzchni 38 922 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 1 167,66 zł netto rocznie.

§ 4

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w § 1 - 3 , zostaną określone odrębnie.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 11 maja 2022r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta