

ZARZĄDZENIE P.0050.128.2022
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 13 MAJA 2022R.

w sprawie rozłożenia na raty należności z tytułu nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.), art. 11 ust.1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 67, art. 70 ust. 2-3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), § 9 załącznika Nr 1 do Uchwały Nr V/37/2003 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 41 Prezydenta Miasta Lubina z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków postanawiam, co następuje:

§1

Wyrazić zgodę Państwu, zam. w Lubinie, **na rozłożenie na raty kwoty w wysokości 63 960,00zł brutto**, stanowiącej należność za nabycie nieruchomości, położonej w **obrębie 8** miasta Lubina, oznaczonej nr geodezyjnym **627/5**, o powierzchni 189m², płatne w następujący sposób:

- **pierwsza rata w wysokości – 22 560,00 zł**, płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej,
- **pozostała część ceny w wysokości 41 400,00 zł**, płatna **w 9 ratach rocznych, płatnych do dnia 31 marca każdego roku** wraz z należnym oprocentowaniem, w wysokości po **4 600,00 zł każda**,
- **rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski**,
- **wierzytelność Gminy Miejskiej Lubin w stosunku do nabywcy z tytułu niespłaconej części ceny podlega zabezpieczeniu hipotecznemu, na koszt Nabywcy.**

§2

Szczegółowe warunki rozłożenia na raty zostaną określone odrębnie.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 13 maja 2022r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta