

ZARZĄDZENIE P.0050.131.2022
PREZYDENTA MIASTA LUBINA
Z DNIA 20 MAJA 2022R.

w sprawie dzierżawy nieruchomości

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.), Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina P.0050.78.2022 z dnia 30 marca 2022r. w sprawie aktualizacji zasad naliczania czynszu dzierżawnego, § 2 ust. 4 pkt 1) Uchwały Nr V/37/03 Rady Miejskiej w Lubinie z dnia 14 stycznia 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Lubin (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2003r. Nr 13, poz. 330 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Lubina Nr 41 z dnia 22 sierpnia 2019r. w sprawie powierzenia prowadzenia spraw i wykonywania czynności w tym praw i obowiązków p o s t a n a w i a m, co następuje:

§ 1

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony nw. nieruchomości położonych w Lubinie z przeznaczeniem jako teren dodatkowy:

- części działek nr 124/6 i 119, obręb 3 miasta Lubina, przy ul. Górniczej, o łącznej powierzchni 350 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 126 zł netto rocznie.
- część działki nr 771/5, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Kisielewskiego, o łącznej powierzchni 156 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 56,16 zł netto rocznie.
- część działki nr 779/46, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. M. Pawlikowskiej - Jasnorzewskiej, o łącznej powierzchni 176 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 63,36 zł netto rocznie.
- z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia warunków umowy, bądź w każdym momencie na mocy porozumienia.

§ 2

Wyrazić zgodę na przeznaczenie do dzierżawy na okres dwóch lat nw. nieruchomość położoną w Lubinie z przeznaczeniem na cele rekreacyjno - ogrodnicze, bez możliwości trwałej zabudowy:

- części działki nr 361/21, obręb 2 miasta Lubina, przy ul. Skolimowskiej, o łącznej powierzchni 256 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 56,32 zł netto rocznie.
- działki nr 14, obręb 4 miasta Lubina, przy ul. Willowej, o łącznej powierzchni 245 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 53,90 zł netto rocznie.
- części działki nr 27, obręb 9 miasta Lubina, przy ul. Wójta Henryka, o łącznej powierzchni 300 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 66 zł netto rocznie.

- części działki nr 723/24, obręb 8 miasta Lubina, przy ul. Gajowej, o łącznej powierzchni 285 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 62,70 zł netto rocznie.

- części działki nr 232/2, obręb 6 miasta Lubina, przy ul. Ścinawskiej, o łącznej powierzchni 1264 m², ze stawką czynszu ustaloną w wysokości 278,08 zł netto rocznie.

§ 3

Szczegółowe warunki dotyczące dzierżaw, o których mowa w § 1 - 2 , zostaną określone odrębnie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 20 maja 2022r.

z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Tomasz Ochocki
Sekretarz Miasta